

*Püspökladány Város Önkormányzatának
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága*

2011. december 8-i soron következő ülésének

Jegyzőkönyve

76/2011. (XII. 8.) számú pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

Püspökladány Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosításáról

77/2011. (XII. 8.) számú pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

A 2012. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletről

78/2011. (XII. 8.) számú pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

A 22/2011. (III.31.) számú önkormányzati testületi határozat módosításáról

79/2011. (XII. 8.) számú pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

A 36/2010. (IV.8.) számú önkormányzati testületi határozat módosításáról

80/2011. (XII. 8.) számú pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

A Püspökladány Fejlesztéséért I. kötvénykibocsátásról és felhasználásról készült tájékoztatóról

81/2011. (XII. 8.) számú pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

Pótelőirányzat biztosításáról készült előterjesztésről

82/2011. (XII. 8.) számú pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

A Püspökladányi Városüzemeltető és Vízszolgáltató Kft. folyószámla hitel megújításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Püspökladány Város Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága
2011. december 8-i soron következő üléséről.

Jelen vannak: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint
Márkus Gábor, alpolgármester
Kincses László, képviselő
Nagy Sándorné, a Városgazdálkodási Iroda vezetője
Jeney Tibor, a Városfejlesztési Iroda vezetője
Varga Lajos, a Püspökladányi Holding Kft. képviselője
Szakács Gabriella, a Püspökladányi Városüzemeltető és Vízzolgáltató Kft.
ügyvezetője,
Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és
Vízzolgáltató Kft. képviselője,
Kissné Nánássy Mónika, jegyzőkönyvvezető

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülésen jelen van 5 fő bizottsági tag, így a bizottság határozatképes. Kérem, szavazzunk az ülés meghívó szerinti napirendjéről, a szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

Napirendek:

1. Előterjesztés Püspökladány Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítására
Előadó: Dombi Imréné polgármester
2. Előterjesztés a 2012. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet jóváhagyására
Előadó: Dombi Imréné polgármester
3. Előterjesztés a 22/2011. (III.31.) számú önkormányzati testületi határozat módosításáról
Előadó: Dombi Imréné polgármester
4. Előterjesztés a 36/2010. (IV.8.) számú önkormányzati testületi határozat módosításáról
Előadó: Dombi Imréné polgármester
5. Tájékoztató Püspökladány Fejlesztéséért I. kötvény kibocsátásáról és felhasználásról
Előadó: Dombi Imréné polgármester
6. Előterjesztés pótelőirányzat biztosítására
Előadó: Dombi Imréné polgármester

7. Előterjesztés a Püspökladányi Városüzemeltető és Vízzolgáltató Kft. folyószámla-hitel megújítására
Előadó: Varga Lajos mb. ügyvezető

7. Különlék

1. napirend: Előterjesztés Püspökladány Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítására

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Borsos László, képviselő

A Startmunka mintaprogramon mennyi összeget nyert az önkormányzat? A 2012. évi koncepcióban szerepel a Holding Kft. átalakítása, erre vonatkozóan a rendeletmódosításban 966 e Ft-os költséget látok megjelenni. Meg lehet-e tudni, hogy mely cég készíti a tanulmányt? A Segítő Kezek Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat hogyan tudott felhalmozási kiadást megjeleníteni?

Nagy Sándorné, irodavezető

A Startmunka mintaprogramon kb. 100 millió Ft-ot nyertünk, 97 fő foglalkoztatására 2011. november 15- 2012. december 31-ig. A Holding Kft. átalakításával kapcsolatos tanulmányt a szolnoki illetőségű Közkinctár Kft. készíti. A Segítő Kezek Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője jól gazdálkodott, a működési kiadásokból csoportosított át előirányzatot a felhalmozási kiadásokhoz.

Kincses László, képviselő

A Nemzeti Diverzifikációs pályázattal kapcsolatban a 18.500 e Ft-on kívül vannak még többletköltségek. Sajnálatos, hogy a tervezett ingatlanértékesítések nem teljesültek. A telekértékesítés nem történt áron alul? A tervezett útépitési hozzájárulásoknak is csak a 80%-a nem folyt be, nagyon sok a kintlévőség. Sajnos év végén a működési hitel várható nagysága várhatóan 54.286 e Ft.

Nagy Sándorné, irodavezető

A Nemzeti Diverzifikációs pályázat esetében csak a betervezett 18.500 e Ft került kivezetésre. A meg nem fizetett útépitési hozzájárulások megtérülésére folyamatos intézkedések folynak: fizetési felszólítás, behajtás. Lehetőség van az a tartozás ingatlanra történő ráterhelésére.

Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és Vízzolgáltató Kft. képviselője

Az ingatlanértékesítés során az értékbecslő által meghatározott árakkal lett értékesítve a telek. Kb. bruttó 1000 Ft/m² árral lehet számolni, de ebből lejönnek a különböző felmerült költségek. Az értékesítés után az önkormányzat részére a nettó összeget utaljuk át.

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Mely intézményben és hány fő kapott jubileumi jutalmat? A működési hitelt érintő változásoknál nem látom a gimnázium normatíva lemondását. Az újtelepi

szennyvízberuházással kapcsolatban a 8.015 e Ft-ot miért a kötvényből kell biztosítani? Hogyan kell értelmezni a 2012-es évre vállalt kötelezettséget?

Nagy Sándorné, irodavezető

Az Egyesített Óvodai Intézményben és a Többcélú Oktatási Intézményben összesen 6 fő kapott jubileumi jutalmat. A gimnázium normatíva lemondásával kapcsolatos működési hitel növekedése a 2011. november 3-i rendeletmódosításban szerepel. Az önkormányzat költségvetésében a kiadások között az újtelepi szennyvízhálózat megépítése kapcsán eddig 25 millió Ft társulási hitelfelvétellel számoltunk, ebből az idei évre eső 8.015 e Ft volt beállítva. A 3. napirendi pont anyaga ezzel kapcsolatos, a hitelfelvételre nem kerül sor, ezért a 8.015 e Ft-ot kiveztük bevételi oldalon, kiadási oldalon a forrást a kötvény terhére pótoltuk.

Ha végigvezetjük a kötvény terhére vállalt kötelezettségeket, akkor látható, hogy 2011. év végén a kötelezettséggel terhelt kötvényforrás 225.571 e Ft, 2012. évre vállalt kötelezettség kötvényforrás terhére 38.021 e Ft, 2014. évre vállalt kötelezettség kötvényforrás terhére 5.750 e Ft, kötelezettséggel nem terhelt kötvényforrás 313.444 e Ft. A normatíva lemondás összegét az érintett intézményvezetők vállalták, hogy a 2012-es költségvetése terhére visszapótolják. 2011. év elején 162,5 millió Ft folyószámla hitelünk volt, melynek nem volt forrása. Ezt csökkentette az egyházi kártalanításból folyó összeg.

Borsos László, képviselő

A Holding Kft. átalakításával kapcsolatos 966 e Ft-os kiadással kapcsolatban pesszimista vagyok, szerintem nem tud olyan javaslatot tenni, amit eddig is ne tudnánk, de azért remélem, hogy lesz produktuma. A novemberi soron kívüli testületi ülésre be lehetett volna hozni, hogy döntsünk az átalakításról.

Varga Lajos, a Püspökladányi Holding Kft. képviselője

A három cégért én vagyok a felelős, mint a Holding Kft. ügyvezetője, a cégeknél szakképzett menedzsment dolgozik, akiknek célja a költségminimalizálás és a bevétel maximalizálás. Látunk lehetőséget a szerkezetátalakításra. A szakmai átvilágítás az ügyvezető hatásköre, mi ezt elindítottuk, bár párhuzamosan az önkormányzat is megtette ezt. Az általunk felkért szakértő anyaga januárban készül el. Vállaljuk, hogy 2011. december 31-ig teljesítjük az önkormányzat felé kötelezettségeinket.

Kincses László, képviselő

Magasnak tartom a segélyek kifizetésének nagyságát. Minden intézménynek figyelni kellett volna a 2010. évi gázszámlákra, melyek késve érkeztek meg. A saját forrás bevételkiesése aggasztó. Miért nem volt döntés a Holding Kft. átalakításánál a konkrét céggel kapcsolatban? A Holding Kft. illetve a Felügyelő Bizottság egész évben nem adott tájékoztatást a cégek pénzügyi helyzetével kapcsolatban.

Nagy Sándorné, irodavezető

A 2012. évi koncepció elfogadásával a képviselő-testület döntött a Holding Kft. átalakításával kapcsolatban. A céget a polgármester asszony kérte fel. Az anyag 2012. januárjában lesz kész. Működni kötvényből nem működünk, de nem is lehet. A kötvény helyzete mindig a valós helyzetet tükrözi, a saját forrás bevételkiesését csak itt lehetett csökkenteni.

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, kérem, szavazzunk az előterjesztésről. A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 1 tartózkodás.

76/2011. (XII. 8.) számú Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló előterjesztést elfogadásra javasolja

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Attiláné, bizottság elnöke

2. napirend: Előterjesztés a 2012. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet jóváhagyására

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem, szavazzunk az előterjesztésről. A szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

77/2011. (XII. 8.) számú Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata

A 2012. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletről készült előterjesztést elfogadásra javasolja

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Attiláné, bizottság elnöke

3. napirend: Előterjesztés a 22/2011. (III.31.) számú önkormányzati testületi határozat módosításáról

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kincses László, képviselő

Mi volt az OTP kedvezőtlen ajánlata? Mennyivel járunk rosszabbul?

Nagy Sándorné, irodavezető

Az újtelepi szennyvízberuházással kapcsolatban már van támogatási szerződésünk. A beruházás nettó költsége 531.962 e Ft, a támogatás 85%-os: 452.168 e Ft, a saját erő: 79.794 e Ft. A saját erő csökkentéséhez központosított támogatást igényelhetünk és ha nem kerül sor víziközmű társulati hitelfelvételre, akkor 10.750 e Ft-tal több BM önerő igényelhető. Így az önerő lecsökkenhet 35.907 e Ft-ra. Bízom benne, hogy jövőre is ezek a kondíciók maradnak a BM önerő tekintetében. A beruházással érintett ingatlanok tulajdonosai által befizetett közműfejlesztési hozzájárulásból és a megkötött lakás takarékpénztár szerződésekből származó társulati bevétel az önkormányzat részére befizetésre kerül. A víziközmű társulat a lakáskasszából és a közműfejlesztési hozzájárulásból 32 millió Ft bevétellel számol.

Az OTP ajánlata úgy szólt, hogy amennyiben a lakosok nem teljesítik a lakás takarékpénztári befizetéseket, akkor a hátralékot az önkormányzatnak kell fizetni.

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem, szavazzunk az előterjesztésről. A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 1 tartózkodás.

78/2011. (XII. 8.) számú Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata

A 22/2011. (III.31.) számú önkormányzati testületi határozat módosításáról készült előterjesztést támogatja

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Attiláné, bizottság elnöke

4. napirend: Előterjesztés a 36/2010. (IV.8.) számú önkormányzati testületi határozat módosításáról

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

A Funkcióbővítő integrált településfejlesztések pályázat kiírása óta sok idő telt el. A feltételek megváltoztak.

Borsos László, képviselő

Mennyi kiadás merült fel eddig? A beruházásnak lettek volna jó elemei, a kondíciók azóta változtak, támogatom a határozati javaslatot.

Nagy Sándorné, irodavezető

A beruházással kapcsolatban 2009-2010. években 26.392 e Ft kiadás merült fel, 2011-ben nem volt kiadás.

Kincses László, képviselő

Ezzel a kapcsolatban már tavasszal meg kellett volna hozni a testületi döntést. Az ifjúsági koncepció fontos, ezért szükség van rá, hogy a pályázati önerőhöz 2012-ben erre előirányzatot különítsünk el, a funkcióbővítő pályázat felszabaduló önerejéből ide kellene átcsoportosítani. A jövő heti soron kívüli bizottsági ülésen erről feltétlenül beszélni kell, illetve a Püspökladányban megalakítandó birkózó centrumról.

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem, szavazzunk az előterjesztésről. A szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

79/2011. (XII. 8.) számú Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata

A 22/2011. (III.31.) számú önkormányzati testületi határozat módosításáról készült előterjesztést támogatja

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Attiláné, bizottság elnöke

5. napirend: Tájékoztató a Püspökladány Fejlesztéséért I. kötvény kibocsátásáról és felhasználásáról

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Borsos László, képviselő

A kötvény euro-ban vagy forintban van?

Nagy Sándorné, irodavezető

2010. nyarán a képviselő-testület döntött arról, hogy egy szakértő befekteti a szabad kötvényforrást. A betételhelyezés max. 30 napra történt, rögzített feltételekkel. A sors úgy hozta, hogy a kötvény augusztus óta Ft-ban van és nincs lekötve. Az Unicredittel kötött szerződés szerint, ha a kötvény nincs lekötve, akkor a betéti kamat megegyezik a jegybanki alapkamattal, mely most 6,5%, ha euroban lenne, akkor az EURIBOR-nak megfelelő összeget kapnánk, mely most 1,3%. A 6,5%-os kamatbevétellel szemben kb. 5%-os kamatköltség áll szemben.

Ha a bizottsági tagok szeretnék, a következő testületi ülésre a kötvényszakértőt elhívom.

Borsos László, képviselő

Nem biztos, hogy sok értelme lenne elhívni.

Kincses László, képviselő

Ez a táblázat lehetett volna részletesebb. Nagyon sok a 2011. évre vállalt kötelezettség. A fejlesztési tartalékalapot csak 60 millió Ft-ban határoznám meg, és majd ha a 43 millió Ft-os BM önerő a szennyvízberuházással kapcsolatban megérkezik, azt a pályázati alaphoz tesszük. Le kell korlátozni a szabad kötvényforrást, mert már gyakorlatilag nincs önerőnk egy fürdőfejlesztéshez.

Nagy Sándorné, irodavezető

2010. évben a lehívott összeg 103.873 e Ft, az értékelési különbözet 6.423 e Ft. Ez teljesítési adat. 2011. évben előirányzatokról beszélünk. A 2011. évi kötelezettség előirányzata 306.918 e Ft, ebből lehívtunk közel 100 millió Ft-ot, a többi el fog tolódni a következő évre. Fejlesztési tartalékalapot mindenképpen kell képezni. A biomassza pályázat, melyet még nem írtak ki, összes bekerülési költsége bruttó 353 millió Ft, az önerő valószínűleg 15%-os lesz, ez 55.959 e Ft. Az ÁFA nem igényelhető vissza. Ez a gimnázium és a Petőfi iskolánál lévő kis hő központ átalakítása.

Borsos László, képviselő

Aggályaim vannak a beruházással kapcsolatban. Mi az alternatív anyag, hol és hogyan lesz tárolva? Reméljük, hogy az állam majd konszolidálja a beruházást és folytatni fogja.

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Ausztriában ez a dolog nagyon jól működik, de ott minden feltétel optimális. A kötelezettséggel nem terhelt kötvényforrás csak 361.544 e Ft, meg kell állni, mert semmire nem lesz elég.

Borsos László, képviselő

Javaslom, hogy minden előterjesztésben, amelyben az adott beruházás a kötvényforrás terhére valósul meg, egyidejűleg legyen feltüntetve, hogy a döntést követően mennyi maradt a szabad kötvényforrás.

Kincses László, képviselő

A biomassza beruházás megvalósítását helyileg nem oda kellene tenni, mert lehet, hogy államosítják. 350 millió Ft kötvényforrás zárolását javaslom.

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Javaslom, hogy ezeket a jövő heti bizottsági ülésen tárgyaljuk meg.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem, szavazzunk az előterjesztésről. A szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

80/2011. (XII. 8.) számú Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata

Püspökladány Fejlesztéséért I. kötvény kibocsátásáról és felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Attiláné, bizottság elnöke

6. napirend: Előterjesztés pótelőirányzat biztosítására

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Az intézményi pályázatok kétélűek, ők pályáznak, de mi finanszírozzuk.

Nagy Sándorné, irodavezető

Az intézményeknek nincs forgótőkéje, ezért kell pótelőirányzatot biztosítani.

Kincses László, képviselő

Abszurd helyzet, hogy a pályázaton elnyert összege majdnem akkora, mint az intézmény éves költségvetése.

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem, szavazzunk az előterjesztésről. A szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

81/2011. (XII. 8.) számú Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata

A pótelőirányzat biztosításáról készült előterjesztést elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Attiláné, bizottság elnöke

7. napirend: Előterjesztés a Püspökladányi Városüzemeltető és Vízzolgáltató Kft. folyószámla-hitel megújítására

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

A Városüzemeltető Kft. képviselője kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és Vízzolgáltató Kft. képviselője

Jelenleg 25 millió Ft a folyószámla hitelkeretünk, mely 2012. május 31-ig szól. A 41 millió Ft-os folyószámla hitelkeret futamideje is 2012. május 31-ig szól, akkor lehet meghosszabbítani. A kamatköltség a felhasznált hitelösszeg arányában realizálódik. Az OTP a hitelbírálat vizsgálatakor az árbevételt vizsgálja, ebből a szempontból nem lesz probléma.

Varga Lajos, a Püspökladányi Holding Kft. képviselője

Mindenki előtt ismert, hogy a lakosság fizetési képessége téli időszakban gyenge. A gázár támogatás rendszere megváltozott, kevesebb lakost érint. A gázárakat az euro árfolyama jelentős mértékben befolyásolja.

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Reméljük, hogy a cég gazdálkodása megfelelő lesz és az önkormányzat készfizető kezességvállalására nem lesz szükség. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem, szavazzunk az előterjesztésről. A szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

82/2011. (XII. 8.) számú Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata

A Püspökladányi Városüzemeltető és Vízzolgáltató Kft. folyószámla-hitel megújításáról szóló előterjesztést támogatja

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Attiláné, bizottság elnöke

Szabó Attiláné, bizottság elnöke

A különfélekben egyéb megtárgyalni valónk nincs, megköszönöm mindenkinek a munkáját, az aktív részvételt, a bizottsági ülést bezárom.

k.m.f.

Kissné Nánássy Mónika
jegyzőkönyvvezető

Szabó Attiláné
bizottság elnöke