

*Püspökladány Város Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága*

**2015. március 18-i soron következő ülésének
jegyzőkönyve**

9/2015. (III. 18.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

A Püspökladányi Városi Temető üzemeltetéséről, 2014. január 1 – 2014. december 31-ig terjedő időszakról készült beszámolót elfogadásra javasolja azzal, hogy a jövőben ez a beszámoló részét képezze a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. éves gazdálkodásáról szóló beszámolójának és egyben tárgyalja a bizottság.

10/2015. (III. 18.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. 2014. évi mérlegbeszámolójáról készült beszámolót elfogadásra javasolja.

11/2015. (III. 18.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

A Püspökladány Város Gazdasági Ellátó Szervezete 2014. évi munkájáról készült beszámolót elfogadásra javasolja

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Püspökladány Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága
2015. március 18-i soron következő üléséről.
Az ülés kezdete: 9 óra 05 perc,

Jelen vannak: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint
Kiss Zsigmond képviselő
Kincses László képviselő
Varga Lajos, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője
Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. gazdasági vezetője
Pusztainé Nádházi Ibolya, Püspökladány Város Gazdasági Ellátó Szervezete igazgatója
Pandur Erika, Városgazdálkodási Iroda vezetője
Nánássy Mónika, Városgazdálkodási Iroda ügyintézője

Dr. Lente Péter, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülésen a bizottság részéről jelen van 5 fő bizottsági tag, így a bizottság határozatképes.

A meghívóhoz képest még egy napirendet kérnék felvenni, a GESZ 2014. évi beszámolóját, az anyagot minden bizottsági tag már korábban megkapta. Kérem, szavazzunk a napirendi pontokról, a szavazás eredménye 5 igen szavazat.

Napirendek:

1. Beszámoló a Püspökladányi Városi Temető üzemeltetéséről, 2014. január 1 – 2014. december 31-ig terjedő időszakra
Előadó: Varga Lajos ügyvezető
2. Beszámoló a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. 2014. évi mérlegbeszámolójának jóváhagyására
Előadó: Varga Lajos ügyvezető
3. Beszámoló Püspökladány Város Gazdasági Ellátó Szervezete 2014. évi munkájáról
Előadó: Pusztainé Nádházi Ibolya
4. Különfélék

Kérem, szavazzunk arról, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Fenyves Vidor legyen. A szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

1. napirend

Varga Lajos, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

A lakosság igényli, hogy több szilárd útburkolat legyen. A hűtőberendezés beszerzése is fontos lenne. A ravatalozó és az előtere is felújításra szorul, az előteret meg kellene nagyobbítani az esős idő, a nagy meleg miatt. A WC is átalakításra, felújításra szorul. Nincs csatornahálózat, gázhálózat, nincs zárt szennyvíztartály.

Kincses László, képviselő

Miért nem CD-n kaptuk meg az anyagot, nagyon magas a nyomdaköltség. Ezt jegyző úr felé feltétlenül jelezni kell.

2014-ben nőtt a temetések száma. A tevékenység eredménye változatlanul negatív. Mennyi köztemetés volt? Mi az elábé, a bérköltségek miért csökkentek?

Dr. Lente Péter, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Igen, nagyon fontos, hogy sok a papír, jelezni kell.

Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. gazdasági vezetője

2014. évben 19 db köztemetés volt, melynek költségét az önkormányzat fizeti. Az üzemeltetés bevételei nem fedezik a kiadást. Az elábé a szolgáltatásokhoz kapcsolódik. Aktivált saját teljesítmény 7 038 e eFt, mely év elején nagy értékű exhumálás anyagköltsége, bevételi párja 8 436 e Ft. 6 fő áll alkalmazásban, a dolgozók béréből átkönyvelünk a bárándi temető kiadásaihoz is, a teljesítmény mértékéhez igazodóan. A közvetett költségek minden tevékenységet érintenek. A bérleti díj az igénybe vett szolgáltatások költségei között van. A temetések számának növekedése nem egyenes arányos a bevétel növekedésével.

Kincses László, képviselő

Külön kellene kimutatni a koporsós és az urnás temetést. Megállapítható, hogy az önkormányzat elkéri a négymillió Ft-os bérleti díjat, ettől még jobban negatív a vállalkozás.

Pató Józsefné, bizottsági tag

A veszteséges tevékenységet lehet-e nullára kihozni? Készültek számítások a ravatalozó bővítésére vonatkozóan?

Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. gazdasági vezetője

Fix kiadásaink vannak, próbáljuk a költségeket csökkenteni. A bérleti díjat mérsékelni kellene, vagy az önkormányzatnak a temető fejlesztésére kellene fordítania. A hűtőberendezés cseréjére keressük a pályázati lehetőséget. Minden évben elvégezzük a javítási munkálatokat. A külső vállalkozó által elvitt temetések miatti bevételkiesés kb 7-8 millió Ft.

Dr. Lente Péter, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Lehet-e pozitívan üzemeltetni egy temetőt? Bárádon milyen a mérleg?

Varga Lajos, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

A nullás is jó lenne. A bárándi temető üzemeltetése is veszteséges, ott a bérleti díj terhére ravatalozó felújítás történt. Árat nem emeltünk, csak a beszállítók emelték az áraikat.

Kincses László, képviselő

A bevételek nem növekedtek, de 19-el több temetés volt. A kellék és szolgáltatás bevétele csökkent.

Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. gazdasági vezetője

A beszámolóban hiteles adatok szerepelnek. A bevétel nem nő arányosan a temetések számával, az emberek eltérő anyagi helyzete miatt.

Dr. Lente Péter, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az emberek a pénztárcájukhoz mérten veszik igénybe a szolgáltatásokat. A költségeket kell csökkenteni, így csökkentve a veszteséget.

Pató Józsefné, bizottsági tag

Az utak rendben vannak a temetőben, az alkalmazottak alkalomhoz illően viselkednek, csak pozitív visszajelzések vannak.

Tóth László, bizottsági tag

A temetőben rend, tisztaság van. Javaslom, hogy a következő évtől a temető beszámolója részét képezze a Városüzemeltető beszámolójával.

Dr. Lente Péter, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazzunk a beszámolóról, kiegészítve Tóth László javaslatával: a szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

9/2015. (III. 18.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

A Püspökladányi Városi Temető üzemeltetéséről, 2014. január 1 – 2014. december 31-ig terjedő időszakról készült beszámolót elfogadásra javasolja azzal, hogy a jövőben ez a beszámoló részét képezze a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. éves gazdálkodásáról szóló beszámolójának és egyben tárgyalja a bizottság.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Lente Péter bizottsági elnök

2. napirend

Kincses László, képviselő

A pályázati forrásból beszerzett gépek mennyiben segítették a munkát? 2014-ben 119 fő, 2013-ban 83 fő a közfoglalkoztatottak száma. Mennyi a közmunka végzés órára lebontva? A város úthálózata igen szomorú képet mutat. Piacnál kevesebb a kiadás. Földművelés: jó a termésátlag, magasak a költségek.

Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. gazdasági vezetője

A számviteli törvény szerint a kiadásokat és bevételeket ott kell kimutatni, ahol felmerülnek. A közmunkások parkfenntartási, út tisztasági, temető takarítási, kisegítő segédmunkás feladatokat látnak el.

Varga Lajos, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

A közérdekű foglalkoztatás hálátlan feladat, vannak elég nehéz esetek is. A téli siktalanításhoz a só és homok betárolása szeptemberben történik meg, ez a készletek között szerepel. A busz üzemeltetéséből nem nagyon van bevétel. Volt Tesco és temető járat, inkább nyugdíjasok vették igénybe. A földek művelésével kapcsolatban sok kiadás merült fel. A terület fertőzött volt, annak ártalmatlanítása sokba került, aztán növényvédő, kemikália, prémium vetőmag. A felvásárlási ár nőtt, de itt a térségben kedvezőbb volt.

Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. gazdasági vezetője

A buszból származó bevétel 1 639 eFt volt, mely éppen fedezi a bérköltséget. Nincs annyi munka, hogy több bevétel legyen. Jobban kellene propagálni sportegyesületek, iskolák felé.

Kincses László, képviselő

A gyógyfürdőben hány fő dolgozik? Balatongyörökön 2014-ben nem volt szervezett üdültetés, minek tartjuk fent? Nem látszik a bevétel, kiadás. A Támop pályázatnál mit jelent a szakmai hozzáértés, a lojalitás? A vasútfelújítással kapcsolatban a 80 m³ betontörmelék hol van? Elvárható, hogy feladatonként legyen kimutatva a bevétel, kiadás. Nem jó gazda módjára viselkedik az önkormányzat.

Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. gazdasági vezetője

Nem teljesítettük rosszul a 2014-es évet. Az anyagköltség esetében a gázköltség megtakarítás mutatkozik, a távhőnél az árbevétel is csökken. Nagyobb kiugrás nincs. A Támop pályázattal kapcsolatban +10 fő a létszám, júniustól 15 fő. Feladatuk: parkfenntartás, épület karbantartás. A strandon minden évben ugyanazok a munkálatok vannak elvégezve. Balatongyörökön folyamatosan felújítunk, korszerűsítünk. Nem volt veszteséges, a bevétel 4 900 eFt, a kiadás 3 800 eFt. Több, mint 1 millió Ft eszköz aktiválás. Támop: az anyaghatékonyság javult, továbbfoglalkoztatás megtörtént. A lojalitás a munkához, a munkáltatóhoz történő hozzáállást jelenti. Az egyéb tevékenységek esetében nem lehet veszteség, ez a nyereség kompenzálja a többi.

Varga Lajos, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

A gyógyfürdőben meghatározó gyógyászati tevékenységet végeznek. Növelni kellene a vendégek számát, bel- és külföldiekre érve egyaránt. A gyógyfürdőben és a strandfürdőben minden karbantartási munkát elvégzünk, a személyi és tárgyi feltételek megvannak. A Támop pályázat keretében beszerzett gépek nagyon hasznosak.

Pató Józsefné, bizottsági tag

Balatongyörökre azért nem mennek az iskolai osztályok, mert az Erzsébet programon keresztül Zánkára mennek, az szinte ingyen van a szülőknek, nem lehet vele felvenni a versenyt. A mindennapos testnevelés bevezetése okán a strandon egy fedett sátor beszerzésére nagy szükség lenne.

Varga Lajos, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

Folyamatosan hirdetjük a balatongyöröki üdülőt, az apartmanok már márciusban foglaltak. A sátorra van műszaki ajánlatunk.

Fenyves Vidor, képviselő

Aktivált időbeli elhatárolás őrzés, Aranykalászos tanfolyam 335 e Ft, mit jelent?

Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. gazdasági vezetője

A Közkév területének őrzése 2014. december hónapra vonatkozóan, idéntől már saját dolgozóval oldjuk meg. 1 fő Aranykalászos tanfolyami költsége, támogatást fogunk rá kapni.

Kincses László, képviselő

Nem minden esetben kaptam választ. A tevékenység eredményének majdnem felét a távhő adja, ha ez nincs, nagy baj lenne. Árbevétel esetében csökkenő tendencia figyelhető meg. Mi csak többletfeladatokat adunk a Városüzemeltetőnek, de plusz bevételük nincs. Busz esetében milliós hiány. Az önkormányzat nem adja oda a 46 millió Ft-os állami támogatást, bérleti díjat kér a temetőre. Adunk közmunkásokat, a közfoglalkoztatás mérhetetlen. A kiegészítő mellékletben zavaró az egyéb rovat, tippelni tudjuk, hiányzik mindig a megbontás.

Gruberné Slámer Erzsébet, a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. gazdasági vezetője

Probléma a különböző tevékenységek kimutatása, 25 főkönyvi szám van, több alábontásban. A távhő esetében a gáz ára, az árbevétel, a központi ártámogatás csökkent, 2 millió Ft eredmény, az árak központilag meghatározottak. Múlt héten volt egy szakmai tájékoztató, mely szerint 1-2 éven belül nem tervezik a távhő állami központosítását. A rezsicsökkentés 3,3%-os árbevétel csökkenést okozott, ez az ágazat az egyéb tevékenységeink eredményén javít.

Kiss Zsigmond, képviselő

Bő, terjedelmes beszámolót kaptunk. A céggel szemben a képviselő-testület elvárása a minimális nyereség. A strandfürdő sátorral kapcsolatban bízom benne, hogy rövid időn belül lesz rá pályázati forrás. Lényeges, hogy a cég az utóbbi időben nyereséggel zár, így jobban tud pályázatokon elindulni. Javaslom a beszámoló elfogadását.

Tóth László képviselő

A beszámoló átfogó képet ad a Városüzemeltető tevékenységéről, elfogadásra javaslom.

Dr. Lente Péter, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Részletes, mindenre kiterjedő beszámolót olvashattunk.

Szavazzunk a beszámolóról, a szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

10/2015. (III. 18.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

A Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. 2014. évi mérlegbeszámolójáról készült beszámolót elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Lente Péter bizottsági elnök

3. napirend:

Pusztainé Nádházi Ibolya, Püspökladány Város Gazdasági Ellátó Szervezete igazgatója

A képviselő-testületi anyaghoz számszaki adatokat is fogunk készíteni.

Kincses László, képviselő

Nem tartom helyes megoldásnak, hogy a beszámolóban nincsenek számok. A startmunkánál sincs összeg, csak mennyiség. A bentlakásos otthon esetében a GESZ-t a munkák elvégzésével bíztuk meg, milyen anyag és bérköltés merült fel? A Téka esetében mi lesz a folytatás.

Pusztainé Nádházi Ibolya, Püspökladány Város Gazdasági Ellátó Szervezete igazgatója

Startmunkánál összeg nincs, beszerzési átlagárak. A bentlakásos otthon esetében a szerződés állammegóvásra szól, anyagköltés nincs, azt az önkormányzat fizette, mi a munkákat végeztük el. Nincsenek bádogos szakembereink, két ajánlat közül az olcsóbbat választottuk, ezt az önkormányzatnak továbbszámláztuk. A munka 1,2 millió Ft volt, 200 e Ft a műszaki vezetőé. A Téka a rendezvényközpontban lesz. A gyógyfürdő és a camping vendégei között is népszerűsíteni szeretném a Tékát.

Pató Józsefné, bizottsági tag

2015. január 1-től az étkeztetésben kötelező az allergiás gyermekek ellátása, ezt hogyan oldják meg?

Pusztainé Nádházi Ibolya, Püspökladány Város Gazdasági Ellátó Szervezete igazgatója
Külön helyiséget, edényeket kell biztosítani. Az óvodával van megállapodásunk, ha itt felmerül ilyen igény, ő főz nekünk. Csak ebédet tudunk biztosítani, jelenleg nincs liszt érzékeny gyerek. Dietetikust kellene alkalmazni, aki 60 e Ft-ért dolgozza át a havi menüt. Jelenleg egy konyhán folyik diétás étkeztetés. Drágább, de ugyanazt a térítési díjat fizeti a szülő.

Kincses László, képviselő

Kérem, hogy az anyag mellékletei érkezzenek meg a testületi ülésig. Hol van az a tevékenység, ami Püspökladányban nagy problémát váltott ki? Nincs szó az őrzés, védelemről.

Pusztainé Nádházi Ibolya, Püspökladány Város Gazdasági Ellátó Szervezete igazgatója
2013-ban az SZMSZ-ben már benne volt. Az alkalmazottak nem rendelkeztek ilyen végzettséggel. A nemzeti köznevelési törvény 74,75,76.§-a kötelezi a működtetőt a vagyontvédelemre. 2014. novembertől működik igazából. Feltérképeztük az ilyen végzettségű közfoglalkoztatott személyeket. Tájékoztatási kötelezettségük van felém és az iskola igazgatók felé. Nem hiszem, hogy felháborodást váltott volna ki. Fontos a vagyontárgyak védelme. Tanulói rongálás azonnal tetten érhető. Figyelnek, védenek, őriznek.

Pató Józsefné, bizottsági tag

Pontosítás: a vagyontvédelem az elsődleges szempont, a szünetben a pedagógus figyel a tanulókra. Szerteágazó feladatai vannak az intézménynek, részletes olvasmányos a beszámoló.

Dr. Lente Péter, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazzunk a beszámolóról: a szavazás eredménye: 5 igen szavazat.

11/2015. (III. 18.) pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

A Püspökladány Város Gazdasági Ellátó Szervezete 2014. évi munkájáról készült beszámolót elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Lente Péter bizottsági elnök

Dr. Lente Péter, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

A különfélékben egyéb megtárgyalni valónk nincs, megköszönöm mindenkinek a munkáját, az aktív részvételt, a bizottsági ülést bezárom.

Az ülés befejezése: 12 óra 20 perc.

k.m.f.

Dr. Lente Péter
bizottság elnöke

Fenyves Vidor
bizottsági tag