

Püspökladány Város Önkormányzatának
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági
Bizottsága

2011. október 19-i ülésének
jegyzőkönyve

11/2011. (X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2005. (V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

12/2011. (X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében elnyert támogatás lemondásáról

13/2011. (X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata belterületi utak építésének pályázati lehetőségéről

14/2011.(X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata a Városüzemeltető és Vízzolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságába új tag választásáról

15/2011. (X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata az „Év mecénása” díj adományozásáról

16/2011. (X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata a Kárai Sándor Püspökladány, Dió u. 60. sz. alatti lakos kérelméről

J e g y z ő k ö n y v

mely készült a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági
Bizottság 2011. október 19-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok

Továbbá: Kiss Zsigmond – alpolgármester
Márkus Gábor – alpolgármester
Szabó Attiláné - képviselő
Varga Lajos – Püspökladányi Holding Vagyonkezelő Kft.
mb. ügyvezető
Fekete Imre – püspökladányi lakos
Jeney Tibor – Városfejlesztési Iroda vezetője
Simainé Lakatos Anikó – jegyzőkönyvvezető

Napirendek:

- 1.) Előterjesztés Püspökladány Város Rendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításának elfogadásáról

Előadó: Kőszeghy Éva – főépítész
Dr. Kőszeghy Attila - tervező

- 2.) Előterjesztés a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében elnyert pályázat lemondásáról

Előadó: Dombi Imréné – polgármester

- 3.) Előterjesztés Püspökladány belterületi út építésének pályázati lehetőségéről

Előadó: Dombi Imréné – polgármester

- 4.) Különfélék

Tóth László, a bizottság elnöke megnyitja az ülést, köszönti az ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy a Városfejlesztési Bizottság részéről az ülésen jelen van 5 fő bizottsági tag, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendek tárgyalását azzal a módosítással, hogy a különfélékben kerüljön megtárgyalásra a Városüzemeltető és Vízzolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságába új tag választásáról készült előterjesztés. A bizottság a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

A napirendi pontok tárgyalásának megkezdése előtt hallgassuk meg Fekete László püspökladányi lakost panaszáról.

Fekete László: A Petri P.-Zalka M. u.-kis vasút által határolt terület használata nekem volt adva, de valamilyen fondorlatos úton átkerült Tőke László használatába. Ezen a területen lovak vannak kihajtva, itt legelésznek. A parlagfűre allergiás vagyok, ezért jeleztem Polgármester Asszonynak, hogy szüntessék meg ezt a lehetetlen állapotot. Fel kellett mérni a parlagfűvel szennyezett területet. A Polgármesteri Hivatal olyan jegyzőkönyvet készített, hogy a terület gyomnövényvel szennyezett. Augusztus 18-án bejelentést tettem az ügyben, az illetékes ügyintéző okirat hamisítást végzett. Több hónapja szennyeznek bennünket, ha az önkormányzat nem végez tárgyilagos vizsgálatot, feljelentést teszek a Kormányhivatal felé. A Bakháton a fákat legallyazták, 15-20 fát kivágtak, ezzel megkárosították a város tulajdonát. Az önkormányzat vizsgálja felül Tőke László szerződését és szüntesse meg azt. Károlyi Zoltán ügye nem az önkormányzathoz tartozik, más úton intézkedem. Köszönöm, hogy meghallgattak.

Jeney Tibor: Fekete Imre bejelentésére intézkedést tettünk, Aljegyző Úr felszólította az illetékest, hogy az eltérő használatot szüntesse meg, valamint fel lett szólítva a parlagfű mentesítésre is. Ezeket ellenőrizni fogjuk.

Petőné Papp Margit: Többször beszéltem Tőke Lászlóval, ő legalább 4 alkalommal vágta le a nyáron a fűvet az általa használt területen.

1.) Előterjesztés Püspökladány Város Rendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításának elfogadásáról

Jeney Tibor: A múlt havi bizottsági ülésen pontról pontra végimentünk a rendezési terv módosításán, ami hiányzott, eldöntetlen maradt, az a HÉSZ. A HÉSZ a jogharmonizációnak nem felelt meg, ezért kellett módosítani.

Kincses László: A 2. pontban szereplő 1862/10. hrsz-ú terület hol található? Valamint a 7. pontban felsorolt 0280/97. hrsz-tól felsorolt területek hol találhatóak? A Görbetó-Táncsics utcák közötti út nyomvonalat ha módosítjuk, akkor a Görbetó utcát a Keleti sorral kellene összekötni.

Jeney Tibor: Az anyag 2. oldalán van részletezve, hogy hol találhatóak a területek. A 4-es, 42-es utakat összekötő elkerülő út nyomvonalára esnek, a trafón túli terület. A 0280/97. hrsz-ú MÉH telep alatti terület legelő, értéktelen terület, közművekkel ellátott. A Görbetó utca összekötését már csak egy következő módosítással tudjuk megoldani. A Bajcsy-Zs. u. megmarad rendes közlekedési útnak, az ott közlekedőket nem lehet onnan kitiltani.

Márkus Gábor: A 7. pontba bele kellene tenni a 0280/74. hrsz-ú területet.

Kincses László: A határozati javaslatban szereplő T2-1, T2-2 terveket nem látjuk.

Jeney Tibor: Péntekre elektronikusan elkészül, megkapják a bizottsági tagok.

Tóth László: Módosító indítványként javaslom, hogy az előterjesztés 7. pontjába kerüljön be a 0280/74. hrsz-ú földrészlet.

A bizottság a határozati javaslatot, valamint a módosító indítványt 5 igen szavazattal támogatja.

11/2011. (X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2005. (V.27.) önkormányzati rendelet módosítását támogatja azzal a módosítással, hogy az előterjesztés 7. pontjába kerüljön be a 0280/74. hrsz-ú földrészlet.

Határidő: 2011. október 27.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

2.) Előterjesztés a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében elnyert pályázat lemondásáról

Petőné Papp Margit: Elfogadom a visszalépést, de nagyon sajnálom, hogy nem valósul meg a pályázat. Ha lesz lehetőség élni kell vele.

A bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

12/2011. (X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja, hogy az önkormányzat a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében elnyert támogatásról lemondjon.

Határidő: 2011. október 27.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

3.) Előterjesztés Püspökladány belterületi út építésének pályázati lehetőségéről

Jeney Tibor: Ez a pályázati lehetőség megegyezik a gyűjtőút építési pályázatunkkal. Szándékosan nem tettünk az előterjesztés határozati javaslatába nyomvonalat. A leírásban szerepel a Karcagi-Árpád utcák, de más nyomvonal is szóba jöhet. Nem feltétlen kell egy nyomvonal, nem kell folyamatosnak lennie, több út is lehet.

Kincses László: A diverzifikációs pályázatból megmaradt saját forrást fel lehet használni ehhez a pályázathoz. A hosszúhátú-szerepi út Kht-s út, nagyon szűk, viszont a város legbalesetveszélyesebb része, továbbá a Kálvin tér és Református iskola útjai. Az Eröss Lajos utca tehermentesítésén kellene gondolkozni.

Jeney Tibor: Többféle variációt lehet javasolni. Fel kell kérni a leendő tervezőt, hogy dolgozza ki melyik a leggazdaságosabb és legmegfelelőbb nyomvonal. Most abban döntünk, hogy nyújtson-e be az önkormányzat pályázatot. Pályáztassuk meg a tervezést, utána egyeztessünk a tervezővel. A pályázat benyújtási határideje 2012. január 31. Nem szükséges a pályázathoz építési engedély, csak terv és meg kell írni a pályázatot.

Varga Lajos: Viziközműves területen valósulna meg az útépítés, ezért azt is figyelembe kell venni, hogy el van öregedve a víz- és csatornahálózat. A lakótelepi utak is nagyon balesetveszélyes állapotban vannak, oda is lehetne új utakat építeni.

Jeney Tibor: A jelenlegi pályázat gyűjtőutakra vonatkozó pályázat, nem lakóutakra. Az Árpád utcán nem az út alatt megy a vízhálózat, inkább az új utaknál vannak az út alatt.

- 5 -

Kardos István: Örök dilemma a nyomvonalak kijelölése. A periférián olyan utak épültek, amelyeket a központban élők megirigyelhetnek. A város belső forgalmát nem lehet kiterelni a gyűjtőutakra.

A bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

13/2011. (X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja, hogy az ÉAOP-3.1.2/A-11. kódszámú pályázati felhívásra Püspökladány Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be belterületi utak építésére.

Határidő: 2011. október 27.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

4.) Előterjesztés a Püspökladányi Városüzemeltető és Vízzolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságában történő személyi változásról

A bizottság 4 igen és 1 tartózkodással támogatja a határozati javaslatot.

14/2011. (X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a Városüzemeltető és Vízzolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsági tagságáról lemondott Rásó János Püspökladány, Nagykárolyi u. 2. sz. alatti lakos helyére javasolja, hogy új tagként Fekete László Püspökladány, Zsák u. 11. sz. alatti lakos kerüljön megválasztásra.

Határidő: 2011. október 27.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

Különfélék:

Tóth László: Kérem a bizottság tagjait, hogy mondjanak javaslatot az „Év mecénása” díj adományozására.

Petőné Papp Margit: Bojté Béla vállalkozót javaslom a díjra.

A bizottság 5 igen szavazattal Bojté Béla vállalkozót javasolja az „Év mecénása” díjra.

15/2011. (X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága az „Év mecénása” díj adományozására Bojté Béla vállalkozót javasolja.

Határidő: 2011. október 27.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

Tóth László: Kárai Sándor Püspökladány, Dió u. 60. sz. alatti lakos kérelmét kell megtárgyalnia a bizottságnak, mely szerint trágyatárolást végezne a Budai Nagy Antal utca végén lévő gyep területen 2012. július végéig. Kárai Sándor kérelmének elfogadását javaslom a bizottságnak azzal a kikötéssel, ha a trágyatárolás más jogszabályt nem sért.

A bizottság 5 igen szavazattal támogatja Kárai Sándor Püspökladány, Dió u. 60. sz. alatti lakos kérelmét.

16/2011. (X.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága Kárai Sándor Püspökladány, Dió u. 60. sz. alatti lakos kérelmét, mely szerint a Püspökladány, Budai Nagy Antal utca végén lévő gyep területen 2012. július végéig trágyatárolást végezne, támogatja, azzal a kikötéssel, ha a trágyatárolás egyéb jogszabályt nem sért.

Határidő: 2011. október 27.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

Tóth László: Nagy Imre hulladék eltakarításával kapcsolatos kérelmét vizsgáljuk meg, a mezőőrök nézzék meg az érintett területet.

Márkus Gábor: Nem fagyűjtésről van szó, hanem azokon a helyeken, ahol a csatornát kitakarították, ott szeretné összegyűjteni a hulladékot.

Tóth László: Ha nagy mennyiségű a hulladék, akkor több főnek kellene odaadni. A lakosok tőlem kérdezik, hogy hol lehet feliratkozni faigényre.

Jeney Tibor: Nem tudjuk, hogy lesz-e faosztás, amikor volt, akkor a Szociális Irodán lehetett feliratkozni.

Kardos István: A Farkas-szigeti lőtér, Megyes tanya kinek a kezelésében van? Az útra ránőttek a cserjék, ráér az útra, ¼ részét elfoglalja. Évek óta nem volt ritkítva, intézkedni kellene ez ügyben.
A Rákóczi u. 13-15. sz. felől vezet ki egy út a LIDL áruház felé, a táblákat nem lehet látni és a rendőrök ott parkolva figyelnek.

Kincses László: Korábbi bizottsági ülésen kértem a Zalka M.-Sport utcánál a csatornák tisztítását. A télnek nem mehetünk úgy neki, hogy az átereszt nem kezeljük. A lefedett 70 m-t fel kell bontani, a környék így nyugodtabb lenne.
A Tűzoltóság utáni lakótelep előtt a szennyvízcsatorna problémás, duguláskörnyéki állapot van, intézkedés szükséges.

Varga Lajos: A lakótelepről jövő két gerincvezeték bele van csatlakoztatva a Petőfi utcai vezetékbe. Nem erre lett méretezve a vezeték. Én nem tapasztaltam dugulást.

Márkus Gábor: Tájékoztatom a bizottságot, hogy az SZMSZ módosul, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságból a Pénzügyi Bizottságba átmegy Fekete László bizottsági tag, a Pénzügyi Bizottságból pedig átjön a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságba Bíró László bizottsági tag.

k.m.f.

Simainé Lakatos Anikó
jegyzőkönyvvezető

Tóth László
bizottság elnöke