

Püspökladány Város Önkormányzatának
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági
Bizottsága

2013. március 27-i ülésének
jegyzőkönyve

**23/2013. (III.27.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Mezőgazdasági Bizottság határozata pályázathoz kapcsolódó
akcióterületi tervről**

**24/2013. (III.27.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Mezőgazdasági Bizottság határozata Püspökladány Város Szerkezeti és
Szabályozási Tervének részbeni módosításáról**

J e g y z ő k ö n y v

mely készült a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági
Bizottság 2013. március 27-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok

Továbbá: Szabó Attiláné – önkormányzati képviselő
Ökrös Éva - pályázatíró
Jeney Tibor – Városfejlesztési Iroda vezetője
Simainé Lakatos Anikó – jegyzőkönyvvezető

Napirendek:

- 1.) *Előterjesztés „Püspökladány, a hagyományokra építő, aktív város” projekthez kapcsolódó akcióterületi tervről (ATT)*
Előadó: Dombi Imréné - polgármester
- 2.) *Előterjesztés Püspökladány Város Szerkezeti és Szabályozási Tervének részbeni módosítására*
Előadó: Dombi Imréné - polgármester
- 3.) *Különfélék*

Tóth László bizottsági elnök megnyitja az ülést, köszönti az ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy a bizottság részéről az ülésen jelen van 4 fő bizottsági tag, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek tárgyalását, valamint azt, hogy a napirendi pontok tárgyalása a következő legyen: 2; 3; 1. napirendi pont. A bizottság a napirendi pontokat egyhangúan elfogadta.

1.) Előterjesztés Püspökladány Város Szerkezeti és Szabályozási Tervének részbeni módosítására

Jeney Tibor: A rendezési terv módosítása folyamatban van. A bentlakásos otthon telekalakításával kapcsolatosan jött elő a probléma. Az adott területen keletkezik egy háromszög alakú terület, mely a Vt1 besorolással nem egyezik. A háromszög alakú terület kiszabályozódik az út területébe. Ez egy technikai dolog, hogy a telekalakítás szabályos legyen.

Kincses László: A háromszög alakú terület teljesen egyértelmű. Hogy mire lehet használni? Akár parkolót is lehet építeni. Szerencsés lenne a Rákóczi u. 8. sz. alatti ingatlanhoz egy gyalogos sétányt tervezni, így az Ördögárok feltárását jónak látom. A Kiss F. utcát pedig össze lehetni kötni a Rákóczi utcával.

Rásó János: Kétsávós út lenne itt kialakítva?

Jeney Tibor: Igen.

A bizottság 4 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

23/2013. (III.27.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a **„Püspökladány, a hagyományokra építő, aktív város”** című projekthez kapcsolódó akcióterületi tervet támogatja.

Határidő: 2013. március 29.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

2.) Különfélék

Kincses László: A Dózsa Gy. utcán elkészült a szélesebb járda, nagyon veszélyes helyzetek alakulnak itt ki, főleg a visszafele jövőknek. Táblát kellene kihelyezni, vagy gyalogos átkelőhelyet kialakítani.

Tóth László: A Kero üzletnél is lánckorlátot kellene elhelyezni.

Jeney Tibor: A Kero üzletnél már vizsgáltuk a lánckorlát kihelyezését, de nem szabad oda kihelyezni. A közlekedési rendőrökkel felvesszük majd a kapcsolatot a probléma megoldására.

Rásó János: A lehullott hó nagyon hamar el fog olvadni és meg fog állni a víz. Végig kellene járni a települést és megnézni hol vannak problémák. Előzzük meg a bajt.

Jeney Tibor: A startmunkás csapatunk végig szokta nézni a várost és naponta tisztítják az árkokat.

Tóth László: Felül kellene vizsgálni a jelzőtáblákat, nagyon sok eltűnt a városban. A benzinkútnál is fekszik egy stop tábla a földön, jelzéssel kellene élni a közútkezelő felé.

Rásó János: A szigeti átjárónál munkálatok folynak. Szombat óta sajátos módon történik a forgalom terelése, nagyon balesetveszélyes.

Jeney Tibor: Jövő héten, április 5-6-án kezdik el a pályatest építését, vágányzár lesz. A Kiss F. utcát is le akarják zárni. Olyan megoldás született, hogy a Mikszáth utcai átjárót üzembe akarják helyezni erre a 2 napra.

3.) Előterjesztés „Püspökladány, a hagyományokra építő, aktív város” projekthez kapcsolódó akcióterületi tervről (ATT)

Kardos István: Mi indokolta a Piac tér átkeresztelését Vásártérre? Püspökladányban a Petri-telepen van egy Vásártér utca, ezért megtevesztő lehet.

Ökrös Éva: Vásártérként láttuk rajzokon. Ez technikai kérdés, de már a pályázatban is így szerepel.

Kincses László: Az Újtelep szegregációs terület, ez szíven ütött. Az elnevezések alkalmazása egy publikus anyagban okozhat problémát.

Ökrös Éva: Ez egy olyan definíció, amelyet kötelezően használnak. Valószínű, hogy inkább a fejlesztési elemek fogják érdekelni a lakókat.

Kincses László: A táblázatban a felsőfokú és általános iskolai végzettségűek száma nagyon alacsony, mely szomorú. A lakosság létszáma 12.000 –re fog csökkenni. A működő vállalkozások száma visszazuhant a 2000. év körüli szintre, a megyei átlag emeli a számát. 2013-ban irreális dolgokat látok a célban, megvalósíthatatlan.

A gondolat pozitív, de az a baj, hogy ebből árbevételünk nem lesz. Azzal, hogy esztétikailag változtatunk a környezeten, semmit nem fog jelenteni a városnak.

Ökrös Éva: A fejlesztési koncepció a város részéről jött. Ez egy funkcióbővítő város rehabilitációs projekt. Azt gondolom, hogy a piactéren komplex beruházás valósulhat meg, mely lehetőséget fog biztosítani azoknak, akiknek van anyagi forrásuk. Nagy verseny van a projektben, kétszeres igény van rá.

Rásó János: Minden fejlesztés fontos. Lehet nehéz lesz hasznosítani a beruházást, de meg kell adni a lehetőséget.

Kardos István: Ez egy égető probléma a város szempontjából. Ez a pályázat lehetőséget ad a fejlesztésre. Nagyon tanulságos anyag készült, minden kérdésre választ kapunk benne, nagy élmény volt végigtanulmányozni. Minden pályázat lutri, de én azért reménykedem, hogy nyerünk. Problémát fog teremteni a cél hasznosítása, de fejleszteni kell a városközpontot. Támogatom az akcióterületi tervet.

Szabó Attiláné: El kell indulni valahonnan. Mi is a városközponttól indulnánk, igaz vannak szegregált területek. A piac és a Művelődési Ház környéke nagyon rendezetlen, Püspökladány szégyene. A külső területeket is szépen sorban rendbe lehet tenni, ha lesz rá pályázati lehetőség.

Kincses László: Ha 100 %-os támogatottságú a pályázat, akkor kevesebb az esély arra, hogy nyerünk. Feleslegesen ülünk itt, munkahely teremtéssel kellene foglalkozni. Nem tudunk továbblépni a gyógyfürdő fejlesztésben, ami fontos lenne.

Rásó János: Ne adjuk be a pályázatot? Ne foglalkozzunk a fejlesztési elképzelésekkel?

Kincses László: A döntésre nincs ráhatásunk.

Tóth László: Az alapokat ezzel a pályázattal tudjuk megteremteni. Azzal nem értek egyet, hogy csak a központban fejlesztünk. A központtól indulunk el és megyünk a perifériákra. Bízunk benne, hogy 1-2 éven belül jobb lesz az ország helyzete. Elfogadásra javaslom az akcióterületi tervet.

A bizottság 3 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

24/2013. (III.27.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a **„Püspökladány, a hagyományokra építő aktív város”** című projekthez kapcsolódó akcióterületi tervet.

Határidő: 2013. március 29.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

k.m.f.

Simainé Lakatos Anikó
jegyzőkönyvvezető

Tóth László
bizottság elnöke