

**Püspökladány Város Önkormányzat**  
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**  
**2009. december 10-i ülésén hozott határozatai**

**46/2009.(XII.10.) A temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**47/2009.(XII.10.) A helyi autóbuszjáratok díjainak meghatározásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**48/2009.(XII.10.) Az önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének módosítása**

**49/2009.(XII.10.) Vagyonkezelői jog megszüntetése**

**50/2009.(XII.10.) Települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatási díj**

**51/2009.(XII.10.) A Karacs Ferenc Múzeum infrastrukturális megerősítése elnevezésű TIOP pályázat benyújtása**

**52/2009.(XII.10.) A 2010. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet**

**53/2009.(XII.10.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítésére**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Püspökladány Város Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága soros ülésén 2009. december 10-én a Városháza tanácskozó termében

**Jelen vannak:**

- a pénzügyi és ügyrendi bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint
- Kardos István, alpolgármester
- Tóth Erzsébet, a Holding Kft ügyvezető igazgatója
- Jurácsik Zoltán, az AKSD Kft képviselőjében
- Rácz Csilla, a Városfejlesztési Iroda képviselőjében
- Horváthné Kiss Zsuzsanna, a VOLÁN képviselőjében
- Márkus Gábor, Városfejlesztési Bizottság elnöke
- Nagy Sándorné, a Városgazdálkodási Iroda irodavezetője
- Pető Zsigmondné, jegyzőkönyvvezető

### ***Kiss Zsigmond***

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait és a megjelenteket.

Megállapítom, hogy a pénzügyi bizottság részéről jelen van 5 fő bizottsági tag, így a bizottság határozatképes.

Javaslom, hogy vegyük előre a 6. és a 4. napirendi pontot a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló rendelet-módosítására készült előterjesztést és a VOLÁN 2010. évi viteldíjára vonatkozó rendelet-tervezetet, majd a meghívóban foglalt sorrend szerint tárgyaljuk tovább a napirendet. Szavazzunk fentiek szerint módosított napirendről; a szavazás eredménye 6 igen szavazat.

A mai ülés napirendje tehát az alábbiak szerint alakul:

- 1) Előterjesztés a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló rendelet módosítására  
Előadó: Arnóth Sándor polgármester
- 2) Előterjesztés a 26/2006.(XII.22.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: Arnóth Sándor polgármester
- 3) Előterjesztés az önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének módosítására  
Előadó: Arnóth Sándor polgármester

- 4) Előterjesztés vagyonkezelői szerződés megszüntetésére  
Előadó: Arnóth Sándor polgármester
- 5) Előterjesztés a 2010 évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelethez  
Előadó: Arnóth Sándor polgármester
- 6) Előterjesztés a települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatási díjról szóló rendelet módosítására  
Előadó: Arnóth Sándor polgármester
- 7) Előterjesztés a Karacs Ferenc Múzeum infrastrukturális megerősítés elnevezésű TIOP pályázat benyújtására  
Előadó: Arnóth Sándor-polgármester
- 8) Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítésére  
Előadó: Arnóth Sándor polgármester
- 9) Különfélék

## **1.napirend**

### **Kiss Zsigmond**

Első napirendként a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló helyi rendelet módosítását tárgyaljuk. Van-e kiegészítése az AKSD Kft képviselőjének az előterjesztéshez?

### **Jurácsik Zoltán**

az AKSD Kft képviselőjében

A Közigazgatási Hivatal észrevételei alapján benyújtottuk a részletes előterjesztést a 4,5 %-os áremelésre.

Megérkezett Vadász Ferenc külsős bizottsági tag.

Úgy gondolom ez a mostani előterjesztés megfelel az elvárásoknak és elegendő információt szolgáltat a bizottságnak az áremelés mértékének meghatározására is. A KSH által hivatalosan közölt, a 2009. év első kilenc hónapjában bekövetkezett áremelkedés fogyasztói árindexét (3,9 %) valamint a jelenlegi országos gazdasági helyzet miatt az üzemeltető által becsült 0,6 %-os, az év

hátralévő részére várható inflációt is figyelembe véve, összesen 4,5 %-os fogyasztói áremelési javaslatot kérnénk elfogadni.

Az Észak-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal szakmai véleményét figyelembe véve módosítás következik be az árak megszokott szerkezetében is. Ahhoz, hogy a díjak továbbra is a temetőüzemeltetés árbevételét képezzék és fedezetet nyújtsanak az üzemeltetési költségekre, első lépésben módosítani kell a díjtételeket, és azokat részben össze kell vonni.

### **Ökrös István**

Miért volt szükség a 70 – 30 %-os költség megosztásra?

### **Jurácsik Zoltán**

Sírásás esetén azért van szükség a megosztásra, mert a temetkezéstről szóló törvény előírja, hogy az első sírásás temető üzemeltetési feladat (sírnyitás néven). A sírhely megváltási díjba ezért beépítettük a sírnyitás díját. Itt a temető a sír visszahantolását fizeti meg.

### **Kiss Zsigmond**

Köszönjük a pontos munkát. Ez az előterjesztés az előzőhöz képest teljes körű, áttekinthető.

Van-e még kérdés, vélemény; amennyiben nincs szavazzunk az előterjesztésről. A szavazás eredménye 6 igen szavazat.

**46/2009.(XII.10.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat**  
**Püspökladány Város Önkormányzatának Pénzügyi- és**  
**Ügyrendi Bizottsága a temetőkről és a temetkezési**  
**tevékenységről szóló rendelet módosítására készült**  
**előterjesztés és rendelet-tervezet jóváhagyását**  
**támogatja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Kiss Zsigmond**

## **2. napirend**

### **Kiss Zsigmond**

Térjünk rá a Volán tarifák 2010. évi mértékének megállapítására készült előterjesztés megtárgyalására.

## **Horváthné Kiss Zsuzsanna a Hajdú Volán képviselőjében**

Az előterjesztésben próbáltuk összefoglalni azokat a körülményeket amelyek jelentős nagyságrendben befolyásolják a helyi közlekedést Püspökladányban. Varga Úr egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott eljönni, de lehetőségeimhez képest megpróbálom a kérdéseikre válaszolni.

## **Ökrös István**

Véleményem szerint akkora mértékű vesztesége nem volt a VOLÁN-nak, mint amilyen nagymértékű áremelést előterjesztettek.

## **Horváthné Kiss Zsuzsanna**

Példaként szeretném kiemelni, hogy Püspökladányban a megvásárolt bérletek száma 2009. évben 360-ról 98-ra csökkent, majd később 98-ról 114-re nőtt.

Mint azt tudjuk képviselő-testületi döntés következtében a püspökladányi diákoknak más szolgáltatóval biztosította az önkormányzat a szállítást, ez igen nagy bevételi kiesést eredményezett a VOLÁN-nál.

2010. január 10 – 15-e között végzünk egy utas felmérést Püspökladányban. Az eredmény függvényében készítünk egy elemzést és tesszük meg javaslatunkat a képviselő-testületnek az elkövetkező időszakra.

Jegyző Úrral egyeztettünk ez ügyben.

A megelőző években az önkormányzat a VOLÁN-nak biztosított a költségvetésében meghatározott összegű támogatást és az állam ugyanolyan nagyságrendű forrást biztosított a helyi közlekedéshez. Ennek hiánya is a társaság veszteségét növelte.

## **Kiss Zsigmond**

Van e vélemény, javaslat az előterjesztéshez? Amennyiben nincs szavazzanak az előterjesztés támogatásáról; a szavazás eredménye 6 igen szavazat.

**47/2009.(XII.10.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat**  
**Püspökladány Város Önkormányzatának Pénzügyi- és**  
**Ügyrendi Bizottsága a 26/2006.(XII.22.) önkormányzati**  
**rendelet módosítására készült előterjesztés és**  
**rendelet-módosítás tervezetét elfogadásra javasolja.**  
**Határidő: azonnal**  
**Felelős: Kiss Zsigmond**

### **3. napirend**

#### **Kiss Zsigmond**

Térjünk rá az önkormányzat költségvetési rendelete módosításának megtárgyalására.

#### **Tóth Erzsébet**

4 fővel bővült a Kft létszáma, ebből egy fő a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó irányítói létszám.

A gyógyfürdő nem lett túltervezve és nem volt kevés a nyugdíjas kezeltek száma. Megfordítanám: a gyógyfürdő barneológiai kezelésének támogatás igénylését áttettük januárra.

#### **Terdik Ferenc**

Miből származik a Sportcsarnok többlet igénybevétele. Nem használják ki az iskolák a tornatermeiket? Nem létezik, hogy több osztály van az iskolákban.

#### **Tóth Erzsébet**

Több szakosztály magasabb szintre jutott, ezáltal nőtt a sportcsarnok igénybevétele is – ilyen szakosztályok a férfi és a női kézilabda, valamint a birkózók szakosztálya is.

### **Terdik Ferenc**

Véleményem szerint figyelni kell arra, hogy tiszta profilú Kft-k legyenek a Holdingban.

A nyugdíjasok gyógyfürdőkezelésének saját rész átvállalására a támogatás 15%-ának önkormányzat által történő befektetése nem felesleges, hisz 85 % támogatást hozzá tesz a TB.

Eltávozott Dombi Imréné képviselő.

### **Kiss Zsigmond**

Véleményem szerint is tisztítani kellene a profilokat, ésszerűbb, racionálisabb gazdálkodást lehetne megvalósítani.

Amennyiben más kérdés, vélemény, javaslat nincs, kérem szavazzanak: a szavazás eredménye 5 igen szavazat.

**48/2009.(XII.10.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat**  
**Püspökladány Város Önkormányzatának Pénzügyi- és**  
**Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat 2009. évi**  
**költségvetési rendeletének módosítására készült**  
**előterjesztés és rendelet-tervezetet jóváhagyását**  
**támogatja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Kiss Zsigmond**

### **4. napirend**

#### **Tóth Erzsébet**

A feltett kérdésekre válaszolva:

Az amortizációs kötelezettség teljesítése érdekében bérleti díjat kellett a Holdingnak a tag Kft-ktől bekérni.

A vagyonkezelői joggal érintett vagyon zömében korlátozottan forgalomképes vagyon (például víz-, szennyvíz rendszer).

Az önkormányzati beruházásoknál – mivel bérleti díj fizetés kapcsolódott az üzemeltetésükhöz – az ÁFA visszaigényelhető volt, most ugyanaz lesz a helyzet az Újtelepi szennyvízberuházás Áfá-jánál.

A Holding Kft-nek az a feladata, hogy irányítsa a tag Kft-eket.

**Terdik Ferenc**

A Holding Kft mentesítette volna a testület tagjait a Kft-khez kapcsolódó szakmai munkája alól.

Eltávozott Kardos István alpolgármester és Márkus Gábor képviselő.

**Nagy Sándorné**

Annyival szeretném kiegészíteni az elhangzottakat, hogy 2010. évben az önkormányzat pályázatainak önerejére fogja fordítani az amortizációt.

**Kiss Zsigmond**

Van-e javaslat, vélemény az előterjesztéshez, amennyiben nincs kérem szavazzanak:

A szavazás eredménye 5 igen szavazat.

**49/2009.(XII.10.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat**  
**Püspökladány Város Önkormányzatának Pénzügyi- és**  
**Ügyrendi Bizottsága a vagyonkezelői szerződés**  
**megszüntetésére készült előterjesztést és határozati**  
**javaslatot támogatja.**  
**Határidő: azonnal**  
**Felelős: Kiss Zsigmond**

**5. napirend****Kiss Zsigmond**

Az átmeneti gazdálkodásról szóló előterjesztés lényege, hogy a 2010. évi költségvetési rendelet jóváhagyásáig a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bevételek beszedésére és kiadásai teljesítésére a gazdálkodás folyamatosságának biztosítása érdekében. Kérem szavazzunk az előterjesztés és rendelet-tervezet támogatásáról.

A szavazás eredménye 5 igen szavazat.

**50/2009.(XII.10.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat**

**Püspökladány Város Önkormányzatának Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottsága a 2010. évi átmeneti gazdálkodásról szóló előterjesztés és rendelet-tervezet jóváhagyását támogatja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Kiss Zsigmond**

**6. napirend****Ökrös István**

Itt van előttem a 22/2009.X.30.) önkormányzati rendelet amely 2010. január elsején lép hatályba. Nem igazán tudom ezzel a tervezettel egybevetni.

**Kiss Zsigmond**

Javaslom, hogy a bizottság támogassa a rendelet-tervezet megtárgyalását azzal, hogy testületi ülésre kéri az áremelés díjkalkulációját eljuttatni a képviselő-testületi tagokhoz és kéri, hogy a testületi ülésen legyen jelen az a személy aki érdemi információt tud szolgáltatni a felmerült kérdésekre.

Szavazzunk fentiekéről; a szavazás eredménye 5 igen szavazat.

**51/2009.(XII.10.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat**

**Püspökladány Város Önkormányzatának Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottsága a települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatási díjról szóló rendelet módosítására készült előterjesztés és rendelet-tervezet megtárgyalását a bizottság támogatja azzal, hogy a testületi ülésre kéri az áremelés díjkalkulációját eljuttatni a képviselőkhöz és testületi ülésen legyen jelen az a személy aki érdemi választ tud adni a felmerült kérdésekre.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Kiss Zsigmond**

## 7. napirend

### Kiss Zsigmond

Térjünk rá a múzeum infrastrukturális megerősítése elnevezésű pályázat benyújtásához készült előterjesztés megtárgyalására.

Az előterjesztésből látható, hogy egy önkormányzati forrást nem igénylő támogatás megpályázásáról van szó. Úgy gondolom mindenképpen be kell nyújtani a pályázatot.

Kérem aki támogatja az előterjesztést szavazzon: a szavazás eredménye 5 igen szavazat.

#### **52/2009.(XII.10.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat**

**Püspökladány Város Önkormányzatának Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottsága a Karacs Ferenc Múzeum infrastrukturális megerősítése elnevezésű TIOP pályázat benyújtására készült előterjesztés és határozati javaslat jóváhagyását támogatja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Kiss Zsigmond**

## 8. napirend

### Kiss Zsigmond

A városrehabilitációs pályázat egyik része a piac és környékének fejlesztése. Feltétel a pályázat benyújtásánál, hogy legalább 10 nem önkormányzati tulajdonú cég, magányszemély is vegyen részt a pályázaton. A piacon lévő 6 üzlet tulajdonosait is meghívtuk egy megbeszélésre, az érdeklődés azonban csekély, 3 ember jött el.

Nem igazán akarnak pénzt befektetni a vállalkozásukba.

### Ökrös István

Kérdés reálisak-e az árak?

**Kiss Zsigmond**

A 12.500 forint/m<sup>2</sup> reális érték. A Városfejlesztési Iroda képviselőjénél megtekinthető a szakértői vélemény. Egy 100 m<sup>2</sup>-es terület alacsonyabb m<sup>2</sup> áron értékesíthető, mint egy nagyobb terület.

Mindenesetre az eredményes pályázathoz 10 vállalkozó részvétele szükséges; amennyiben más kérdés vélemény, javaslat nincs kérem szavazzanak először a 1618/11, 12 és 13 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről. A szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

A 7300 hrsz-ú ingatlan kijelöléséhez: véleményem szerint nem szerencsés az utat eladni. Vagy meg kellene osztani a területet és az utat önkormányzati tulajdonban hagyni és csak a megmaradó részt értékesíteni. Személy szerint ilyen formában nem tudom támogatni az értékesítést.

Tehát másodjára szavazzunk a 7300 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről; ki az aki támogatja az értékesítést? A szavazás eredménye: 0 igen.

Ki az aki nem támogatja az értékesítést? A szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

**53/2009.(XII.10.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat**  
**Püspökladány Város Önkormányzatának Pénzügyi- és**  
**Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában**  
**lévő ingatlanok értékesítéséről készült**  
**előterjesztésben szereplő ingatlanok közül az**

- 1618/11 hrsz-ú ingatlan
- 1618/12 hrsz-ú ingatlan
- 1618/13 hrsz-ú ingatlan

**nyílt versenytárgyalás útján történő értékesítését**  
**támogatja.**

**A 7300 hrsz-ú ingatlan értékesítését nem támogatja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Kiss Zsigmond**

## **9. napirend**

### **Kiss Zsigmond**

Amennyiben más hozzászólás a különfélékben nincs megköszönöm a részvételt az ülést bezárom.

kmf.

***Pető Zsigmondné  
jkv-vezető***

***Kiss Zsigmond  
bizottsági elnök***