

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

83/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján, Püspökladány 2023-2037 időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervek ivóvíz és szennyvíz ágazatok, felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészét megismerte és az abban foglaltakat elfogadja.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az elfogadott gördülő fejlesztési tervek benyújtásra kerüljenek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

84/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a alapján Püspökladány város településrendezési eszközeinek 2022. évi I. részbeni módosításával kapcsolatosan az alábbi döntéseket hozza:

- 1. A Püspökladány Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló 72/2020. (X. 29.) számú határozatának 3. melléklete helyébe e határozat 1. melléklete lép.**
- 2. A Püspökladány Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló 72/2020. (X. 29.) számú határozatának 6. melléklete szerinti Településszerkezeti tervlapja jelen határozat 2. melléklete szerint módosul.**
- 3. A Püspökladány Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló 72/2020. (X. 29.) számú határozatának 6. melléklete szerinti Településszerkezeti tervlapja jelen határozat 3. melléklete szerint módosul.**
- 4. Hatályát veszti a Püspökladány Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 16/2020. (X. 30.) önkormányzati rendelet 2. függeléke.**
- 5. Az elfogadott településrendezési eszközöket a polgármester nevében meg kell küldeni a véleményezési eljárásban részt vett államigazgatási-, érdekképviselői szervezeteknek és társadalmi szervezeteknek.**

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

85/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a alapján Püspökladány város településrendezési eszközeinek 2022. évi II. részbeni módosításával kapcsolatosan az alábbi döntéseket hozza:

- 1. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint a Püspökladány város településrendezési eszközeinek – 2022. évi II. részbeni módosításához készített véleményezési dokumentációjával kapcsolatban a véleményezési szakaszban beérkezett véleményeket megismerte, azokkal egyetért. A véleményezési szakaszt lezárja és egyidejűleg felkéri a polgármestert a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a végső véleményezési szakasz kezdeményezésére és lebonyolítására, valamint a tervező által megküldött végső szakmai véleményezési dokumentáció beérkezését követően annak megküldésére.**
- 2. Igazolja, hogy az új beépítésre szánt területek vonatkozásában a településen hasonló adottságokkal és szabályozással érintett beépítésre szánt terület jelenleg nincs, így az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdésének e) pontja alapján az új beépítésre szánt terület kijelölése indokolt.**

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

86/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a alapján Püspökladány város településrendezési eszközeinek 2022. évi III. részbeni módosításával kapcsolatosan az alábbi döntéseket hozza:

- 1. A Püspökladány Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló 72/2020. (X. 29.) számú határozatának 3. melléklete helyébe e határozat 1. melléklete lép.**
- 2. A Püspökladány Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló 72/2020. (X. 29.) számú határozatának 6. melléklete szerinti Településszerkezeti tervlap jelen határozat 2. melléklete szerint módosul.**
- 3. Az elfogadott településrendezési eszközöket a polgármester nevében meg kell küldeni a véleményezési eljárásban részt vett államigazgatási-, érdekképviselői szervezeteknek és társadalmi szervezeteknek.**

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

87/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § (2) bekezdésében foglalt hatáskörében, figyelemmel a központi címregiszterről és a címképzésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásaira úgy dönt, hogy

1. a püspökladányi 0355/4 helyrajzi számú külterületi lakott hely hivatalos nevéként a Kerekes tanya elnevezést állapítja meg;
2. felhatalmazza a jegyzőt az elnevezéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Keserű László jegyző

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

88/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Püspökladány, 512/4 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 25/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet alapján Püspökladány, 512/4 helyrajzi számú ingatlant eladásra meghirdeti. Az értékbecslés összegét a kérelmező átvállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az értékesítéssel kapcsolatos ügyekben eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

89/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a 82/2022. (VI. 30.) önkormányzati testületi határozattal, a Püspökladány Város Gazdasági Szervezete magasabb vezetői beosztás álláshely betöltésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

90/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 1. és 8.a pontja alapján, hogy a Széchenyi Terv Plusz keretén belül megjelent „Szociális célú városrehabilitáció” című TOP_Plusz-1.2.2-21 kódszámú pályázati felhívásra pályázatot nyújt be.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázattal kapcsolatos ügyekben eljárjon, továbbá a Püspökladány, Karcagi utca 35. szám alatti, belterület 4279 helyrajzi számú ingatlan megvásárlására vonatkozóan előszerződést kössön meg.

Az ingatlan vételárának támogatáson felüli részét az önkormányzat a 2022. évi költségvetés 4. melléklet I/21. Ingatlan fejlesztési alap terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

91/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-HB1-2016-00006 azonosító számú, „Kerékpárút fejlesztése Püspökladányban” tárgyú „Kossuth utcai kerékpárút építése” című közbeszerzési eljárásban az alábbi döntéseket hozza a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján:

1. Az eljárás eredményes.
2. A Nyír-Építő Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4700 Mátészalka, Budai Nagy Antal u. 14. A ép.) ajánlattevő ajánlata érvényes, mivel ajánlata mindenben megfelelt a vonatkozó jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírtaknak, alkalmasságát az előírtak szerint igazolta.
3. A STRABAG Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) ajánlattevő ajánlata érvényes, mivel ajánlata mindenben megfelelt a vonatkozó jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírtaknak, alkalmasságát az előírtak szerint igazolta.
4. Az eljárás nyertese, mint legkedvezőbb ajánlattevő a Nyír-Építő Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4700 Mátészalka, Budai Nagy Antal u. 14. A ép.).

Nettó ajánlati ár (HUF): 134 350 328 Ft

Jogszabály szerinti kötelező jótálláson felüli (36 hónapon felüli) jótállás vállalása (hónapokban megadva): 24

Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva a teljes jótállás időtartama alatt (egész órában megadva, min. 12 óra, max. 36 óra): 12

1 fő, a teljesítésbe bevonásra kerülő M.1. alkalmasságot igazoló szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

A szükséges többletforrást, nettó 1 902 138 Ft + Áfa az önkormányzat költségvetése terhére biztosítja.

5. Az eljárás második legkedvezőbb ajánlattevője a STRABAG Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) ajánlattevő.

Nettó ajánlati ár (HUF): 140 200 000 Ft

Jogszály szerinti kötelező jótálláson felüli (36 hónapon felüli) jótállás vállalása (hónapokban megadva): 24

Hibajavítás megkezdése a bejelentés időpontjától számítva a teljes jótállás időtartama alatt (egész órában megadva, min. 12 óra, max. 36 óra): 12

1 fő, a teljesítésbe bevonásra kerülő M.1. alkalmasságot igazoló szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24

A szükséges többletforrást, nettó 7 751 810 Ft + Áfa az önkormányzat költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

92/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján kifejezi azon szándékát, hogy pályázatot nyújt be a magyar-lengyel testvérvárosi kezdeményezések támogatására.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázattal kapcsolatos ügyekben eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

93/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- I. a II. számú vegyes fogorvosi körzet feladatainak ellátását személyesen végző Dr. Szerző Gyula fogszakorvos praxisjog elidegenítésére vonatkozó bejelentését tudomásul veszi. Továbbá kinyilvánítja, hogy a praxisjogot megvásárolni kívánó Dr. Kárai Regina által képviselt REGI-DENT Fogászati Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (4150 Püspökladány, Batthyány utca 21. Cg.: 09-09-033989, vezető tisztségviselő: dr. Kárai Regina ügyvezető) a praxisjog megszerzését követően az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló 12/2017. (IX.1.) önkormányzati rendeletben meghatározott II-es számú vegyes fogorvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladat-ellátási szerződést kíván kötni 2022. november 01-i hatállyal.**
- II. felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Kárai Regina fogorvosdoktorral az Országos Kórházi Főigazgatóság véleményének kikérését követően feladat-ellátási előszerződést kössön az 1. mellékletbe foglalt előszerződés-tervezet alapján.**

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

94/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Püspökladány, Gárdonyi Géza utca 2. szám (HRSZ: 3147) alatti ingatlant közösségi célra kívánja hasznosítani. Az ingatlan, mint Községi Ház a Püspökladányi Tájékoztató és Közművelődési Központ, Könyvtár, Múzeum telephelyeként a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével, a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján közművelődési alapszolgáltatásokat biztosít.

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy 2022. szeptember 30. napjáig gondoskodjon a szükséges alapidokumentumok előkészítéséről.

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Püspökladányi Tájékoztató és Közművelődési Központ, Könyvtár, Múzeum intézményvezetőjét, hogy 2022. szeptember 30. napjáig gondoskodjon a szükséges szakmai dokumentumok előkészítéséről.

Határidő: azonnal, illetve szeptember 30.

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Keserű László jegyző

Galiné Mile Andrea intézményvezető

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

95/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 25/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdésének a) pontja alapján az 50 darabból álló juhállományt értékesíti Lövei Lajos (Püspökladány, Madách u. 5.) részére bruttó 22 500 Ft/darab összegért, amelyet a pályázó egy összegben fog megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az értékesítéssel kapcsolatos ügyben eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő ülésének jegyzőkönyvéből

96/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 25/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontja alapján a legmagasabb árajánlatot adó Kanizsai és Társa Autó Kft. (7940 Szentlőrinc, külterület 113/5 hrsz.) részére bruttó 1 217 930 Ft összegben értékesíti az önkormányzat tulajdonában lévő TEMA 2 típusú; WBD-501 forgalmi rendszámú; SWH2M0580GH061467 alvázszámú autószállító trailert.

A nyertes árajánlattevő visszalépése esetén a minimum az értékbecslőben szereplő összeget elérő ajánlattevők kerülnek megkeresésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékesítéssel kapcsolatos ügyekben eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő z á r t ülésének jegyzőkönyvéből

97/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva Rostás Gyula [REDACTED] [REDACTED] Püspökladány, Szénatér 29. szám alatti lakos önkormányzati bérlakással kapcsolatos döntés elleni fellebbezést megtárgyalta és az ügyben hozott döntés ellen benyújtott fellebbezést elutasítja, a Püspökladány Város Önkormányzata Szociális és Egészségügyi Bizottsága által hozott 28/2022. (VI. 28.) számú döntését helyben hagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a döntés közléséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő z á r t ülésének jegyzőkönyvéből

98/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva Molnár Miklós [REDACTED] [REDACTED] Püspökladány, Szénatér 27. szám alatti lakos önkormányzati bérlakással kapcsolatos döntés elleni fellebbezést megtárgyalta és az ügyben hozott döntés ellen benyújtott fellebbezést elutasítja, a Püspökladány Város Önkormányzata Szociális és Egészségügyi Bizottsága által hozott 28/2022. (VI. 28.) számú döntését helyben hagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a döntés közléséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő z á r t ülésének jegyzőkönyvéből

99/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről szóló 30/1996. (X. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdésében, a 10. § (1), (2) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével, Galgócziné Gyányi Edit XXXXXXXXXX szám alatti lakos részére a munkaviszony fennállásának időtartamára, legfeljebb azonban 5 évre, vagyis 2022. szeptember 1. napjától kezdődően 2027. augusztus 31. napjáig a Püspökladány, Bezerédi u. 1-5. 4. lh. fsz. 1. (HRSZ 1607/2/A/31) szám alatti önkormányzati lakást szolgálati jelleggel biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.:

K i v o n a t

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 25-i soron következő z á r t ülésének jegyzőkönyvéből

100/2022. (VIII. 25.) önkormányzati testületi határozat

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről szóló 30/1996. (X. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdésében, a 10. § (1), (2) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével, Aranyi István [REDACTED] és Slámer Erzsébet [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakosok részére a munkaviszony fennállásának időtartamára, legfeljebb azonban 5 évre, vagyis 2022. szeptember 1. napjától kezdődően 2027. augusztus 31. napjáig a Püspökladány, Petőfi utca 2. (HRSZ 1/2/A/2) szám alatti önkormányzati lakást szolgálati jelleggel biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2022. augusztus 25.

Kivonat hiteles:

Ea.: