

Város Önkormányzatának
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági
Bizottsága

2013. június 19-i soron következő ülésének
jegyzőkönyve

38/2013. (VI.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata a mezőőri szolgáltatásokról

39/2013. (VI.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata külterületi lakott hely elnevezéséről

40/2013. (VI.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata fűtőház/mozdonyszín áttelepítésének lehetőségéről

41/2013. (VI.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata a Gyógyfürdő termálvíz hulladék hőjének hasznosításáról

42/2013. (VI.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata jegyzőkönyv aláírójának megválasztásáról

J e g y z ő k ö n y v

mely készült a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 2013. június 19-i soron következő üléséről, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok és meghívottak

valamint: Jeney Tibor – Városfejlesztési Iroda vezetője
Simainé Lakatos Anikó - jegyzőkönyvvezető

A bizottsági ülés kezdete: 15. óra 00 perc

Tóth László bizottsági elnök megnyitja az ülést, köszönti az ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy a bizottság részéről az ülésen jelen van 5 fő bizottsági tag, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja a meghívóban szereplő napirend tárgyalását, valamint azt, hogy 4. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra az „*Előterjesztés az NNK Környezetgazdálkodási, Számítástechnikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. energetikai koncepció (előzetes döntés-előkészítő anyag) készítés Püspökladány Gyógyfürdő termálvíz hulladék hőjének hőbázisára alapozva*” című anyagot, 5. napirendi pontként a „*Különféléket*”, melyeket a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott.

Napirendek:

- 1.) *Tájékoztató a mezőöri szolgáltatásokról*
Előadó: Dombi Imréné - polgármester
- 2.) *Előterjesztés külterületi lakott hely elnevezéséről*
Előadó: Dombi Imréné - polgármester
- 3.) *Előterjesztés fűtőház/mozdonyszín áttelepítés lehetőségéről*
Előadó: Dombi Imréné – polgármester
- 4.) *Előterjesztés az NNK Környezetgazdálkodási, Számítástechnikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. energetikai koncepció (előzetes döntés-előkészítő anyag) készítés Püspökladány Gyógyfürdő termálvíz hulladék hőjének hőbázisára alapozva*
Előadó: Dombi Imréné – polgármester
- 5.) *Különfélék*

1.) Tájékoztató a mezőőri szolgáltatásokról

Tóth László: Kíván-e valaki kiegészítést tenni? Kérdés merült-e fel valakiben?

Rásó János: Milyen időszakonként térnek vissza ellenőrzésre egy-egy területre? Vannak ismétlődő elkövetők. Milyen lehetőség van a megfékezésükre?

Mile Ferenc: Nagyon nehéz mindenhol jelen lenni, de vannak olyan helyek, ahova naponta többször is, éjjel-nappal elmegyünk. Egyedül életveszélyes az ellenőrzés, a fenyegetéseket kapjuk nap mint nap. Ahol nem garázdálkodnak, oda ritkábban járunk vissza. Az elkövetők ellen a rendőrségen feljelentést teszünk.

Tóth László: Ki is hívjátok a rendőrséget?

Mile Ferenc: Igen, van mikor velük megyünk ki.

Sári Zoltán: Kevesen vagyunk lefedni ezt a nagy területet. A vadőrök nem tudják ellátni ezt a feladatot, a 12 hektár területre hárman vagyunk. Van egy problémánk. Egy másik kollégámmal halászati ellenőrök is vagyunk. Az önkormányzat mezőőrként alkalmaz bennünket, ezért módosítani kellene a szerződésünket, hogy halászati ellenőrzést is folytathassunk. Jegyző Úrnak 2 szövetkezettel kellene egyeztetni, hogy ellenőrizhessük halászati szempontból azokat a területeket is.

Petőné Papp Margit: Meg szeretném erősíteni, hogy évekkal ezelőtt felmerült már, hogy halászati ellenőrzést is kellene folytatni. Szükség van a munkájukra.

Keczán Zoltánné: A Polgármesteri Hivatalba ma is érkezett egy bejelentés, hogy egy személynek elvitték a krumpliját. Kéri, hogy a mezőőrök fokozottabban ellenőrizzenek.

Sári Zoltán: Minden helyen nem tudunk ott lenni, de megpróbálunk mindent megtenni. Történt olyan is, hogy a 3. alkalommal megfotuk az elkövetőt.

Mile Ferenc: Sok gazda nem működik együtt a mezőőrökkel. Például kértük a gazdákat, hogy írják fel az autók rendszámát, ezzel segítenék a munkánkat.

Tóth László: Félnek az emberek, nem adják a nevüket. Visszatartó erő, hogy vannak mezőőrök. Kérem, mondjátok el véleményeteket.

Márkus Gábor: 6 körzet van van, jó lett volna, ha minden mezőőr megjelenik a bizottsági ülésen.

Sári Zoltán: Mi mind a 6 körzetet bejárjuk.

Márkus Gábor: Már korábban is kezdeményeztem, hogy segítsük a mezőőrök munkáját éjjel látó távcső beszerzésével.

Kincses László: Nyilvánvalóan ismeritek az elkövetőket és lehet tudni, hogy rászorultság miatt tulajdonítják-e el a terméseket, vagy üzletszerűen garázdálkodnak. Tudom, hogy csekély eredményt lehet elérni nagy erőfeszítések árán. Köszönöm a munkátokat, elfogadásra javaslom a napirendet.

Tóth László: Kérem a bizottságot, hogy szavazzon a napirendről.

A bizottság 5 igen szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót.

38/2013. (VI.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a mezőöri szolgáltatásokról készült tájékoztatót tudomásul vette.

Határidő: 2013. június 27.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

2.) Előterjesztés külterületi lakott hely elnevezéséről

Tóth László: Van-e valakinek kérdése a napirendi ponthoz?

Kardos István: Gyakorlati haszna van a hely elnevezésnek?

Jeney Tibor: Valószínű, hogy valamilyen pályázathoz van szüksége erre a kérelmezőnek. Azért tárgyaltunk erről, mert ez a feladat önkormányzati hatáskörbe tartozik.

Tóth László: Van-e valakinek véleménye? Nincs. Akkor kérem szavazzunk az előterjesztésről.

A bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

39/2013. (VI.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a külterületi lakott hely elnevezését javasolja.

Határidő: 2013. június 27.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

3.) Előterjesztés fűtőház/mozdonyszín áttelepítés lehetőségéről

Tóth László: Merült-e fel kérdés valakiben az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kardos István: Ha megvalósul az áttelepítés, mire lehet majd hasznosítani az épületet? El kellene gondolkozni rajta. Hova lesz helyezve? Ki viseli a költségeit?

Tóth László: Polgármester Asszony fog tárgyalásokat folytatni, akkor tudunk meg információkat.

Kardos István: Ugyanúgy kell belül megépíteni és hasznosítani az épületet.

Jeney Tibor: Raktározásra használnánk az épületet, ilyen esetben a fenntartási költség nem kerül sokba. Az apríték tárolására, valamint a Városüzemeltető Kft. gépei tárolására használnánk. Nem tudok több kérdésben nyilatkozni, tárgyalásokat kell folytatni. Az alap épület épülne meg, az eredeti épület 35 m hosszú, több mint 500 m² alapterületű.

Kincses László: Hol lenne elhelyezve az épület?

Jeney Tibor: A költségvetési üzem és a katolikus temető közé lenne elhelyezve.

Kincses László: A kivitelezők költségvetésébe az áthelyezési költség többszörösen belefér. Amiért ők ott helyben nem tudják az épületet rekonstruálni, nem azt jelenti, hogy az önkormányzatnak kell állnia a költségeket. Az önkormányzatot semmilyen költség nem terhelheti. Ha költségünkbe kerülne, akkor nagy pazarlás lenne raktárként használni. Át lehetne helyezni a foci-pálya területére is.

Rásó János: Nem lehet elválasztani a fűtőházat a vasúttól. Nem hiszem, hogy a vasút területén nincs hely.

A vasút környékén kellene elhelyezni a fűtőházat. Nem fordítottak kellő figyelmet a kiszolgáló helyiségekre, ez a MÁV hibája.

Kardos István: Ha megvalósulna az áthelyezés, akkor az utókor számára megőriznénk a fűtőház, mozdonyszín épületet. Úgy lenne jó, ha a vasút területén, vagy ahhoz közel lenne elhelyezve az épület és a vasúti funkciót megőriznénk. Ha máshova lesz elhelyezve, senki nem fogja később tudni, hogy milyen célra használták korábban. A MÁV hadakozni fog ellene, nekik nem céljuk, hogy a vasút területén maradjon az épület.

Jeney Tibor: Kijelentették, hogy olyan épület lehet a vasút területén, ami a vasút üzemeltetéséhez szükséges.

Márkus Gábor: Az a problémám, hogy ez egy kiváló hőmérsékletet adó épület. Debrecenből át lehetett volna helyezni hozzánk a kocsijavítót. Gyorsan kell intézkednünk, mert szeptemberig, ha nem történik megállapodás, le fogják bontani az épületet. Járható lenne, ha a vasút területén lenne elhelyezve a fűtőház és mozdonyszín, de ezt a MÁV nem fogja megtenni. Jeney Tibor Úr által említett területet jónak tartják, de a Kincses László Úr ötlete is jó. Ez nem került még szóba, nyilván az anyagiaktól függ. Ha nem tudunk megegyezni, le fogják bontani az épületet. Állami beruházás, nem tehetünk ellene semmit. Támogatni kell a határozati javaslatot, hátha lehetne valamit valamiért mérlegre tenni. Hasznos lenne a Közkév területén is.

Kincses László: Ha mi geotermikus energiát szeretnénk használni és itt van ez az épület, a leendő gyógyfürdők szociális épülete is lehetne. Így jól hasznosulna ez a vasúti épület.

Tóth László: Vannak ötletek, bízunk benne, hogy jó megoldás fog születni. Polgármester Asszony tárgyalásokat fog folytatni. Kérem, szavazzunk az előterjesztésről.

A bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

40/2013. (VI.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja, hogy Püspökladány Város Polgármestere a püspökladányi vasútállomáson lévő fűtőház/mozdonyszín épületének áttelepítésével kapcsolatos ügyekben járjon el.

Határidő: 2013. június 27.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

4.) Előterjesztés az NNK Környezetgazdálkodási, Számítástechnikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Debrecen) energetikai koncepció (előzetes döntés-előkészítő anyag) készítés Püspökladány Gyógyfürdő termálvíz hulladék hőjének hőbázisára alapozva

Márkus Gábor: Újszilváson 2010. év óta működik a geotermális fűtési rendszer. Önkormányzatunk meghívást kapott, hogy tekintsük meg a fűtési rendszert. 29 fokos vízből nyerik a geotermikus energiát, teljesen leálltak a gáz használatáról. Így jött az ötlet, hogy nálunk is van termálvíz, felmerült, hogy kellene ebben az ügyben nekünk is lépéseket tennünk. A számítások még nem történtek meg, így lesznek még egyeztetések ebben az ügyben. A sportcsarnokot is tudná fűteni, hűteni ez a rendszer. A felmerülő kérdésekre a Kft. a Képviselő-testületi ülésen válaszolni fog.

Kincses László: Elég hiányosnak látom a táblázatokat, több információra van szükségünk. Sajnálom, hogy több év telt el és a biomasszával foglalkoztunk, nem ezzel a lehetőséggel, elveszítettük az időt. A táblázatokban az adatok nem megfelelőek. A költségbe mi tartozik bele, milyen forrásból történne a megvalósítás?

Rásó János: Azt gondolom, hogy ezek az előzetes számítások arra inspirálnak bennünket, hogy el kell indulni ebben az ügyben. Támogatni kell, hogy Polgármester Asszony tárgyaljon ezzel a céggel. Ha rendelkezésre áll a gyógyvizünk, akkor ki kell aknázni a lehetőségeket.

Tóth László: Egyértelműen támogatnunk kell ezt a lehetőséget. Vélemények következnek.

Márkus Gábor: Van 300 m³ víz, amit hasznosítani tudunk és nem engedjük ki a halastóra. Ha pályázati forrás nyílik, ki kell használnunk. Ezt az energiát nem kell pótolni, ez mindig ott van.

Varga Zoltán: Ez csak fűtés rásegítés lenne, nem lehet vele fűteni.

Márkus Gábor: Lehet vele fűteni.

Kincses László: Állandóság van, nem csökken a hő.

Kardos István: Akkor fog ez a rendszer optimálisan működni, ha azok az épületek le lesznek szigetelve.

Kincses László: Fél évig nincs használat a fürdőben, ez nem lett belekalkulálva. Az jó, ha hűtésre is lehet használni. További vizsgálatokat, számításokat kell végezni. Pályázati lehetőséget most nem látok.

Varga Zoltán: 2014-ben lesz pályázati lehetőség kiírva.

Tóth László: Szavazzunk az előterjesztésről.

A bizottság 5 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

41/2013. (VI.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a püspökladányi Gyógyfürdő termálvíz hulladék hőjének hőbázisára alapozva elkészítendő energetikai koncepció érdekében javasolja, hogy Püspökladány Város Polgármestere folytasson tárgyalást az NNK Kft. 4025 Debrecen, Iskola u. 3. sz. alatti céggel, a tárgyalások eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: 2013. június 27.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

Különfélék:

Petőné Papp Margit: A gyűjtőútnál a kitermelt föld hova lesz szállítva? Püspökladányban az összes esőbeálló meg van rongálva, különösen a tanműhelynél. A Vásártéri vasúti megálló is össze van törve.

Jeney Tibor: A kivitelező cég közterület foglalási engedélyt kapott, de nem törmelék tárolásra. Szeptember végéig vissza lesz hordva a föld, helyreállítja a területet. Az esőbeállókát helyreállítottuk, de újból kitörik az üvegeket, nem győzzük kijavítani. Ki fogjuk szedni az üvegeket. A Vásártéri vasúti megállót megcsináltatjuk.

Rásó János: Jegyző Úr megkért, hogy tegyek szóbeli előterjesztést az utca név változtatással kapcsolatosan. Duró Ferenc képviselő úr javasolta, hogy a Hámán Kató utca a Vass Albert elnevezést kapja. Jogszabályi okok miatt nem lehet ezt a nevet választani. Kitöltük a határidőt a javaslattételre.

Tóth László: A város kereszteződéseiben a növényeket át kellene nézni és legallyazni. A közúti jelzőtáblák ki vannak fakulva, Karcag felől a „Püspökladány” tábla a földön fekszik.

Márkus Gábor: A Szondi-Petri Pál u. sarkán nincs elsőbbségadás kötelező tábla.

Kincses László: A Dózsa Gy. u. lakói kérik, hogy a sövényt 1m-nél alacsonyabbra ne vágják.

Petőné Papp Margit: A campinggel szemben a bokrok nagyon nagyra megnöttek, le kell vágni őket.

Rásó János: Háromszor kerestek meg az Árpád utcai lakók, hiányolták a lakossági fórumot a kivágott növényállomány miatt.

Márkus Gábor: A lakossági fórum össze lett hívva.

Kincses László: Az a fő problémájuk, hogy akaratuk ellenére döntött az önkormányzat a megvalósításról.

Tóth László: A bizottsági jegyzőkönyv aláírásához választanunk kell egy bizottsági tagot. Kérdezem Kardos István Urat, hogy elvállalja-e a jegyzőkönyv aláírását.

Kardos István: Igen, elvállalom.

Tóth László: Kérem, szavazzunk a jegyzőkönyv aláírójának megválasztásáról.

A bizottság 4 igen szavazattal javasolja Kardos István megválasztását a jegyzőkönyv aláírására.

42/2013. (VI.19.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a bizottsági ülésről készült jegyzőkönyv aláírására Kardos István bizottsági tagot javasolja megbízni.

Határidő: 2013. június 27.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

A bizottsági ülés vége: 16 óra 30 perc.

k.m.f.

Kardos István
bizottsági tag

Tóth László
bizottsági elnök