



PÜSPÖKLADÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



Cím: 4150 Püspökladány, Bocskai u. 2. Honlap: www.puspokladany.hu

Tel: (54) 517-111 Fax: (54) 451-061 E-mail: pmhivpl@t-online.hu

Kihirdetés

Tisztelt Településfejlesztési Partnerünk! Tisztelt Lakosság!

Püspökladány Város Önkormányzata megkezdte Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2005. (V.27.) önkormányzati rendeletének módosítását, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának HB/13-TÖRV/00603-1/2016 hivatkozási számú szakmai segítségnyújtása alapján. A helyi építési szabályzat módosítása részben 2017-ben megtörtént. Ekkor a képviselő-testület településrendezési véleményezési eljárás nélkül a magasabb rendű jogszabályokkal ellentétes előírások törlését végezte el, melyre a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) előírásai alapján lehetőséget ad.

A hivatkozott törvényességi segítségnyújtásnak azonban teljesen nem tett eleget a rendelkezések hatályon kívül helyezése. A fennmaradt – magasabb rendű jogszabályokkal ellentétes – rendelkezések módosítása jelen településrendezési tervmódosítás során a Rendelet 32.§ (6a) a) alpontja szerinti állami főépítész eljárás módjával kerül véleményeztetésre.

Az önkormányzat a tervezésébe be kívánja vonni a településfejlesztés érintettjeit és szereplőit, a település területén élő állampolgárokat, a településen bejegyzett székhellyel rendelkező gazdasági és civil, valamint érdekképviselői szervezetet és a településen működő elismert egyházakat (a továbbiakban: Partnerek).

Az elkészült helyi építési szabályzat módosító dokumentációját az alábbi weboldalon érhetik el:

<http://www.t4terv.hu/tervek/puspokladany2018torv/>

A Partnerek javaslatokat írásban tehetnek, az önkormányzat képviselő-testülete által elfogadott a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképp védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Partnerségi rendelet) és a Rendelet 29.§ és 29/A. § rendelkezései alapján.

A Partnerek a javaslataikat, észrevételeiket, problémafelvetéseiket, jövőbeni fejlesztési terveiket 2018. szeptember 13-ig adhatják le a Partnerségi rendelet előírásai alapján.

Várjuk javaslatait, észrevételeit, amelyet a Partnerségi rendelet melléklete, az un. Partneri adatlap segítségével adhat le a Partnerségi rendelet szerint megjelölt helyeken és módon írásban vagy e-mailben. A Partneri adatlap letölthető az önkormányzat honlapjáról vagy a Polgármesteri Hivatalban átvehető.

Püspökladány, 2018. szeptember 4.



Dombi Imréné
Dombi Imréné
polgármester