

**Püspökladány Város Önkormányzatának**  
**Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági**  
**Bizottsága**

**2018. november 07-i soron kívüli ülésének**  
**jegyzőkönyve**

**55/2018. (XI.7.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata a Püspökladány, 1970/2. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

**56/2018. (XI.7.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének részbeni módosításáról**

**57/2018. (XI.7.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Terve részbeni módosításának lezárásáról**

## J e g y z ő k ö n y v

mely készült a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság  
2018. november 07-i soron kívüli üléséről,  
a Városháza tanácskozó termében

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok és meghívottak  
valamint: Nyékiné Katona Hedvig – Városfejlesztési Iroda vezetője  
Simainé Lakatos Anikó - jegyzőkönyvvezető

### ***A bizottsági ülés kezdete: 13.00 óra***

Tóth László bizottsági elnök megnyitja az ülést, köszönti az ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy a bizottság részéről az ülésen jelen van 4 fő bizottsági tag, így az ülés határozatképes.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását, melyet a bizottság egyhangúlag elfogadott. A bizottság a jegyzőkönyv aláírójának a bizottsági elnök mellett – az elnök javaslatára – Kardos István bizottsági tagot kéri fel. A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta.

### **Napirendi pontok:**

- 1.) *Előterjesztés Püspökladány Város Önkormányzata tulajdonát képező 1970/2. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről*  
*Előadó: Márkus Gábor - alpolgármester*
- 2.) *Előterjesztés Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének részbeni módosításához környezeti vizsgálat készítéséről*  
*Előadó: Márkus Gábor – alpolgármester*
- 3.) *Előterjesztés Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének részbeni módosításához a véleményezési szakaszok (partnerségi és szakhatósági) lezárásáról*  
*Előadó: Márkus Gábor – alpolgármester*

Kincses László: Arról volt szó a legutóbbi testületi ülésen, hogy október 31-ig lesz egy soron kívüli ülés, ez csúszott egy héttel. A Bene Gyula utcával kapcsolatos intézkedésről nem kaptunk választ. Arról is volt szó, hogy a bentlakásos otthon belső ellenőrzésével foglalkozni fogunk, ezt sem látom most. Ígéret történik, de nincs előterjesztés.

Tóth László: Én is úgy emlékszem, szóba kerül most a Bene Gyula utcai ügy is. Alpolgármester Urat kérdezném, hogy mi történt ebben az ügyben?

Márkus Gábor: Írtunk levelet, melyet megkaptak, de még nem érkezett rá válasz.

Tóth László: A bentlakásos otthonra visszatérünk majd, azt mondtad.

Márkus Gábor: Igen, visszatérünk rá, de nem a soron kívüli ülésen.

Tóth László: Akkor térjünk rá a napirendi pontokra.

### **1.) Előterjesztés Püspökladány Város Önkormányzata tulajdonát képező 1970/2. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Tóth László: Az előterjesztés ingatlan értékesítéséről szól. Valaki kíván-e ezzel kapcsolatban kiegészítést tenni? Nem. Akkor a kérdések feltevésére kerül sor.

Fenyves Vidor: A vevő 4.700.000 Ft-ért szeretné megvenni az ingatlant. Nem kevés összeg ez egy kicsit?

Kincses László: Két alkalommal találkoztunk a Polyduct Zrt. igazgatójával. Komolynak látszott a szándéka, most pedig nem látszik komolynak az ajánlata. Szomszédos parcelláról van szó, önkormányzati tulajdon, csak egyformán tudjuk értékesíteni. Miért vesznek bennünket ilyen komolytalanul?

Tóth László: Mikor itt volt Igazgató Úr, az bontakozódott ki, hogy együtt kezeljük a két területet. Én voltam kint a területen. Ha azt a kicsi ingatlant eladjuk, akkor el fogjuk zárni a nagyobb, több mint 30 ezer m<sup>2</sup>-es területünket. Akkor az megközelíthetetlen lesz és gyakorlatilag forgalomképtelen.

Kincses László: A határozati javaslat „B” változatánál a magyarázat nem világos.

Nyékiné Katona Hedvig: Az értékbecslés az 1970/1. hrsz-ú ingatlanra vonatkozik.

Kincses László: Csak egyformán értékesíthetjük az ingatlanokat. Úgy tűnik, hogy ha új értékbecslés kell, akkor manipuláció látszik.

Tóth László: Miután ez egy szántó művelési ágú terület, ennek az átminősítése milyen nagyságrendű?

Nyékiné Katona Hedvig: 120.000 Ft/AK az átminősítés, a szántó 3. művelési ág.

Tóth László: Most az nem mindegy, hogy még ezen felül lesz az átminősítés. Ez plusz költség. Ha felvállalja a vevő, akkor ezért lehetne az új értékbecslés. Én sem azt gondolom, hogy lejjebb kellene mennie az árnak.

Kincses László: Korábban ipari parkra adtunk be pályázatot, két terület volt megjelölve, ez a terület és a Közkév. Az önkormányzatnak van joga, hogy ezt az összeget hol helyezi el az árban, a szerződésben szerepeltetve. Nem az értékbecslés a megoldás. A területnek nincs infrastruktúrája, a szomszédos területnek van.

Tóth László: Könnyen tovább vihető az infrastruktúra. Vélemények következnek és javaslatok.

Tóth István: Javaslom átgondolni az önkormányzatnak az értékesítést, mert akkor a 30.000 m<sup>2</sup> nagyságú terület el lesz zárva. Nem az ellen vagyok, hogy ne vegye meg, de ebben a formában nem lesz jó. Azt szeretném, hogy az önkormányzat ne veszteségesen jöjjön ki ebből. Nem tudom, hogyan lehetne megoldani, hogy megközelíthető legyen a terület.

Kardos István: A két értékbecslés eléggé ellentmondásos. Az az érzésem, hogy helyzetbe hozott most bennünket a Polyduct Zrt., ha az 1970/2. hrsz-ú ingatlant szeretné megvásárolni. Nagyon meg kell gondolni ennek az ingatlanok az eladását. Valahogy a két értékbecslést közelíteni kellene.

Tóth László: Együtt kezeltük korábban a két dolgot.

Kincses László: Érvénytelen ajánlatot tett. Nem is értem, hogy a Városüzemeltető Kft. miért is tette ezt elénk. Javaslom újra kiírni a versenytárgyalást.

Tóth László: Kérem szavazzunk az előterjesztésről. Aki a határozati javaslat „A” alternatívájával egyetért, kérem szavazzon. O igen szavazat. Aki a határozati javaslat „B” alternatívájával ért egyet azzal a javaslattal, hogy új versenytárgyalás kerüljön kiírásra, kérem szavazzon.

A bizottság 4 igen szavazattal támogatja a határozati javaslat „B” alternatíváját a kiegészítő javaslattal.

**55/2018. (XI.7.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata**

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága Püspökladány Város Önkormányzata tulajdonát képező Püspökladány, 1970/2. hrsz-ú ingatlan értékesítését nem támogatja, javasolja egy új versenytárgyalás kiírását.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

**2.)Előterjesztés Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének részbeni módosításához környezeti vizsgálat készítéséről**

Tóth László: A vélemények alapján nincs szükség környezeti vizsgálat készítésére. Kérdések következnek.

Kincses László: Kapunk egy helyrajzi számot, de nem tudjuk, hogy hol van a terület. Kellene egy melléklet az előterjesztéshez.

Tóth László: Kérem Irodavezető Asszonyt, hogy ez legközelebb csatolásra kerüljön. Van-e véleménye a bizottsági tagoknak? Nincs.  
Kérem, szavazzunk.

A bizottság 4 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

**56/2018. (XI.7.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata**

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének részbeni módosításához környezeti vizsgálat elkészítésére nincs szükség.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

**3.)Előterjesztés Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének részbeni módosításához a véleményezési szakaszok (partnerségi és szakhatósági) lezárásáról**

Tóth László: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéshez? Nincs. Kérem, szavazzunk.

A bizottság 4 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatot.

**57/2018. (XI.7.) sz. Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozata**

Püspökladány Város Önkormányzata Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének részbeni módosításához a véleményezési szakaszok (partnerségi, szakhatósági) lezárását javasolja.


Határidő: azonnal


Felelős: Tóth László – bizottsági elnök

Tóth László: A bizottsági ülést bezárom.

***A bizottsági ülés 13 óra 30 perckor befejeződött.***

k.m.f.

  
Kardos István  
bizottsági tag

  
Tóth László  
bizottsági elnök



*Püspökladány Város Önkormányzata  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság Elnöke  
Tel: 06-54-451-510*

**MEGHÍVÓ**

*Püspökladány Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága  
soron kívüli ülését*

**2018. november 7-én (szerda) 13.00 órákor**

*tartja a Városháza nagy tanácskozó termében, melyre ezúton meghívom.*

**Napirendi pontok:**

- 1. Előterjesztés Püspökladány Város Önkormányzata tulajdonát képező 1970/2. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről  
Előadó: Márkus Gábor - alpolgármester*
- 2. Előterjesztés Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének részbeni módosításához környezeti vizsgálat készítéséről  
Előadó: Márkus Gábor – alpolgármester*
- 3. Előterjesztés Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének részbeni módosításához a véleményezési szakaszok (partnerségi és szakhatósági) lezárásáról  
Előadó: Márkus Gábor – alpolgármester*

*Püspökladány, 2018. november 5.*

*Tóth László sk.  
bizottsági elnök*

*Püspökladány Város Önkormányzata  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság Elnöke  
Tel: 06-54-451-510*



**Püspökladány Város Alpolgármesterétől**  
4150 Püspökladány, Bocskai u. 2.

Készítette: Nyékiné Katona Hedvig

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **A Püspökladány Város Önkormányzata tulajdonát képező 1970/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről**

A Polyduct Zrt. (4181 Nádudvar, Kabai u. 62.) 2018. április 5-én érkezett levelében vételi szándékot jelentett be, a Püspökladány Város Önkormányzata tulajdonát képező Táncsics Mihály utcán található, 1970/1 helyrajzi számú szántó művelési ágú (területe 30 346m<sup>2</sup>), és a 1970/2 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület művelési ágú (területe 3 335m<sup>2</sup>) ingatlanokra vonatkozóan.

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. május 31-i ülésén a 41/2018. (V. 31.) önkormányzati testületi határozata szerint az ingatlanokat kijelölte értékesítésre, az ingatlanok értékbecslésével a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft-t bízta meg.

Az Értékelési szakvélemények 2018. július 19-én érkeztek önkormányzatunkhoz, amelyben az 1970/1 helyrajzi számú szántó művelési ágú ingatlant 43 200 000 Ft-ra, az 1970/2 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant 4 700 000 Ft-ra értékelte az értékbecslő.

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. augusztus 30-i ülésén 77/2018. (VIII. 30.) önkormányzati testületi határozata szerint az ingatlanok nyílt pályázati úton történő értékesítési eljárásának lefolytatásával a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft.-t bízta meg.

A Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft. 2018. szeptember 5-én készítette el a két ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírásokat. Az eljárás során keletkezett dokumentumok 2018. október 17-én kerültek megküldésre Önkormányzatunk számára.

A pályáztatási eljárás során csupán a 1970/2 helyrajzi számú ingatlan tárgyában érkezett 1 darab, 4 700 000 Ft, azaz Négy millió-hétszáz ezer forint összegű vételi ajánlat a Polyduct Zrt. részéről.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

**Határozati javaslat:**

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Püspökladány, 1970/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, valamint Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 25/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet alapján a Püspökladány 1970/2 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant,

A/ Polyduct Zrt. (4181 Nádudvar, Kabai u. 62.) részére 4 700 000 Ft vételár ellenében értékesíti.

B/ nem értékesíti.

A 1970/1 helyrajzi számú szántó művelési ágú ingatlant újabb értékbecslés elkészítésével kéri felértékelteni a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft-vel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékesítéssel kapcsolatos ügyekben eljárjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Márkus Gábor – alpolgármester

Püspökladány, 2018. november 6.

Márkus Gábor  
alpolgármester s. k.

A másolat hiteles, az eredetivel  
mindenben megegyező.

Püspökladány, 20.....

.....  
aláírás

## **Püspökladány Város Alpolgármesterétől**

4150 Püspökladány, Bocskai u. 2. sz.

Készítette: Nyékiné Katona Hedvig

### **Előterjesztés**

#### **Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének részbeni módosításához környezeti vizsgálat készítéséről**

Püspökladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Püspökladány belterületi 1862/19 helyrajzi számú ingatlant érintő tömbfeltáró utak szabályozási vonalainak törléséről hozott 69/2017. (VI.29.) számon határozatot 2017 júniusában. A településrendezési terv módosítás megindítására csak 2018-ban került sor. Ekkor a képviselő-testület 96/2018. (X.11.) határozatával módosította korábbi határozatát a költségviselő tekintetében. A településrendezési terv módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti egyszerűsített eljárásmodban történik.

Az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (II.11.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak értelmében a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló véleményezési eljárás lefolytatása minden településrendezési terv módosítása kapcsán szükségesen lefolytatandó eljárás. A módosítást megvizsgálva és összevetve a Rendelet előírásaival megállapítást nyert, hogy jelen esetben nem kötelező a környezeti vizsgálat elvégzése. A Rendelet 1.§ (3) bekezdése a kötelező esetekbe nem tartozó módosításokkal kapcsolatban pedig kimondja, hogy a környezeti vizsgálat szükségessége a módosítás várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el. A környezet védelméért felelős szervek megkeresése megtörtént.

A környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban lefolytatott véleményezési eljárás-során a véleményezésre jogosult államigazgatási szervek közül egyik sem tartotta szükségesnek a vizsgálat elvégzését. Ugyanezen szakmai álláspontot képviseli a módosítás kidolgozásával megbízott mérnöki iroda is.

A Rendelet fentiekben ismertetett szabályozása alapján a Képviselő-testület eltekinthet a környezeti vizsgálat elkészítésétől, mivel a mostani módosítás nem tartozik a kötelezően elkészítendő hatásvizsgálati körbe és sem az államigazgatási szervek, sem a T4Terv Bt. nem tartja szakmailag szükségesnek. Döntését mindkét esetben indokolnia szükséges, és az eljárásban résztvevőket a döntésről és annak indokairól tájékoztatnia kell.

A fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatot fogadja el.

**Határozat javaslat:**

**Püspökladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-ában foglaltak szerint Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének – 2018. évi 3. részbeni módosításához, az államigazgatási szervek által megküldött vélemények alapján megállapítja, hogy a környezeti vizsgálat elkészítésére nincs szükség.**

**A Képviselő-testület az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§-ában foglaltaknak megfelelően felhatalmazza a kidolgozót, hogy tájékoztassa az érintett környezet védelméért felelős szerveket a Képviselő-testület döntéséről.**

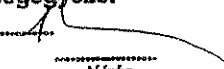
Határidő: azonnal.

Felelős: Márkus Gábor – alpolgármester

Püspökladány, 2018. november 6.

Márkus Gábor  
alpolgármester s. k.

A másolat hiteles, az eredetivel  
mindenben megegyező.

Püspökladány, 20.....

.....  
alíírás

**Püspökladány Város Alpolgármesterétől**

4150 Püspökladány, Bocskai u. 2. sz.

Készítette: Nyékiné Katona Hedvig

**Előterjesztés**

**Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének  
részbeni módosításához a véleményezési szakaszok (partnerségi és szakhatósági)  
lezárásáról**

Püspökladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Püspökladány belterületi 1862/19 helyrajzi számú ingatlan érintő tömbfeltáró utak szabályozási vonalainak törléséről hozott határozatot 69/2017. (VI.29.) számon 2017 júniusában. A településrendezési terv módosítás megindítására csak 2018-ban került sor. Ekkor a képviselő-testület módosította korábbi 96/2018. (X.11.) határozatát a költségviselő tekintetében. A településrendezési terv módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 32.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti egyszerűsített eljárásmodban történik.

A Rendelet egyszerűsített eljárásmodja alapján a módosító tervdokumentáció véleményezésével kezdődik meg. A Rendelet által előírt véleményeztetési eljárás lefolytatásra került, az államigazgatási szervek megkeresése megtörtént. A vélemények kiértékelést az önkormányzati főépítész elvégezte és megállapította, hogy az állami főépítész által adott vélemény alapján a tervezet kis mértékű módosítása javasolt. A települési főépítész által készített kiértékelés, valamint a véleményekre adott válaszokat és az összes beérkezett véleményt jelen előterjesztés melléklete tartalmazza. A tervezők a szükséges módosítást elvégezték a tervdokumentáción. Az államigazgatási szervektől beérkező észrevételek, javaslatok miatt nem vált szükségessé az eltérő vélemények tisztázása céljából a Rendelet 39.§ szerinti polgármesteri egyeztetés.

A partnerségi egyeztetés során lakossági fórum megtartására is sor került 2018. október 19-én 9 órakor a polgármesteri hivatal kistárgyaló termében. A szabályos kihirdetés ellenére a lakossági fórumon a tervezők és az önkormányzat képviselőin kívül más nem jelent meg. A kihirdetésben szereplő határidőig nem érkezett partneri vélemény a módosítással kapcsolatban.

A Rendelet előírásai alapján a Képviselő-testületnek le kell zárnia a véleményezési szakaszt, mind a partnerségi, mind a szakhatósági észrevételek ismeretével. **(2. határozat)** Amennyiben valamelyik vélemény, észrevétel el nem fogadásáról dönt, úgy a döntést indokolnia kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fentiekben megfogalmazottak alapján a mellékelt határozati javaslatokat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

## 1. Határozat javaslat:

Püspökladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján készülő Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének – 2018. évi 3. részbeni módosításához, a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (III.30.) Ör. rendelet szerinti partnerek véleményét kikérte. Az véleményezési eljárás során a partnerek részéről észrevétel, hozzászólás nem érkezett.

A képviselő-testület az településrendezési eszközök módosításának vonatkozásában a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Márkus Gábor – alpolgármester

Püspökladány, 2018. november 6.

Márkus Gábor  
alpolgármester s. k.

A másolat hiteles, az eredetivel  
mindenben megegyező.  
Püspökladány, 20.....

.....  
aláírás

## 2. Határozati javaslat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról, a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Rendelet) 39. § (2) bekezdése szerint a településrendezési terv módosításának egyeztetési anyagával kapcsolatban a véleményezési szakaszban beérkezett véleményeket megismerte és elfogadja.

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési terv módosításának egyeztetési anyagát a beérkezett vélemények alapján történő átdolgozását követően záró véleményezés megindítására alkalmasnak találja, a Rendelet 39.§ (3) bekezdése szerint a véleményezési szakaszt lezárja és felkéri a polgármestert, hogy a döntés dokumentálásáról és közzétételéről gondoskodjon.

A Képviselő-testület egyidejűleg felkéri a polgármestert a Rendelet 40.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint a záró véleményezési szakasz kezdeményezésére és lebonyolítására a települési főépítész által adott válaszok és jelen testületi határozat alapján átdolgozott dokumentáció megküldésére.

Határidő: azonnal.

Felelős: Márkus Gábor – alpolgármester

Püspökladány, 2018. november 6.

Márkus Gábor  
alpolgármester s. k.

A másolat hiteles, az eredetivel  
mindenben megegyező.

Püspökladány, 20.....

.....  
alíírás