

Püspökladány Város Önkormányzatának
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági
Bizottsága

2017. december 13-i soron következő ülésének
jegyzőkönyve

52/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata a távhőszolgáltatási rendelet felülvizsgálatáról

53/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata a hulladékgazdálkodással kapcsolatos rendelet módosításáról

54/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata az önkormányzati startmunka programok 2018. évi pályázatáról

55/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata Kiss Sándoré Püspökladány, Kiss u. 5. sz. alatti lakos kérelméről

56/2017. (XII.13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata Karacs Sándor Püspökladány, Jókai u. 53. sz. alatti lakos kérelméről

57/2017. (XII.13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata Balogh Ferenc Püspökladány, Wesselényi u. 48. sz. alatti lakos kérelméről

58/2017. (XII.13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata Karacs Péter Püspökladány, Zrínyi u. 18. sz. alatti lakos kérelméről

59/2017. (XII.13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata a város karácsonyi díszvilágításának fejlesztéséről

J e g y z ő k ö n y v

mely készült a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
2017. december 13-i soron következő üléséről,
a Városháza tanácskozó termében

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok és meghívottak
valamint: Gorzsás Anita – Városfejlesztési Iroda vezetője
Simainé Lakatos Anikó - jegyzőkönyvvezető

A bizottsági ülés kezdete: 14.30 óra

Tóth László bizottsági elnök nem tud részt venni a bizottsági ülésen, ezért Kovács Krisztina bizottsági tag megnyitja az ülést, köszönti az ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy a bizottság részéről az ülésen jelen van 3 fő bizottsági tag, így az ülés határozatképes.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását, valamint plusz egy napirendi pont felvételét, melyet a bizottság egyhangúlag elfogadta. A bizottság a jegyzőkönyv aláírójának a bizottsági elnök mellett – az elnök javaslatára – Tóth István bizottsági tagot kéri fel. A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta.

Napirendi pont:

- 1.) *Előterjesztés a távhőszolgáltatási rendelet felülvizsgálatáról*
Előadó: Dombi Imréné – polgármester
- 2.) *Előterjesztés a hulladékgazdálkodással kapcsolatos rendelet módosításáról*
Előadó: Dombi Imréné - polgármester
- 3.) *Előterjesztés az önkormányzati startmunka programok 2018. évi pályázatáról*
Előadó: Dombi Imréné – polgármester
- 4.) *Előterjesztés Kiss Sándorné Püspökladány, Kiss u. 5. sz. alatti lakossal történő megállapodásról a püspökladányi 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott területére vonatkozóan*
Előadó: Tóth László – bizottsági elnök
- 5.) *Előterjesztés Karacs Sándor Püspökladány, Jókai u. 53. sz. alatti lakossal történő megállapodásról a püspökladányi 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott területére vonatkozóan*
Előadó: Tóth László – bizottsági elnök

6.) *Előterjesztés Balogh Ferenc Püspökladány, Wesselényi u. 48. sz. alatti lakossal történő megállapodásról a püspökladányi 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott területére vonatkozóan*
Előadó: Tóth László – bizottsági elnök

7.) *Előterjesztés Karacs Péter Püspökladány, Zrínyi u. 18. sz. alatti lakos, a Püspökladány 8334. hrsz-ú ingatlan használatáról*
Előadó: Tóth László – bizottsági elnök

8.) *Különfélék*

1.) Előterjesztés a távhőszolgáltatási rendelet felülvizsgálatáról

Kovács Krisztina: Van-e kiegészítés a Városfejlesztési Iroda részéről?

Gorzsás Anita: A Kormányhivatal felülvizsgálta a rendeletünket és megállapította, hogy az önkormányzat csak csatlakozási díjat állapíthat meg. Az ellentmondásokat ki kell küszöbölnünk, újabb melléklettel egészülne ki a rendeletünk. A Városüzemeltető Kft-t kértük segítségre, így került kidolgozásra az anyag.

Kovács Krisztina: Merült-e fel kérdése a bizottsági tagoknak?

Kincses László: Kötelező a csatlakozási díj? Ki kaphat mentességet? A Tszt. 10. § 5) bekezdés és az alapdíj mit takar? Lesz egy fix része a számlának?

Gorzsás Anita: Csatlakozási díjat lehet kérni. A hálózat fejlesztési díját a kérelmezők állják, ezt kellene beépíteni, a fejlesztési díjat a csatlakozási díjba. Konkrétan a díjakról a Városüzemeltető Kft. tud választ adni.

Tóth István: Én egyértelműen azt értem, hogy a számla mindig tartalmazott alapdíjat. Arányosan oszlik meg, nem egyszerre.

Kovács Krisztina: Ha megérkezik a Városüzemeltető Kft. vezetője, válaszolni fog a kérdésekre.

Gorzsás Anita: Részletekben, havonta fizetik meg.

Kincses László: Ezt az új belépők fizetik meg, vagy visszamenőleg is kifizettetik a régiekkel?

Gorzsás Anita: Ahol eddig nincs bekötve a távhő, arra vonatkozik. Nem tudom mikor volt erre utoljára példa.

(Megérkezett Varga Lajos, a Városüzemeltető Kft. vezetője.)

Kovács Krisztina: Kérdezném Varga Lajostól, hogy a számlázásnál az új csatlakozási díjat, létesítési díjat hogyan állapítják meg?

Varga Lajos: A csatlakozási díjat kell megállapítani, kimondták konkrétan, kW-ra lebontva. Bent van az energiahivatalnál, sürgetni nem lehet, valószínű, hogy ebben az évben nem is fognak visszajelezni. Addig okafogyott, vélemény nélkül.

Gorzsás Anita: Nekünk az ellentmondást kell rendbe tegyük. Időközben az energiahivatal válaszol, ha szükséges újra felülvizsgáljuk. Nem kizárt, hogy lesz észrevételük, amit korrigálni kell. A fogyasztóvédelemnek is meg kell küldeni, különösebb észrevételt nem tettek.

Kovács Krisztina: Kérhet-e szándékosan csatlakozási díjat?

Gorzsás Anita: Kérhet csatlakozási díjat, ez tartalmazza a hálózat fejlesztési díjat is. Ha nem állapítjuk meg, nekünk kell a fejlesztési költségeket állni.

Varga Lajos: Visszadobták a rendeletet, csatlakozási díjat kell megállapítani.

Kovács Krisztina: Van-e véleménye a tagoknak? Nincs. Kérem, szavazzunk az előterjesztésről.

A bizottság 3 igen szavazattal támogatja a rendelet felülvizsgálatát.

52/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a távhőszolgáltatási rendelet felülvizsgálatát támogatja.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

2.) Előterjesztés a hulladékgyűjtéssel kapcsolatos rendelet módosításáról

Kovács Krisztina: Van-e kiegészítés a Városfejlesztési Iroda részéről?

Gorzsás Anita: Ebben az évben több körben foglalkoztunk ezzel a témával. Arról szól, hogy január 01-től a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft. lesz a szolgáltató, valamint, hogy 1 db hulladékgyűjtő sziget maradt a városban.

Balázs Sándor: A papír, fém hulladékot egy napon fogják elszállítani? A szelektív gyűjtésre van-e elképzelés?

Gorzsás Anita: Ugyanaz, ami most is működik. Már régebben bevezetődött a zsákos gyűjtés. Be van osztva, hogy melyik utcában mikor szállítják el a hulladékot. A lakosság részéről nem lesz érzékelhető a szolgáltató váltás.

Balázs Sándor: A kisebb hulladéktároló edények bevezetése gondolom anyagi okok miatt nem vezetődött be.

Gorzsás Anita: A zsákos gyűjtés a szelektívre vonatkozik, a kisebb tároló edény a kommunális hulladéokra vonatkozik.

Balázs Sándor: Anyagi okok miatt vezették be a zsákokat, mert olcsóbb mint a kisebb tároló edény, ami a vegyes hulladékra vonatkozik. A zsákos megoldás nem XXI. századi megoldás. Én még papírt nem láttam sárga zsákba kirakva. Egy autóval fogják szállítani? Fel lesz osztva, hogy mikor, hol?

Gorzsás Anita: A zsákra rá van írva, hogy mit lehet beletenni.

Tóth István: A tudatformálás volt a cél a szelektív hulladékgyűjtéssel, utána összeborították a hulladékot. Minden mellék hulladék mehet a zsákba, csak a zsák minősége nem megfelelő.

Kovács Krisztina: Vélemények következnek.

Kincses László: A legutóbbi beszámolójuknál azt mondta, hogy a szelektív hulladékgyűjtés megszűnik.

Kovács Krisztina: Van-e még vélemény? Nincs. Kérem, szavazzunk.

A bizottság 3 igen szavazattal támogatja a rendelet módosítását.

53/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a hulladékgyűjtéssel kapcsolatos rendelet módosítását támogatja.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

3.) Előterjesztés az önkormányzati startmunka programok 2018. évi pályázatáról

Kovács Krisztina: A létszám lényegesen kevesebb lesz a pályázatban. A termékek nagyobb hangsúlyt kapnak. Van-e kiegészítése Keczán Zoltánné ügyintézőnek?

Keczán Zoltánné: Tavaly 224 fő volt, jövőre 205 fő lesz. Öt program lesz, az értékesítés fog nagyobb hangsúlyt kapni, mert nem kapunk rá anyagi költséget. Piacképes termékeket próbálunk előállítani. Egyébként semmi más nem változott.

Kovács Krisztina: Van-e kérdése a bizottsági tagoknak?

Balázs Sándor: Többször tettük fel Polgármester Asszonynak ezt a kérdést. Miért nem értékesítünk? Azt mondta, hogy ez nem arról szól, adószámot kellene kérni és a helyi őstermelőket tönkre tennék. Hol vannak a méhek?

Keczán Zoltánné: Meg vannak a méhek. Azért szeretnénk a méhészetet felszámolni, mert már nincs hozzá szakemberünk.

Balázs Sándor: Mi történt, hogy most eladható lesz, ha eddig nem adtuk el?

Keczán Zoltánné: Az volt a cél, hogy embereket foglalkoztassunk eddig.

Gorzsás Anita: Nem a nyereszkeség a cél. Vissza kell fordítani a bevételt a programba.

Balázs Sándor: Tépén vágóhidat csináltak. Ha a kormány később elveszi a támogatást, akkor utána valakinek tovább kell üzemeltetni. A mi önkormányzatunk jól csinálja, nem csinál semmit.

Keczán Zoltánné: Nincsenek szakemberek. Akik vannak, abból tudunk válogatni.

Balázs Sándor: A méheket megvettük és ott hagytuk, akiktől vettük. Utána később kicsit arrébb raktuk le. Mit látunk ebbe fantáziát?

Tóth István: Minden évben bővíteni kellett a startmunkát. Most már munkaerőhiány van a közfoglalkoztatásban is. Nem félek attól, hogy az őstermelőket tönkre teszi a startmunkában a növénytermesztés.

Kiss Zsigmond: Lehetne tovább bővíteni vályogvetéssel, seprű gyártással, lehet több hasznot hozna. A méhészettel nincs semmi probléma, ha nem tudjuk működtetni. Ha drágábban tudjuk eladni, akkor jól járunk velük. Az ebből befolyó pénz is a startmunkába menne vissza.

Kovács Krisztina: Lehet-e a startmunkában cserélni az elemeket?

Keczán Zoltánné: Lehet cserélni, de 5 éves kötelezettségünk van. Az eszközökre gondolsz?

Kovács Krisztina: A méhekre.

Keczán Zoltánné: Visszaforgatva a startmunkába meg lehet oldani.

Balázs Sándor: A kézi szerszámoknak van-e nyilvántartása és hogy ki dolgozik azokkal a szerszámokkal?

Azokat az őstermelőket már tönkretettük, akik korábban a konyhára szállítottak.

Keczán Zoltánné: Igen, van nyilvántartás.

Balázs Sándor: Az egyik üzletbe eladásra viszik be a szerszámokat. Mikor átveszik a szerszámokat aláírják a papírt a dolgozók.

Kincses László: Lengyel Zoltán munkáját most ki végzi? A mezőgazdaságban 80 fővel csökken a létszám, nem arányos a területhez. Több a munkavezető, érdekes. Csökkent a fizikai munkás létszáma, valakiknek biztos kellett a munkavezetői állás.

Keczán Zoltánné: Megengedi a program, kihasználjuk ezt a lehetőséget.

Kincses László: 2 hektárral csökkent a zöldség terület, helyette bejön 1 hektár gyümölcsös. Nem hiszem, hogy jó lesz, 2-3 évig nem természetnek semmit. Az egy 5-10 éves program, miközben nem látjuk a startmunka kifutási idejét. Az állattartásról nincs semmilyen létszám adat.

Keczán Zoltánné: A baromfinál 6 fő, a juhoknál 8 fő van. 47 db birkánk van.

Kincses László: Egy emberre vonatkozó mennyiség. Miért csak most tudjuk meg itt, hogy a méheket leépítjük? Nincs benne az előterjesztésben. A helyi sajátosságoknál visszalépést látok.

A süteményekről semmit nem tudunk, csökkenés van a varrásoknál és a betonelem gyártásnál. A kerámia műhelynél nincs brigádvezető.

Keczán Zoltánné: A jogszabályon nem változtathatok.

Kincses László: Semmi pozitívum nem jön ki a programból. A tavalyi tervben a „magasabb projekt” 2017-ben kidolgozásra került, de semmit nem tudunk róla.

Keczán Zoltánné: Vissza kellett abból lépni.

Kincses László: Bosszantóan diszkriminatív dolgok vannak.

Kovács Krisztina: Ki most a vezetőjük?

Keczán Zoltánné: Pánti Gézáné lett megbízva.

Kovács Krisztina: Van-e végzettsége hozzá?

Keczán Zoltánné: Nincs előírva végzettség. Próbálkozunk, nem találtunk más személyt.

Kovács Krisztina: Az adminisztráció mit takar?

Keczán Zoltánné: Jelenléti ív, építési napló vezetése, melybe a napi tevékenységeket írják. Van két pénzügyi ügyintéző, vezetik a nyilvántartásokat. Minden 30 fő után 1 adminisztrátort kell biztosítani, úgy van megállapítva.

Kovács Krisztina: Az örök be vannak osztva?

Keczán Zoltánné: A veteményezéskor éjjel nappal őrzik a veteményt.

Kincses László: A süteménykészítésről szeretnék információt kérni.

Keczán Zoltánné: Folyamatban van az engedély megkérése. Megvettük az eszközöket, próbasütések folynak. Még most a száraz tésztát készítik. Mobil a 2 csoport, 20 főből áll. Van egy pék végzettségű dolgozó, így meg fogják adni az engedélyt. Pogácsa, linzer készítése lesz.

Kincses László: A beton csak január, február hónapban készült. Utána miért nem?

Keczán Zoltánné: Nem volt megrendelés.

Kincses László: A beton oszlop lenne a leghasznosabb. A tyúkokról, kakasokról miért nincs információ? Csak azt látom, hogy drasztikusan csökken a tojás száma. Mi történt februárban? Betegség volt?

Keczán Zoltánné: Vannak olyan ciklusok, amikor nem tojnak a tyúkok.

Kincses László: Jó következtetéseket nem tudok levonni az előterjesztésből.

Balázs Sándor: Ha veszünk 300 tyúkot, akkor a régiekkel mi történik?

Keczán Zoltánné: Értékesíteni fogjuk őket.

Kovács Krisztina: Vélemények következnek.

Kincses László: Javaslom, ha értékesítésre kerülnek a tyúkok, akkor a közkhányaink vásárolják meg. Tisztességes átlátható rendszer lenne.

Kovács Krisztina: Sok lakos van, aki nem felel meg sehova a startmunkába. Egyetértek, hogy kevesebb legyen a létszám, a versenyszférába kellene hogy legyenek az emberek, jobb fizetéséért. Egyetértek Kincses László képviselő úrral, hogy az átláthatóság nagyon fontos, a korrupció gyanút úgy lehet elkerülni. Az állatok száma csökkenhet, nyilván el is pusztulnak. Eltudom fogadni a sütemény készítést és kerámia gyártást, ha tudunk olyan termékeket előállítani, amit el lehet adni. Nem gondolom, hogy ajándékozás céljára kellene ezeket elkészíteni. A mezőgazdaságnál sokkal többet kell a saját cégünknek juttatni. Az asztalos tevékenységnél nem gémes kutakat, hanem a parkokba padokat kellene készíteni. Javaslom, hogy nyújtsuk be a pályázatot, mindenképpen olyan tevékenységekkel, amellyel a város előre jut. Van-e még véleménye a tagoknak? Nincs. Kérem, szavazzunk.

A bizottság 2 igen szavazattal és 1 tartózkodással támogatja a határozati javaslatot.

54/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága az önkormányzati startmunka programok 2018. évi pályázatát támogatja.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

4.) Előterjesztés Kiss Sándorné Püspökladány, Kiss u. 5. sz. alatti lakossal történő megállapodásról a püspökladányi 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott területére vonatkozóan

Kovács Krisztina: A következő 3 előterjesztés a szokásos 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott területeire vonatkozik. Átadom a szót Keczán Zoltánné ügyintézőnek.

Keczán Zoltánné: Kiss Sándorné, Karacs Sándor és Balogh Ferenc lakosokról van szó. Újra beadták kérelmüket a 0280/100. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan. Kérik, hogy a bizottság támogassa kérésüket.

Kovács Krisztina: Rendesen vágják a fűvet, nincs felnöve a parlagfű?

Keczán Zoltánné: Igen, rendesen vágják, ezzel nincsen gond. Elnök Úr kérte, hogy írjuk bele a megállapodásba, hogy a sárfelhordás miatt tartsák rendbe a környezetüket.

Kovács Krisztina: Kérem, szavazzunk.

A bizottság 3 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

55/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága támogatja Kiss Sándorné Püspökladány, Kiss u. 5. sz. alatti lakos ingatlan használati kérelmét, a püspökladányi 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott részére vonatkozóan.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

5.) Előterjesztés Karacs Sándor Püspökladány, Jókai u. 53. sz. alatti lakossal történő megállapodásról a püspökladányi 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott területére vonatkozóan

Kovács Krisztina: Ugyanaz a terület, amiről előbb beszéltünk. Kérem, szavazzunk.

A bizottság 3 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

56/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága támogatja Karacs Sándor Püspökladány, Jókai u. 53. sz. alatti lakos ingatlan használati kérelmét, a püspökladányi 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott részére vonatkozóan.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

6.) Előterjesztés Balogh Ferenc Püspökladány, Wesselényi u. 48. sz. alatti lakossal történő megállapodásról a püspökladányi 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott területére vonatkozóan

Kovács Krisztina: Kérem, szavazzunk.

A bizottság 3 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

57/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága támogatja Balogh Ferenc Püspökladány, Wesselényi u. 48. sz. alatti lakos ingatlan használati kérelmét, a püspökladányi 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott részére vonatkozóan.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

7.) Előterjesztés Karacs Péter Püspökladány, Zrínyi u. 18. sz. alatti lakos, a Püspökladány, 8334. hrsz-ú ingatlan használatáról

Kovács Krisztina: Van-e kiegészítése Kecán Zoltánné ügyintézőnek?

Kecán Zoltánné: Csak annyi lenne a kiegészitésem, hogy a kérelmező megvásárolta a szomszédos ingatlant, ezért szeretné a mi ingatlanunkat használni. Ez egy zárt kerti ingatlan.

Kovács Krisztina: Van-e véleménye a bizottsági tagoknak? Nincs. Kérem, szavazzunk az előterjesztésről.

A bizottság 3 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

58/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága támogatja Karacs Péter Püspökladány, Zrínyi u. 18. sz. alatti lakos ingatlan használati kérelmét, a püspökladányi 8334. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

Különfélék:

Kovács Krisztina: Kíván-e valaki szólni a különfélékben?

Balázs Sándor: Varga Lajos Úrtól kérdezném, hogy az Ifjúsági Ház felújításával kapcsolatban nem azt tapasztaltam, amit felvázoltál.

Varga Lajos: Rosszul mondtam, bocsánat.

Balázs Sándor: A karácsonyi díszvilágítása a városnak sajnos nem megfelelő, szégyen a városra nézve. A városközpontban nem is égnek.

Varga Lajos: Mindig úgy tesszük fel a karácsonyi díszvilágítást, hogy előtte leteszteljük őket. Sajnos, a villanyoszlopok nem működnek. Többször jeleztük Gorzsás Anita irodavezetőnek.

Gorzsás Anita: Mi, ha jelzés érkezik, bejelentjük azonnal.

Balázs Sándor: Nem emlékszem, hogy hoztunk olyan döntést, hogy magánszeméllyel kötöttünk szerződést. Ha fel lett bontva a szerződés az E.ON-nal, nem lett tudtunkra hozva.

Varga Lajos: Napi szinten probléma ez. Jeleztük a Városfejlesztési Irodának.

Gorzsás Anita: Az E.ON-nal a szerződés lejárt. Meg lett versenyeztetve, az E.ON is meg volt hívva, a Mezei Vill Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb a beszerzési eljárás során.

Balázs Sándor: Azt mondták, hogy fel lett bontva a szerződés.

Keserű László: Nem kellene a testületet erről tájékoztatni?

Kincses László: A polgármesteri beszámolóban.

Balázs Sándor: Az Ifjúsági Ház már kezd rendben lenni, de a járda borzasztóan össze van törve. A gallyak kiállnak a fákon. Javaslom, hogy rendbe kellene tenni azt a részt.

Varga Lajos: Lehetne zúzott kővel ellátni a parkolóját.

Kiss Zsigmond: A piacnál a darálónál ki van rakva egy Széchenyi Programos tábla. Tudunk róla?

Gorzsás Anita: Megnézzük, utána járunk.

Kincses László: A múltkori bizottsági és testületi ülésen az FMF Kft-vel kapcsolatban tárgyaltuk Győrfi Lajos szobrászművész úr műhelyét, volt több alternatíva. Van-e ebben a dologban előrehaladás, költségkímélő megoldás?

Kovács Krisztina: Én nem tudok erről. Irodavezető Asszony tud erről tájékoztatást adni?

Gorzsás Anita: A testületi ülésen született döntést megküldtük a Kft-nek és Győrfi Lajos úrnak, folyamatban van az ügy.

Kincses László: A vasút 160 éves évfordulója fog következni.

Kovács Krisztina: Érdeemes lenne megemlékezni a évfordulóról. A mi kis vonatunk Európát járja. Egy ünnepség keretében lehetne utaztatni családokat a nosztalgia vonattal.

Kincses László: Van esély rá?

Kovács Krisztina: Segítséget kértem ez ügyben egy vezetőtől. Át kell vinni a következő évre.

Kincses László: Nem idén?

Kovács Krisztina: Át kell vinnünk a következő évre.

Kincses László: A Pénzügyi Bizottsági ülésen Jegyző Úr jelen volt, a különfélékben megemlítettem, hogy Polgármester Asszony nem tartotta be a szabályokat, melyeket az SZMSZ tartalmaz, emiatt nem tudtam kérdéseket feltenni. Kénytelen voltam tovább vinni a közérdekű bejelentésekbe. Érkezett egy beadvány, melynek a lényege az, hogy a panaszos azt kérte, hogy vigyék testület elé kérését és hozzon döntést a testület. Jegyző Úr azt mondta, hogy ez már nem idén lesz. Úgy tűnik, hogy nem a mi önkormányzatunknak kell döntést hozni, bár vitatható. Hogyan történhet az, hogy valakik előnyökhöz jutnak az önkormányzat kárára? Az elkövetőkkel szemben toleráns, de az állampolgár beadványát nem veszi tudomásul.

Ebben az ügyben nem vagyunk képesek döntést hozni, 5-6 éve folyik ez a dolog. Megvárom Jegyző Úr válaszát, januárban dönteni kell.

A Városüzemeltető Kft. belső ellenőrzési jegyzőkönyvét megkaptuk. Többször tettem utalást, hogy az intézkedési tervet a testület elé nem terjesztik be. Ez a polgármesteri jelentéshez tartozna. Be kellene jelentenie a Polgármesternek. Jegyző Úr arra hivatkozik, hogy áprilisig van lehetőség foganatosítani. Távollabbi határidő is van benne. Hogy létezik, hogy a Kft. vezetője dönthet arról, hogy mikor fogják megvalósítani. Az intézkedésekről is be kellene számolni.

Varga Lajos: Átküldtük aláírásra.

Kincses László: Nincs az a fórum, ahol erről lehet beszélni.

Kovács Krisztina: Mennyi pénzt költöttünk díszvilágításra? A Kft. kapott erre pénzt az önkormányzattól?

Varga Lajos: Nem kaptunk rá pénzt, elvárás volt, hogy megoldjuk. A régi díszvilágításhoz vásároltunk még újakat. Van olyan motívum, amit már nem gyártanak. 4-5 beszerzésnek a terméke, a saját dolgozóink cserélik az égőket. Az E.ON-tól meg kellett rendelni, hogy mely villanyoszlopokon lesz díszvilágítás. Sajnos, ha nem ég a villanyoszlop, nem ég a motívum sem.

Kovács Krisztina: A városházán miért nem ég a díszvilágítás?

Gorzsás Anita: Amikor felújítódott a városháza épülete, le kellett szedni a díszvilágítást. Mikor elkészült a felújítás, nem volt olyan műszaki állapotban a díszvilágítás, hogy visszatételre kerüljön.

Kovács Krisztina: Mennyibe kerül egy motívum?

Varga Lajos: A hópehely 60 eFt+Áfa, a fenyőfa 120 eFt+Áfa, holibilis árak vannak.

Balázs Sándor: Egy átívelős dísz milliós tétel.

Kovács Krisztina: Valamilyen formában meg kellene oldani a díszvilágítást, például a karácsonyi projektben. Szégyen, ahogyan most kinéz a város, az intézmények sincsenek kivilágítva. Igenis biztosítsuk a költségvetésből vagy pályázatból. Városi szinten kell, hogy megoldjuk. Az nem megy, hogy a Kft-re hárítsuk ezt a feladatot és nem adunk hozzá forrást. Javaslat is születhet erről most.

Kiss Zsigmond: A Művelődési Központnál el kellene ültetni egy fenyőfát és megoldódna az a probléma is.

Kovács Krisztina: Már régen állnia kellene egy fenyőfának a Művelődési Központnál. Javasolom, hogy tegyünk javaslatot a testület felé, hogy a város díszvilágításának fejlesztésére kerüljön elkülönítésre forrás a következő év költségvetésében. Kérem, szavazzunk.

A bizottság 3 igen szavazattal támogatja a javaslatot.

59/2017. (XII. 13.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja, hogy a város karácsonyi díszvilágításának fejlesztésére kerüljön elkülönítésre forrás a következő év költségvetésében.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

Balázs Sándor: Akár cégek felajánlásából is meg lehetne ezt oldani.

Kincses László: A rendszeres kapcsolattartáson múlik.

Kovács Krisztina: A Polgármestert kértem, hogy a GESZ volt vezetőjének feljelentésével kapcsolatos iratokat juttassa el, de nem kaptam meg.

Kincses László: Láttam, néhány soros feljelentés. Korábban az volt a válasz, hogy nincs mit megmutatni. Jegyző Úr bejelentette, hogy a Rendőrségtől érkezett levél. Címzett a Polgármester, úgy kezdődik, hogy tájékoztatás, az iratokat át kell küldeni.

Kovács Krisztina: A hivatalos kikérés ránk is tartozik, a Képviselő-testületre.

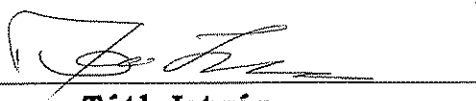
Kincses László: A munkaügyi perről semmit nem tudunk.

Kovács Krisztina: Elképzelhetetlen számomra, hogy nem kaphatunk információt egy munkaügyi perrel kapcsolatban. Kértem Polgármester Asszonyt, kérje ki és juttassa el. Holnap a testületi ülésen újra felfogom ezt tenni.

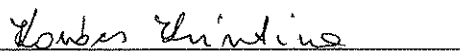
Ha nincs több észrevétel, bezárom az ülést.

A bizottsági ülés 16 óra 45 perckor befejeződött.

k.m.f.



Tóth István
bizottsági tag



Kovács Krisztina
bizottsági tag

Püspökladány Város Önkormányzata
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság Elnöke
Tel: 06-54-451-510

M E G H Í V Ó

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága
során következő ülését

2017. december 13-án (szerda) 14.30 órakor

tartja a Városháza nagy tanácskozó termében, melyre ezúton meghívom.

Napirend:

1. Előterjesztés a távhőszolgáltatási rendelet felülvizsgálatáról
Előadó: Dombi Imréné - polgármester
2. Előterjesztés a hulladékgyűjtéssel kapcsolatos rendelet módosításáról
Előadó: Dombi Imréné – polgármester
3. Előterjesztés az önkormányzati startmunka programok 2018. évi pályázatáról
Előadó: Dombi Imréné – polgármester
4. Előterjesztés Kiss Sándorné Püspökladány, Kiss u. 5. sz. alatti lakossal történő megállapodásról a püspökladányi 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott területére vonatkozóan
Előadó: Tóth László – bizottsági elnök
5. Előterjesztés Karacs Sándor Püspökladány, Jókai u. 53. sz. alatti lakossal történő megállapodásról a püspökladányi 0280/100. hrsz-ú ingatlan meghatározott területére vonatkozóan
Előadó: Tóth László – bizottsági elnök
6. Előterjesztés Karacs Péter Püspökladány, Zrínyi u. 18. sz. alatti lakos, a Püspökladány, 8334. hrsz-ú ingatlan használatáról
Előadó: Tóth László – bizottsági elnök
7. Különfélék

Püspökladány, 2017. december 8.

Tóth László sk,
bizottsági elnök

Püspökladány Város Önkormányzata
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság Elnöke
Tel: 06-54-451-510

ELŐTERJESZTÉS

a távhőszolgáltatási rendelet felülvizsgálatáról

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény által biztosított törvényességi felügyeleti eljárásában megvizsgálta Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 14/2000. (IX. 1.) önkormányzati rendeletét és a következőket állapította meg:

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 33. § (4) bekezdése értelmében az új vagy növekvő távhőigénnyel jelentkező felhasználási hely tulajdonosától a távhőszolgáltató a távhőszolgáltatás díjával nem fedezett fejlesztési költségekre az önkormányzat rendeletében meghatározott mértékű csatlakozási díjat kérhet. A csatlakozási díj magában foglalhatja a Tszt. 33. § (2) bekezdés alapján fizetett fejlesztési költség teljes vagy részleges fedezetét is.

A Tszt. indokolása szerint a csatlakozási díj mértékét az árhatósági jogkört gyakorló önkormányzatnak rendeletben kell megállapítani. Az önkormányzati rendeletben megállapított csatlakozási díj magában foglalhatja a távhőtermelő és a távhőszolgáltató megállapodásában szereplő fejlesztési költség teljes vagy részleges fedezetét is. A csatlakozási díjon túlmenően a távhőszolgáltató további költséggel nem terhelheti a felhasználási hely tulajdonosát.

Mіндеzekre való tekintettel a távhőrendelet 10. §-ának felülvizsgálata és módosítása szükséges az egymásnak ellentmondó rendelkezések összhangjának megteremtése érdekében. A módosítási tervezet kidolgozásában a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. által felkért szakember nyújtott segítséget.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

A rendelet módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

a) *társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:*

A távhőszolgáltató által alkalmazott csatlakozási díj meghatározásra, önkormányzati rendeletben rögzítésre kerülnek a Tszt. 10. §-ában előírt előzetes véleményezési eljárás lefolytatását követően. A módosítás az önkormányzat költségvetése számára többlet terhet nem jelent.

b) *a környezeti és egészségügyi következményei:*

A rendelet módosítás nem keletkeztet környezeti és egészségügyi hatásokat.

c) *az adminisztratív terheket befolyásoló hatás:*

A rendelet módosításnak adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

d) *a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:*

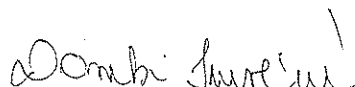
A rendelet módosítása jogszabályi rendelkezés alapján szükséges. A jogalkotás elmaradása törvényességi felhívást vonhat maga után.

e) *a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:*

A rendelet módosításához kapcsolódó felmerülő feladatok ellátásához a feltételek adottak, és az önkormányzat számára többletköltségeket nem jelentenek.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet a rendelet módosítás elfogadására.

Püspökladány, 2017. december 7.


Dombi Imréné
polgármester

PÜSPÖKLADÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

./.....(.....) önkormányzati rendelete

a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és alkalmazásáról szóló
14/2000. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 20. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében, valamint a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 6. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 10. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes fogyasztóvédelmi hatóság és felhasználói érdek-képviselők, valamint Püspökladány Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelet 52. § (2) bekezdés c) pont cb) alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A távhőszolgáltatási díjak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 14/2000. (IX. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. §

- (1) Az új vagy növekvő távhőigénnyel jelentkező felhasználási hely tulajdonosától az igényének kielégítését szolgáló hőteljesítmény rendelkezésre állásához szükséges szolgáltatói tulajdonú berendezések létesítése, bővítése, átalakítása céljából a távhőszolgáltató csatlakozási díjat kérhet.
- (2) A csatlakozási díj a csatlakozással összefüggésben felmerülő szolgáltatói tulajdonú bekötővezeték létesítési díját, valamint a szolgáltatói tulajdonú hőfogadó állomás létesítési, bővítési, átalakítási díját foglalja magában, továbbá tartalmazza a távhőszolgáltató fejlesztési költségeit is.
- (3) A bejelentett új vagy növekvő távhőteljesítmény-igény kielégítésére, a fizetendő csatlakozási díj megfizetésére az igénybejelentőnek és a távhőszolgáltatónak egymással külön szerződést kell kötnie.
- (4) A csatlakozási díj mértékét a rendelet 6. sz. melléklete tartalmazza.
- (5) A lakossági és külön kezelt intézményi felhasználók által befizetett csatlakozási díj teljes összegét a távhőszolgáltató a felhasználónak kiállított első díjszámla kibocsátás időpontjától kezdődően részletekben, a havonta kiszámlázandó alapidíjon keresztül, a mindenkor hatályos alapidíjnak megfelelő mértékben köteles jóváírni.

- (6) Üzletpolitikai megfontolásokból a fejlesztési díj fizetésétől a távhőszolgáltató eltekinthet, illetőleg annak összegét mérsékelheti a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság hozzájárulásával.”

2. §

A Rendelet az 1. melléklet szerinti 6. számú melléklettel egészül ki.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

D o m b i Imréné
polgármester

K e s e r ű László
jegyző

1. melléklet a ../.... (. . . .) önkormányzati rendelethez

„6. számú melléklet a 14/2000. (IX. 1.) önkormányzati rendelethez

A távhőszolgáltatói hálózatra való csatlakozásért fizetendő díjak

1. A szolgáltatói tulajdonú bekötővezeték létesítéséért fizetendő csatlakozási díj

	A	B
1.	Csatlakozni kívánó felhasználó által igényelt hőteljesítmény nagysága (kW)	Szolgáltatói tulajdonú bekötővezeték létesítési díja (Ft/nyomvonal folyóméter)
2.	0 – 400 között	69 000
3.	400 – 1000 között	130 000
4.	1000 fölött	177 000

2. A szolgáltatói tulajdonú hőfogadó állomás létesítéséért, bővítéséért, átalakításáért fizetendő csatlakozási díj

	A	B
1.	Csatlakozni kívánó felhasználó által igényelt hőteljesítmény nagysága (kW)	Szolgáltatói tulajdonú hőfogadó állomás létesítési, bővítési, átalakítási díja (Ft/kW)
2.	0 – 100 között	7 000
3.	100 – 200 között	6 720
4.	200 – 300 között	6 440
5.	300 – 400 között	6 160
6.	400 – 1000 között	5 880
7.	1000 fölött	5600

A fenti díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.“

ELŐTERJESZTÉS

a hulladékgazdálkodással kapcsolatos rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntése nyomán 2018. január 1-től a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft.látja el Püspökladány közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet, ezért szükséges az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásáról szóló 11/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésének módosítása, melyben a közszolgáltató kerül meghatározásra. Mivel a jelenlegi közszolgáltató, a Bihari Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. a megfelelőségi véleményének visszavonása miatt nem rendelkezik a szolgáltatás nyújtásához szükséges jogszabályi feltételekkel, a közszolgáltatási szerződés a 70/2017. (VI. 29.) önkormányzati határozat alapján 2017. december 31-el felmondásra került. Ennek megfelelően a 2018. január 1-jén hatályba lépő rendelet módosítás szerint a közszolgáltató a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft.

További módosításként a rendelet 5. § (7) bekezdésének utolsó mondata egészül ki, egyértelművé téve, hogy a hulladékgyűjtő műanyag zsák megvásárlása a közszolgáltatási díj megfizetését is jelenti, mely díj nem a közszolgáltatót, hanem a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt.-t, mint koordináló szervet illeti meg.

A közterület tisztántartására vonatkozó rendelkezéseket tartalmazó 12. § (5) és (6) bekezdések a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 88. § (4) bekezdés c) pontja alapján kerülnek a rendeletbe.

A Ht. 35. § (1) bekezdés g) pontja szerint szükséges a közszolgáltató adatkezelésére vonatkozó rendelkezések meghozatala, a módosító rendelet 4. §-a ezt tartalmazza.

A Ht. 35. § (2) bekezdése szerint az önkormányzat gondoskodik az elkülönített hulladékgyűjtési rendszer helyi feltételeinek megszervezéséről. Az elkülönítetten gyűjtött fém-, papír-, és műanyag hulladékot a közszolgáltató havonta egyszer egy alkalommal házhoz menő gyűjtés formájában veszi át. Az üveghulladék közterületen kihelyezett és üzemeltetett hulladékgyűjtő edényzetekben kerül begyűjtésre, melyeknek helyét a rendelet tervezet melléklete tartalmazza.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a értelmében a jogszabályok előkészítőjének előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérnie a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetében az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az önkormányzat képviselő-testületét kell tájékoztatni a rendelet elfogadását megelőzően.

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: Az új közszolgáltató tevékenysége az eddigiekhez hasonlóan a helyi rendelet és a magasabb szintű jogszabályok alapján történik, társadalmi, gazdasági hatást a korábbiakhoz képest nem gyakorol a módosítás.

Környezeti, egészségi hatása: Az új közszolgáltató tevékenysége az eddigiekhez hasonlóan a helyi rendelet és a magasabb szintű jogszabályok alapján történik, környezeti, egészségi hatást a korábbiakhoz képest nem gyakorol a módosítás.

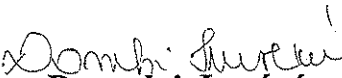
Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet előkészítése a munkálatokban résztvevőknek adminisztratív terhet nem jelent.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: 2018. január 1-től a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás feladatainak ellátását új közszolgáltató fogja végezni. A rendelet módosításban ennek a változásnak az átvezetésére kerül sor, valamint a Ht. 35. § (1) bekezdés g) pontja szerint szükséges a közszolgáltató adatkezelésére vonatkozó rendelkezések beépítése. Elmaradása mulasztásban megnyilvánuló törvénysértést valósítana meg.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek: A rendelet alkalmazásához a személyi, szervezeti, tárgyi feltételek biztosítottak, a rendelet módosítása egyéb feltételeket nem igényel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet fogadja el.

Püspökladány, 2017. december 6.


D o m b i Imréné
polgármester

**PÜSPÖKLADÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**./.....(.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzati hulladékgazdálkodási
közfeladat ellátásáról szóló**

11/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv, valamint Püspökladány Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelet 52. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásáról szóló 11/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A település közigazgatási területén a települési hulladékkal kapcsolatos közfeladat ellátása keretében biztosított hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítésére a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft.4031 Debrecen, István u. 136. (a továbbiakban: közszolgáltató) jogosult és köteles.”

2. §

A Rendelet 5. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Ha az ingatlanon keletkező hulladék mennyisége nem rendszeresen, hanem alkalmilag haladja meg az átadott gyűjtőedény űrtartalmát, úgy a közszolgáltató külön díjazás ellenében az ingatlanhasználó rendelkezésére bocsátott műanyagzsákban elszállítja a gyűjtőedényzet mellé kirakott hulladékot. A gyűjtőedény mellé csak a közszolgáltatótól vásárolt, egyedi jelzéssel ellátott zsákban lehet települési hulladékot kihelyezni. A zsák térítési díja magában foglalja az elszállítás költségeit is, azaz megegyezik a közszolgáltatási díjjal, ami a Koordináló szervet illeti meg.”

3. §

A Rendelet 12. §-a a következő (5)-(6) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Az önkormányzat tulajdonában álló közterületek, terek, szilárd burkolatú utak szervezett és rendszeres tisztításáról, – ide értve az általános takarítást, portalanítást, síkosság mentesítést - a hulladékgyűjtők kihelyezéséről és ürítéséről az önkormányzat gondoskodik.

(6) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége, beleértve az általános tisztítást, síkosság mentesítést, hóeltávolítást. Járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldterület is található, a teljes terület gondozása az ingatlantulajdonos kötelessége, beleértve a növények gondozását, kaszálását és egyéb általános növényápolási teendőket.”

4. §

A Rendelet a következő 15/A. §-al egészül ki:

„15/A. §

- (1) A közszolgáltató a közszolgáltatási díjbeszedéssel kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettsége teljesítéséhez és ügyfélszolgálati feladatainak ellátásához szükséges személyes adatokat kezel.
- (2) A közszolgáltató az adatokat kizárólag közszolgáltatási tevékenységéhez kapcsolódóan, jogszabályban meghatározott kötelezettségei teljesítése érdekében használhatja fel.
- (3) A közszolgáltató megteremti és fenntartja az adatkezelés személyi és tárgyi feltételeit, gondoskodik az adatok biztonságáról, továbbá meghatározza azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adatvédelmi szabályok érvényre juttatásához tevékenysége körén belül szükségesek. A közszolgáltató kizárólag a kötelező közszolgáltatás nyújtására irányuló jogviszony időtartama alatt, valamint e jogviszony megszűnését követően a jogszabályokban előírt iratmegőrzési kötelezettség időtartama alatt kezelheti a közszolgáltatással érintett ingatlanhasználó közszolgáltatás ellátásához szükséges személyes adatait. A közszolgáltató jogosult az (1) bekezdésben foglalt részfeladatai tekintetében adatkezelőt, adatfeldolgozót megbízni, és a jogos igényeinek érvényesítése érdekében a személyes adatokat hatósági, bírósági eljárások lefolytatása céljából harmadik személynek átadni.”

5. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet 2018. január 1-én lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

D o m b i Imréné
polgármester

K e s e r ű László
jegyző

1. melléklet a /..... (.....) önkormányzati rendelethez

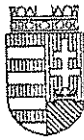
„1. melléklet a 11/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

Öblösüveg gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtő szigetek

Püspökladány

	Közterület neve (hely)	Üveggyűjtő konténer (db)
1.	Rákóczi utca autóbuszállomás	1

”



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

DEBRECENI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: HB-03/KTF/08301-2/2017

Ügyintéző: Dr. Szabó Levente

Telefon: 52/511-000

Tárgy: rendelet tervezet véleményezése

Hiv. szám: -

Melléklet: -

Tisztelet Címzett!

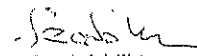
A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 48. § (3) bekezdése alapján a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály véleményét kérte Püspökladány Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásáról szóló 11/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetével kapcsolatban.

A benyújtott rendelet-tervezetet áttanulmányoztuk és elfogadásra javasoljuk.

Véleményünket a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30) Kormányrendeletben biztosított jogkörünkben eljárva a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján adtuk meg.

Debrecen, 2017. december 5.

Dr. Hajdu Sándor járási hivatalvezető
nevében és megbízásából


Szabó Viktor
osztályvezető



Kapják:

1. Címzett (pmhivpl@t-online.hu)
2. Irattár

ELŐTERJESZTÉS

az önkormányzati startmunka programok 2018. évi pályázatáról

2018. évre ismételten lehetőség nyílik startmunka programok indítására. A pályázati kérelmet a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Püspökladányi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához lehet benyújtani 2017. december 29.-i határidővel.

Tekintettel a hazai munkaerőpiacon tapasztalható folyamatokra, a – már a közfoglalkoztatásban is erőteljesen jelentkező – munkaerőhiányra, további fejlesztési célú, beruházás jellegű közfoglalkoztatási támogatások nyújtását nem támogatja a Belügyminisztérium. A programok létszámának meghatározásakor, tekintettel a közfoglalkoztatásba bevonhatók körének egyre korlátozottabb létszámára, figyelembe kell venni a 2017. évi startmunka programok 2017. március 1. és november 30. közötti átlagléttségét, mely esetünkben 205 fő.

A 2018. évben valamennyi programelem tekintetében csökken a támogatásban nyújtható fajlagos költség, a nagy értékű tárgyi eszközök, anyagok beszerzési költségeit jelentősen korlátozta a Belügyminisztérium, ezért az előző évek gyakorlatához képest az egyes programokban előállított termékek értékesítése nagyobb hangsúlyt kell kapjon.

Fentiek alapján öt különálló projektjavaslattal kívánunk a Foglalkoztatási Osztályhoz fordulni az alábbiak szerint:

2018. évi Startmunka Programok tervezete

1. Mezőgazdasági munkák program 2018.

Projekt időszak: 2018. 03. 01. - 2019. 02. 28.

Bérek költség támogatási intenzitás: 100%

Dologi költségek támogatási intenzitása: 87,5%

Tervezett létszám: 80 fő

7 fő munkavezető

63 fő segédmunkás (kertészet, fólia, állattartás)

3 fő adminisztráció

4 fő ór

1 fő gépjárművezető

2 fő mg. gépkezelő

Növénytermesztés:

2 ha kertészet (paprika, paradicsom, uborka, hagyma, burgonya, sárgarépa, petrezselyem, fokhagyma, sütőtök, zöldbab, szárazbab)

1 ha gyümölcsös (meggy, cseresznye, szilva)

7 ha kukorica

3 db fóliasátorban palántanevelés és primőr áruk termelése történik.

Állattartás és -tenyésztés:

A meglevő baromfiállomány megújítása 300 db tojóhibriddel, valamint szükséges a juhállomány tenyészkosának cseréje.

2. Helyi sajátosságokra épülő program 2018.

Projekt időszak: 2018. 03. 01. - 2019. 02. 28.

Bérek költség támogatási intenzitás: 100%

Dologi költségek támogatási intenzitása: 90,7%

Tervezett létszám: 56 fő

Adminisztrátor: 2 fő

Varróműhely

Tervezett létszám: 8 fő (1 fő brigádvezető, 7 fő segédmunkás)

Munkaterv: terítők, konyhai garnitúrák, munkaruhák (fehér köpeny, fehér nadrág stb.), sport mezek készítése.

Asztalos műhely:

Tervezett létszám: 6 fő (1 fő brigádvezető, 5 fő segédmunkás)

Irodabútorokat, asztalokat, hirdetőablákat, kerítésleceket, maketteket, padokat, virágládákat, tésztaüzembe szárító állványzatokat, nyújtóablát, nyújtófát készítenek intézmények és más start programok igényei szerint.

Tésztaüzem

Tervezett létszám: 10 fő (1 fő brigádvezető, 9 fő segédmunkás)

Munkaterv: Különböző száraz tészta fajták gyártása, zöldségek savanyítása, tartósítása a zöldségek érésének megfelelően.

Sütemény készítő üzem

Tervezett létszám: 10 fő (1 fő brigádvezető, 9 fő segédmunkás)

Munkaterv: Tartós lisztes termékek előállítás.

Betonelem gyártás:

Tervezett létszám: 15 fő (1 fő brigádvezető, 14 fő segédmunkás)

Munkaterv: betonelemek (járdaalap, gyeprács, beton áteresztő, betonoszlop) gyártása.

Kerámia műhely:

Tervezett létszám: 5 fő

Munkaterv: Kerámia tárgyak készítése.

3. Belvízelvezetés program 2018.

Projekt időszak: 2018. 03. 01. - 2019. 02. 28.

Bérek költség támogatási intenzitás: 100%

Dologi költségek támogatási intenzitása 95 %

Tervezett létszám: 30 fő (3 fő brigádvezető, 26 fő segédmunkás, 1 fő adminisztrátor)

Munkaterv: Belvízzel veszélyeztetett területek karbantartása.

4. Belterületi utak karbantartása program 2018.

Projekt időszak: 2018. 03. 01. - 2019. 02. 28.

Bérek költség támogatási intenzitás: 100%

Dologi költségek támogatási intenzitása 96,25%

Tervezett létszám: 24 fő (2 fő brigádvezető, 21 fő segédmunkás, 1 fő adminisztrátor)

Munkaterv: Járdák felújítása, tisztítása, korlátok festése, betonelemek lehelyezése.

5. Bio- és megújuló energiafelhasználás program 2018.

Projekt időszak: 2018. 03. 01. - 2019. 02. 28.

Béreköltség támogatási intenzitás: 100%

Dologi költségek támogatási intenzitása: 100%

Tervezett létszám: 15 fő (1 fő brigádvezető, 1 fő gépkezelő, 13 fő segédmunkás)

Munkaterv: Bokrok, cserjék irtása, aprítékolás.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Határozati javaslat:

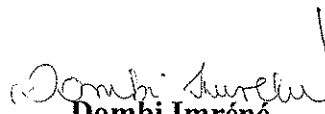
Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § felhatalmazása alapján, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Püspökladányi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához öt darab közfoglalkoztatási pályázati kérelmet nyújtson be.

A pályázatok pozitív elbírálása esetén a Képviselő-testület hozzájárul az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindításához, és amennyiben önerő biztosítása válik szükségessé azt 2018. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dombi Imréné polgármester

Püspökladány, 2017. december 8.


Dombi Imréné
polgármester

Püspökladány Város Önkormányzatának
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Mezőgazdasági Bizottságának Elnökétől
4150 Püspökladány, Bocskai u. 2. sz.

Készítette: Keczán Zoltánné

Előterjesztés

Kiss Sándorné Püspökladány, Kiss u. 5. sz. alatti lakossal történő megállapodásról a püspökladányi 0280/100 hrsz-ú ingatlan meghatározott területére vonatkozóan

Kiss Sándorné Püspökladány, Kiss u. 5. sz. alatti lakos kérelemmel fordult Püspökladány Város Polgármesteréhez. Beadványában a Püspökladány Város Önkormányzat tulajdonát képező, 0280/100 HRSZ-ú, 12,3093 ha nagyságú, 58,98 Ak. értékű terület a Kaán Károly utcától a 0280/30 hrsz-ú terület keleti széléig tartó részének használatához kérte a tulajdonos hozzájárulását.

Kiss Sándorné kérelmében az előző évekhez hasonlóan a megállapodás azonos feltételekkel történő meghosszabbítását kéri a 2018-es évre.

A terület használatba adásáról Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes önkormányzati hatáskörök gyakorlásának átruházására szóló 8/2004. (III. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága átruházott hatáskörben dönt.

Kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

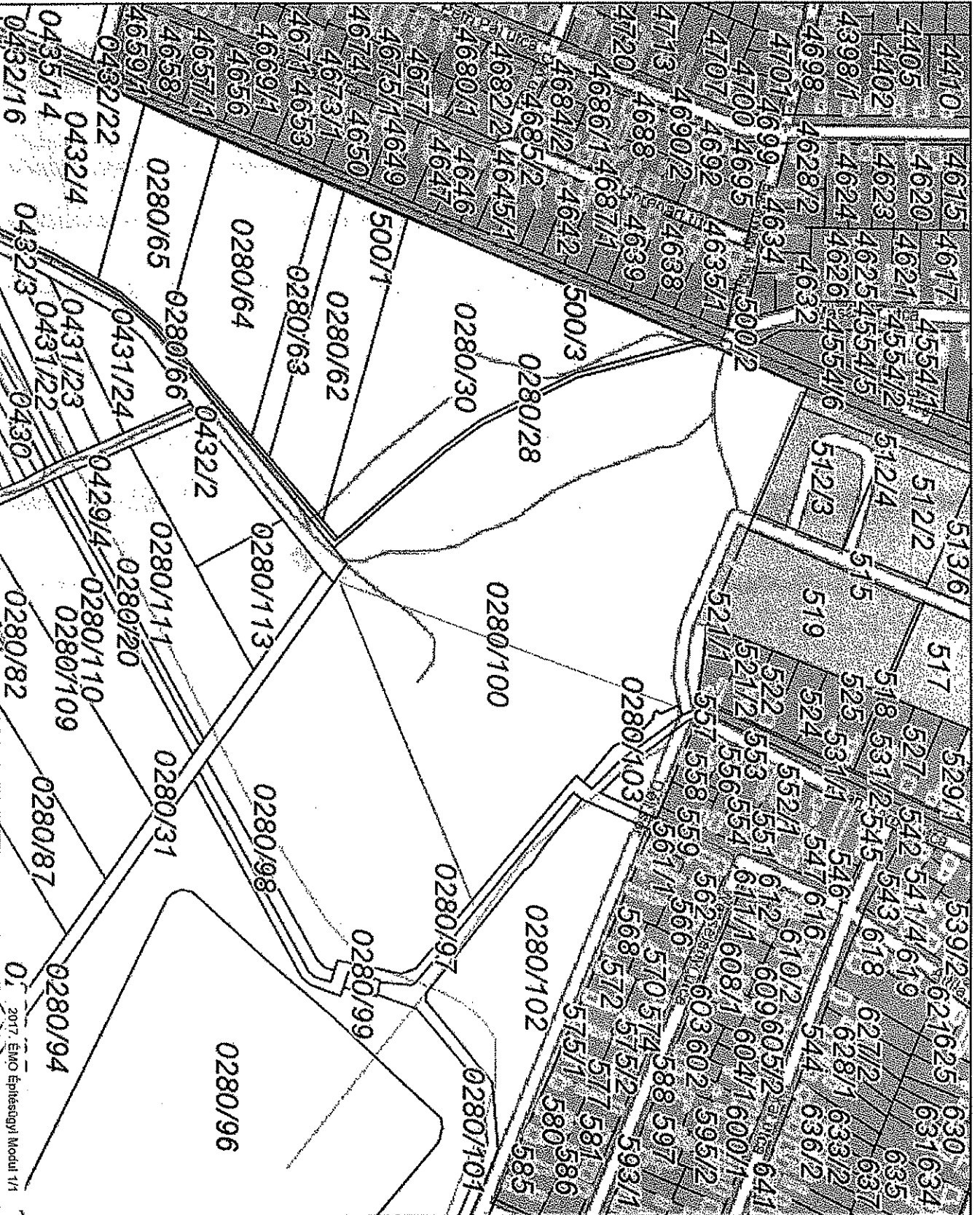
Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága 0280/100 hrsz-ú terület meghatározott részét az előző évekhez hasonlóan 2018. december 31-ig díjfizetés nélkül, közérdekből, parlagfű mentesítés céljából használatba adja a Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes önkormányzati hatáskörök gyakorlásának átruházására szóló 8/2004. (III. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Tóth László bizottsági elnök

Püspökladány, 2017. december 08.


Tóth László
bizottsági elnök



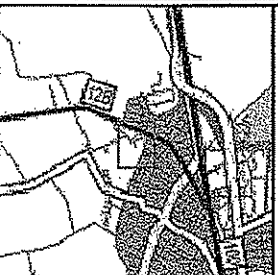
2017-12-08



M = 1:4000

Lechner Tudásközpont
Nonprofit Kft.

1111 Budapest
Budafoki út 58.
Telefon: (1) 279 2640
www.lechnerkozpont.hu
info@lechnerkozpont.hu



Püspökladány Város Önkormányzatának
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Mezőgazdasági Bizottságának Elnökétől
4150 Püspökladány, Bocskai u. 2. sz.

Készítette: Keczán Zoltánné

Előterjesztés

Karacs Sándor Püspökladány, Jókai u. 53. sz. alatti lakossal történő megállapodásról a püspökladányi 0280/100 hrsz-ú ingatlan meghatározott területére vonatkozóan

Karacs Sándor Püspökladány, Jókai u. 53. sz. alatti lakos kérelemmel fordult Püspökladány Város Polgármesteréhez. Beadványában a Püspökladány Város Önkormányzat tulajdonát képező, 0280/100 HRSZ-ú, 12,3093 ha nagyságú, 58,98 Ak. értékű terület Kaán Károly utcától a 0280/30 HRSZ-ú terület keleti széléig tartó vonal lévő 120 m-es részének használatához kérte a tulajdonos hozzájárulását.

Karacs Sándor kérelmében az előző évekhez hasonlóan a megállapodás azonos feltételekkel történő meghosszabbítását kéri a 2018-es évre.

A terület használatba adásáról Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes önkormányzati hatáskörök gyakorlásának átruházására szóló 8/2004. (III. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága átruházott hatáskörben dönt.

Kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

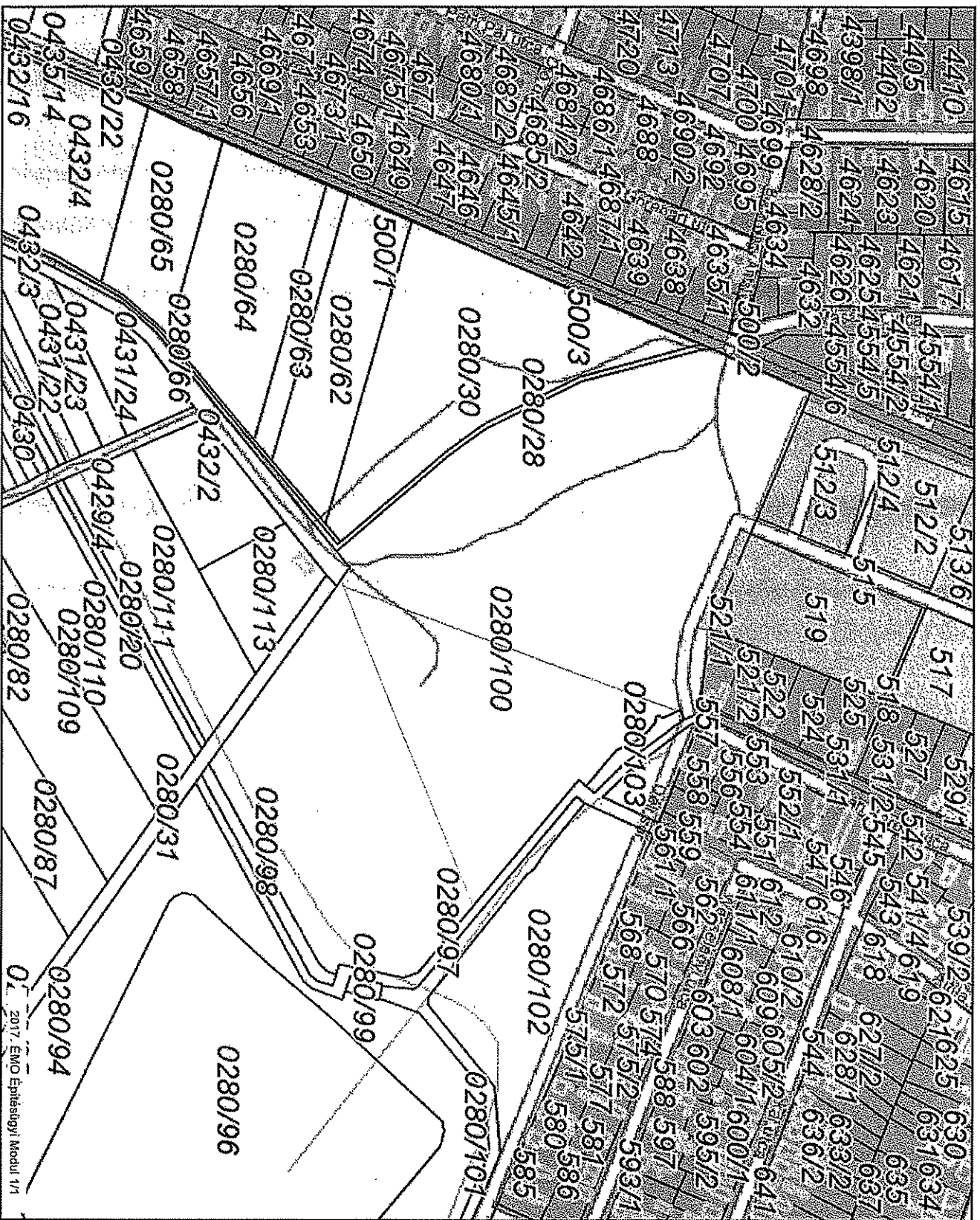
Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága 0280/100 hrsz-ú terület meghatározott részét az előző évekhez hasonlóan 2018. december 31-ig díjfizetés nélkül, közérdekből, parlagfű mentesítés céljából használatba adja a Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes önkormányzati hatáskörök gyakorlásának átruházására szóló 8/2004. (III. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Tóth László bizottsági elnök

Püspökladány, 2017. december 08.


Tóth László
bizottsági elnök



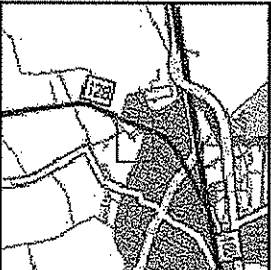
2017-12-08



M = 1:4000

Lechner Tudásközpont
Nonprofit Kft.

1111 Budapest
Budafoki út 59.
Telefon: (1) 279 2640
www.lechnerkozpont.hu
info@lechnerkozpont.hu



Püspökladány Város Önkormányzata
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Mezőgazdasági Bizottságának Elnökétől
4150 Püspökladány, Bocskai u. 2. sz.

Készítette: Keczán Zoltánné

Előterjesztés

Balogh Ferenc Püspökladány, Wesselényi u. 48. sz. alatti lakossal történő megállapodásról a püspökladányi 0280/100 hrsz-ú ingatlan meghatározott területére vonatkozóan (Ikt.sz:1060-2/2017.)

Balogh Ferenc Püspökladány, Wesselényi u. 48. sz. alatti lakos kérelemmel fordult Püspökladány Város Polgármesteréhez. Beadványában a Püspökladány Város Önkormányzat tulajdonát képező, **0280/100 HRSZ-ú**, 12,3093 ha nagyságú, 58,98 Ak. értékű terület keleti részéről számított 160 méteres szakaszának használatához kérte a tulajdonos hozzájárulását.

Balogh Ferenc kérelmében az előző évekhez hasonlóan a megállapodás azonos feltételekkel történő meghosszabbítását kéri a 2018-es évre.

A terület használatba adásáról Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes önkormányzati hatáskörök gyakorlásának átruházására szóló 8/2004. (III. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága átruházott hatáskörben dönt.

Kérem a határozati javaslat elfogadását.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága 0280/100 hrsz-ú terület meghatározott részét az előző évekhez hasonlóan 2018. december 31-ig díjfizetés nélkül közérdekből, parlafű mentesítés céljából használatba adja a Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes önkormányzati hatáskörök gyakorlásának átruházására szóló 8/2004. (III. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Tóth László bizottsági elnök

Püspökladány, 2017. december 13.

Tóth László sk.
bizottsági elnök

Készítette: Keczán Zoltánné

Püspökladány Város Önkormányzatának
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Mezőgazdasági Bizottságának Elnökétől
4150 Püspökladány, Bocskai u. 2. sz.

Előterjesztés

Karacs Péter Püspökladány, Zrínyi u. 18. sz. alatti lakos a Püspökladány, 8334 hrsz-ú ingatlan használatára (Ikt.sz:2942 /2017)

Karacs Péter Püspökladány, Zrínyi u. 18. sz. alatti lakos kérelemmel fordult Püspökladány Város Polgármesteréhez. Beadványában a Püspökladány Város Önkormányzat tulajdonát képező 8334 hrsz-ú, 0,5341 ha nagyságú, 18,59 AK. értékű, szántó művelési ágú, zártkerti művelésű ingatlan használatára kért engedélyt 5 éves időtartamra. A terület használatba adásáról Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes önkormányzati hatáskörök gyakorlásának átruházására szóló 8/2004. (III. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága átruházott hatáskörben dönt.

Kérem a határozati javaslat elfogadását.


H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága az egyes önkormányzati hatáskörök gyakorlásának átruházására szóló 8/2004. 6.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján Karacs Péter részére a 8334 hrsz-ú ingatlant évi bruttó 40 kg / Ak / év egységes búza árutőzsdén kialakult, július havi tőzsdenapokon augusztusi szállításra létrejött ügyletek elszámoló árai átlagának megfelelő bérleti díj fejében használatba adja 2022.12.31-ig.

Határidő: 2017. december 31.

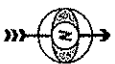
Felelős: Tóth László bizottsági elnök

Püspökladány, 2017.december 08.


Tóth László
bizottsági elnök



2017-12-08



M = 1:2000

Lechner Tudásközpont
Nonprofit Kft.

1111 Budapest
Budafoki út 59.
Telefon: (1) 279 2040
www.lechnerkozpont.hu
info@lechnerkozpont.hu