

**Püspökladány Város Önkormányzatának
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági
Bizottsága, valamint a
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**2012. február 09-i közös ülésének
jegyzőkönyve**

9/2012. (II.09.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata Püspökladány Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatáról

10/2012. (II.09.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata „Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” című pályázat önrészenek biztosításáról

11/2012. (II.09.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata a 7/2005. (V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

12/2012. (II.09.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata a VERBAVA Kft. kérelmének következő soron kívüli ülésen történő megtárgyalásáról

**8/2012. (II.09.) sz. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata
Püspökladány Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatáról**

**9/2012. (II.09.) sz. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata
„Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” című pályázat önrészének
biztosításáról**

**10/2012. (II.09.) sz. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata a
VERBAVA Kft. kérelmének következő soron kívüli ülésen történő
megtárgyalásáról**

J e g y z ő k ö n y v

mely készült a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság, valamint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2012. február 09-i közös üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok

Továbbá: Kiss Zsigmond – alpolgármester
Márkus Gábor - alpolgármester
Jeney Tibor – Városfejlesztési Iroda vezetője
Simainé Lakatos Anikó – jegyzőkönyvvezető

Napirendek:

- 1.) *Előterjesztés Püspökladány Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatáról*
Előadó: Dombi Imréné - polgármester
- 2.) *Előterjesztés Környezet és Energia Operatív Program KEOP-4.1.0/B. kódszámú pályázaton történő részvételről*
Előadó: Dombi Imréné – polgármester
- 3.) *Előterjesztés „Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” című pályázat önrész rendelkezésre állásáról*
Előadó: Dombi Imréné – polgármester
- 4.) *Előterjesztés Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozás Tervéről szóló (V.27.) számú önkormányzati rendelet módosításáról*

Előadó: Dombi Imréné – polgármester
- 5.) *Különfélék*

Szabó Attiláné és Tóth László bizottsági elnökök megnyitják az ülést, köszöntik az ülésen résztvevőket. Megállapítják, hogy mindkét bizottság részéről az ülésen jelen van 5-5 fő bizottsági tag, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendek módosítását, mely szerint a meghívóban szereplő 2. napirendi pont nem kerül megtárgyalásra.

A különfélékben megtárgyalásra kerül az „Előterjesztés a VERBAVA Kft. kérelmére, „Sárréti Csali Tanya” pályázatban történő együttműködésre” című anyag. A napirendi pontok tárgyalását a bizottságok egyhangúlag elfogadták.

1.) Előterjesztés Püspökladány Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatáról

Jeney Tibor: Változott a törvény, ezért volt szükség a Közbeszerzési Szabályzat átdolgozására. Erre azért volt most sürgősen szükség, mert az Újtelepi szennyvízhálózat építés közbeszerzését érvénytelenítették és az új közbeszerzési eljárás indításához szükséges volt megtenni a módosítást. A Közbeszerzési Szabályzatot közbeszerzési szakértő készítette el. A közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjai nem lehetnek önkormányzati képviselők, ezért Polgármester Asszony jelölt ki tagokat a bizottságok külsős tagjaiból.

Kincses László: A külsős bizottsági tagok ugyanúgy kötődnek az önkormányzathoz, ugyanazok az érdekeik, mint az önkormányzati képviselőknek.

Szabó Attiláné: Az új Közbeszerzési Szabályzat szerint nagyobb tere lesz a helyi kis- és középvállalkozásoknak is.

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 4 igen és 1 tartózkodással támogatja a határozati javaslatot.

9/2012. (II.09.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága Püspökladány Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát támogatja.

Határidő: 2012. február 10.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

8/2012. (II.09.) sz. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága Püspökladány Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát támogatja.

Határidő: 2012. február 10.

Felelős: Szabó Attiláné – bizottsági elnök

2.) Előterjesztés „Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” című pályázat önrész rendelkezésre állásáról

Kincses László: Az előterjesztésben nem kaptunk meg fontos számokat. A Damjancih, Kálvin, Petri Pál és Karcagi utcák kerékpárút építésének kivitelezése között nagy különbségek vannak. Milyen forgalomtechnikai költségek szerepelnek az előterjesztésben? 10-szeres földmunkát kell végezni? 20-30 millió Ft-os többletköltségeket látok. Kötelező-e elfogadni, amit a vasút diktál?

Szabó Attiláné: Az Áfa 27 %-kal lett kiszámolva. A kerékpárút a Bíróságnál átmenne az iskola oldalában. A vasúti átjárót nem lehet kiváltani?

Tóth László: Lehetne csökkenteni a költségeket?

Jeney Tibor: A pályázat tavaly került beadásra, ezekkel a költségekkel, melyeket a pályázat bírálói nem tartottak túlzónak. A nagyobb költség abból adódik, hogy 31 m-rel hosszabb kerékpárút épül meg, valamint a 2 %-os Áfa emelkedésből. A forgalomtechnikai költségekre most nem tudok választ adni, de utána fogok nézni. A földmunka nagy költség, mert töltést kell építeni az Árpád utcán a Vízmű előtt és a Petőfi utcán a vasúti átjárónál.

A vasúti átjárót nem lehet kiváltani. 25 millió Ft volt erre beállítva, a vasút ezt nem fogadta el. Átterveztette, ami sokkal költségesebb lett. Ezt meg lehetne fellebbezni, de lassítaná a kivitelezésünket.

A vasúti átjárók költségén nem tudunk csökkenteni, de a közbeszerzésnél lehet, akár többször is az árlejtést alkalmazni.

Kincses László: A 31 m többlet kerékpárút építéshez meglepő a hozzárendelt kivitelezési költség. Azt gondolom, hogy ezek nagyon magas költségek, indítványoznám, hogy amíg nincsenek tisztázva a kérdések a tervezővel,

addig nem szabad semmit sem kifizetni. Vizsgáljuk meg a számokat, csökkentsük a költségeket. Összehasonlítottam ezeket a költségeket más településeken épült kerékpárutak kivitelezésének költségével, ezek az árak azokhoz képest is nagyon magasak.

Jeney Tibor: A pályázat bírálói ezekkel az árakkal fogadták el a pályázatot, a normákon már nem lehet változtatni, csak a közbeszerzés lebonyolításánál lehet a költségeket leszorítani.

Petőné Papp Margit: Támogatni fogom, hogy a pályázat megvalósuljon. A közbeszerzés lebonyolításánál lehet érvényesíteni a költség megtakarítást.

Kiss Zsigmond: Mikor épültek a kerékpárutak az említett településeken?

Kincses László: Mindig a legfrissebb kivitelezéseket nézem, ezek tavaly nyári árak, télen fejeződtek be a kerékpárút építések.

Szabó Attiláné: A közbeszerzés lebonyolításánál az árlejtést alkalmazni fogjuk.

Márkus Gábor: Ránézésre is nagyon magasak a költségek, a tervezők valóban nagyon magas összegekért terveznek. Abban nem bízok, hogy a kivitelezővel lehet majd egyezkedni, inkább az árlejtésben látok költség csökkentést.

Jeney Tibor: Ha módosítjuk a költségeket, akkor a támogatás mértéke is módosulni fog.

Kiss Zsigmond: Elképzelhető, hogy bőven vannak számolva a költségek. Ha igaza van képviselő úrnak, hogy tartalék keret van a költségekben, akkor lehet még csökkenteni az árakat.

Tóth László: Az árlejtést alkalmazni kell, így lehet, hogy komoly árcsökkenést is elérhetünk. Tervező úrral még fogunk egyeztetéseket folytatni.

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 4 igen és 1 tartózkodással támogatja a határozati javaslatot.

10/2012. (II.09.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a „Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” című pályázathoz a szükséges önrész rendelkezésre állásának biztosítását a kibocsátott kötvény terhére támogatja.

Határidő: 2012. február 10.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen és 1 tartózkodással támogatja a határozati javaslatot.

9/2012. (II.09.) sz. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a „Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” című pályázathoz a szükséges önrész rendelkezésre állásának biztosítását a kibocsátott kötvény terhére támogatja.

Határidő: 2012. február 10.

Felelős: Szabó Attiláné – bizottsági elnök

3.) Előterjesztés Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2005. (V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jeney Tibor: A Helyi Építési Szabályzat szerint az előterjesztésben említett terület szabályozatlan. Ahhoz, hogy a jelfogó épület megépülhessen, az illeszkedési szabályt kell alkalmazni, ezért a Képviselő-testületnek módosítani kell az Építési Szabályzatot, hogy az illeszkedési szabályt alkalmazhassuk. Ha ezt nem tennénk meg, akkor kockáztatnánk a nagy vasúti beruházás megvalósulását.

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

11/2012. (II.09.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2005. (V.27.) önkormányzati rendelet módosítását támogatja.

Határidő: 2012. február 10.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

Különfélék:

4.) Előterjesztés a VERBAVA Kft. kérelmére, „Sárréti Csali Tanya” pályázatban történő együttműködésre

Jeney Tibor: Meg kell nézнем a Rendezési Tervben, hogy ilyen tevékenység végezhető-e a területen.

Tóth László: Javaslom, hogy ezt az előterjesztést a soron következő ülésen tárgyaljuk meg, mert meg kell vizsgálni, hogy a területen végezhető-e a tevékenység.

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

12/2012. (II.09.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a VERBAVA Kft. kérelmére készült előterjesztés megtárgyalását elnapolja, a soron következő ülésen tárgyalja meg.

Határidő: 2012. február 10.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

10/2012. (II.09.) sz. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a VERBAVA Kft. kérelmére készült előterjesztés megtárgyalását elnapolja, a soron következő ülésen tárgyalja meg.

Határidő: 2012. február 10.

Felelős: Szabó Attiláné – bizottsági elnök

Fekete László: Mi az oka annak, hogy a gyógyfürdő külső gyógymedencéje nem üzemel?

Jeney Tibor: Nincs erről információ.

Fekete László: Véleményem szerint a sátor összeomlásával nem hozható összefüggésbe.

Kincses László: Összefüggésbe hozható, mert balesetveszélyessé vált a terület.

k.m.f.

Szabó Attiláné
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Elnöke

Tóth László
Városfejlesztési, Környv. és
Mezőgazdasági Bizottság Elnöke

Simainé Lakatos Anikó
Jegyzőkönyvvezető