



## Tájékoztató Püspökladány város településrendezési tervének részleges módosításáról

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29/A. §-nak megfelelően, ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy Püspökladány Város Önkormányzata a belterületi Északi sor – Vajda János utca – Táncsics Mihály utca által határolt tömb, és a Bodó utca – Sárrét utca által határolt tömböt érintően, kerékpárút területének biztosítása érdekében módosítja a város településszerkezeti tervét és helyi építési szabályzatát.

A településrendezési eszközök készítésénél kiemelten fontos szempont, hogy azt széles körű helyi támogatás övezze, ezért a készítés folyamatának minden lépésébe bevonjuk a lakosságot, hogy érdemi módon beleszólhassanak otthonuk, környezetük alakításába.

A kerékpárút nyomvonalának területbiztosítása érdekében érintett telkek 2427/1, 2427/2, 2403 és 2313/54 helyrajzi számon nyilvántartott földrésztelkek.

A módosítás várható hatása, hogy az Önkormányzat a szükséges engedélyeztetési eljárást és telekalakításokat el tudja végezni, ezáltal a kerékpárút kivitelezési munkálatai befejeződhetnek.

A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet az épített és természeti környezet alakításának eszközei, melyek érvényesülése jótékony hatást eredményez a teljes közösség számára, de egyben korlátokat is jelent, melyek a helyi lakosság és a vállalkozások mindennapjaira hatással lesznek. A településképi védelmét szolgáló intézkedések alapja, hogy az abban foglaltakat széleskörű társadalmi konszenzus övezze, ezért a készítésébe be kell vonni a lakosságot, hogy érdemi módon beleszólhassanak otthonuk, környezetük alakításába.

A megbízott tervező iroda elkészítette a **Püspökladány Településszerkezeti Tervének módosítása** című dokumentumot, valamint a **PüspökladányVáros Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2005. (V. 27.) rendeletet módosító rendelet-tervezetét**. Az említett dokumentumok az alábbi hivatkozási címen érhetők el, vagy megtekinthetők a Püspökladányi Közös Önkormányzati Hivatalban ügyfélfogadási időben.

<http://www.t4terv.hu/tervek/puspokladany20181/>

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetést

szabályairól szóló 6/2017. (III. 30.) önkormányzati rendeletre tekintettel **2018. január 30. (kedd) 9 órai kezdettel lakossági Fórumot tart a Városháza Bizottsági tárgyaló termében, ahol szóban, vagy 2018. február 7-ig írásban** Püspökladány Város Önkormányzata címére (4150 Püspökladány, Bocskai utca 2.), vagy a [pmhivpl@t-online.hu](mailto:pmhivpl@t-online.hu) e-mail címre adhatnak javaslatot, a hivatkozott rendelet alábbiak szerinti mellékletének az un. PARTNERI adatlap kitöltésével tehetnek észrevételt az elkészített településrendezési terv módosításának tárgyában.

1. melléklet a 6/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

PARTNERI ADATLAP

Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott

Név/Megnevezés:

Képviselőre jogosult személy:

Lakcím/Székhely:

E-mail cím:

Telefonszám:

a Püspökladány Város Önkormányzata által készítendő:

.....  
megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásának jelen:

*előzetes tájékoztatási szakaszában vagy véleményezési szakaszában (a megfelelő aláhúzendő)*

az alábbi észrevétellel, javaslattal (véleménnyel) kívánok élni:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Az eljárás további szakaszaiban *részt kívánok venni / nem kívánok részt venni.* (a megfelelő aláhúzendő)

....., 20..... hó .....nap

.....  
aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kell eljuttatni:

Postacím: 4150 Püspökladány Bocskai u. 2.

E-mail cím: [pmhivpl@t-online.hu](mailto:pmhivpl@t-online.hu)