

Püspökladány Város Önkormányzat Polgármestere
47/2021. (V. 13.) határozata
létesítő okirat módosításáról és ügyvezető kijelöléséről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozom.

A Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.09-09-007130) 4150 Püspökladány, Kossuth utca 26. szám alatti székhelyű, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság létesítő okiratát a mellékelt módosító okirat alapján a mai nappal módosítom.

A 46/2021. (V. 13.) határozatot a mai nappal hatályon kívül helyezem.

Az ügyvezetői tisztség mai napon történt határozatlan időtartamúvá módosítására figyelemmel a tisztség elfogadásától határozatlan időtartamra megbízom Slámer Erzsébet 4150 Püspökladány, Görbető utca 12. szám alatti lakost a társaság ügyvezetésével. Az ügyvezető bruttó bérét 750.000,- Ft, azaz hétszázötvenezer forint összegben határozom meg. Az ügyvezető a tisztségét megbízási jogviszonyban látja el, a megbízási szerződés aláírására jelen határozat alapján Tóth Lajos polgármester köteles a Püspökladányi Városüzemeltető Kft. alapítója képviselőjeként.

Tudomásul veszem, hogy a jelen határozat az ügyvezetővel történő közléssel válik hatályossá.

Tudomásul veszem, hogy a mai napon megbízott ügyvezető tisztsége az elfogadás időpontjával kezdődik.

Határidő: 2021. május 14.

Felelős: Tóth Lajos polgármester

Püspökladány, 2021. május 13. napján


Tóth Lajos
polgármester



Alapító okirat módosítása

amely készült Püspökladány Város Önkormányzata, mint a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság egyszemélyi tulajdonosa által, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet időtartama alatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvényes módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Püspökladány Város Önkormányzatának Polgármestere által alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1./ Alapító a létesítő okirat preambulumban a jogszabályt a jelenlegi hatályos társasági jogi szabályozáshoz igazítja, erre figyelemmel a preambulumban az alábbiak szerint módosítja:

(Alapító okirat változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege) *„amely készült a Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság létesítő okirata tárgyában a társaság egyszemélyi tagja által a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelően.”*

2./ Alapító a 6. pontot az alábbiak szerint egészíti ki, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseire:

„6. A társaság tagja:

Név: Püspökladány Város Önkormányzata
Székhely: 4150 Püspökladány, Bocskai utca 2.

Az alapítói jogkört a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Önkormányzati tv.) 41. § (6) bekezdése alapján gyakorolja:

*Név: Püspökladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Székhely: 4150 Püspökladány, Bocskai utca 2.*

A Képviselő-testületet az Önkormányzati tv. 41. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a mindenkori polgármester képviseli.”

3./ Alapító az I/8. pontot az alábbiak szerint módosítja, újként felsorolva a cégjegyzékbe bejegyzett, azonban a létesítő okiratban még nem rögzített tevékenységi köröket, továbbá törölve a 01.11'08 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése, 01.13'08 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumónövény termesztése, 01.61'08 Növénytermesztési szolgáltatás és 01.63'08 Betakarítást követő szolgáltatás megjelölésű tevékenységi köröket, ezen túlmenően az ügyvezető hatáskörébe helyezve a főtevékenységen kívüli tevékenységi körök módosítását:

„8. A társaság tevékenységi körei a TEÁOR'08 alapján:

35.30'08 Gőzellátás, légkondicionálás (főtevékenység)
37.00'08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
41.10'08 Épületépítési projekt szervezése
43.22'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
43.29'08 Egyéb épületgépészeti szerelés
43.31'08 Vakolás
43.32'08 Épületasztalos-szerkezet szerelése

43.33'08 Padló-, falburkolás
43.34'08 Festés, üvegezés
43.99'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
52.10'08 Raktározás, tárolás
52.21'08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
68.10'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
69.20'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
93.11'08 Sportlétesítmény működtetése
96.03'08 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
38.11'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.12'08 Veszélyes hulladék gyűjtése
38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
38.22'08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
38.32'08 Hulladék újrahasznosítása
39.00'08 Szennyvezetésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
41.20'08 Lakó- és nem lakó épület építése
42.11'08 Út, autópálya építése
42.12'08 Vasút építése
42.13'08 Híd, alagút építése
42.21'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
42.22'08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
42.91'08 Víz létesítmény építése
42.99'08 Egyéb m.n.s. építés
43.11'08 Bontás
43.12'08 Építési terület előkészítése
43.21'08 Villanyszerelés
43.39'08 Egyéb befejező építés m.n.s.
43.91'08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
45.20'08 Gépjárműjavítás, -karbantartás
49.41'08 Közúti áruszállítás
49.42'08 Költöztetés
68.32'08 Ingatlankezelés
73.11'08 Reklámügynöki tevékenység
73.12'08 Médiareklám
80.20'08 Biztonsági rendszer szolgáltatás
81.10'08 Építményüzemeltetés
81.21'08 Általános épülettakarítás
81.22'08 Egyéb épület-, ipari takarítás
81.29'08 Egyéb takarítás
85.51'08 Sport, szabadidős képzés
96.09'08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás
85.59'08 M.n.s. egyéb oktatás
64.20'08 Vagyonkezelés (holding)
86.22'08 Szakorvosi járóbeteg-ellátás
59.11'08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
35.11'08 Villamosenergia-termelés
55.20'08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
47.11'08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
55.30'08 Kempingszolgáltatás
18.20'08 Egyéb sokszorosítás
56.29'08 Egyéb vendéglátás

73.20'08 Piac-, közvélemény-kutatás
 35.14'08 Villamosenergia-kereskedelem
 56.21'08 Rendezvényi étkeztetés
 63.99'08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
 86.90'08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás
 18.14'08 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
 55.10'08 Szállodai szolgáltatás
 61.90'08 Egyéb távközlés
 96.04'08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
 18.13'08 Nyomdai előkészítő tevékenység
 47.26'08 Dohányáru-kiskereskedelem
 59.20'08 Hangfelvétel készítése, kiadása
 93.21'08 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység
 18.12'08 Nyomás (kivéve: napilap)
 47.25'08 Ital-kiskereskedelem
 59.14'08 Filmvetítés
 93.13'08 Testedzési szolgáltatás
 93.29'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 47.24'08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
 59.13'08 Film-, video- és televízióprogram terjesztése
 86.21'08 Általános járóbeteg-ellátás
 47.19'08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
 59.12'08 Film-, videógyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
 85.60'08 Oktatást kiegészítő tevékenység
 79.90'08 Egyéb foglалás
 49.31'08 Városi, elővárosi szárazföldi személyszállítás
 49.39'08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
 81.30'08 Zöldterület-kezelés
 90.01'08 *Előadó-művészet*
 90.02'08 *Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység*
 90.04'08 *Művészeti létesítmények működtetése*
 03.22'08 *Édesvízihal-gazdálkodás*
 93.19'08 *Egyéb sporttevékenység*
 14.19'08 *Egyéb ruházat, kiegészítők gyártása*

Alapító felhatalmazza ügyvezetőt, hogy a főtevékenységen kívüli tevékenységi köröket vezető tisztségviselői jogkörében eljárva ügyvezetői határozatával módosítsa, és a változást a NAV felé bejelentse. A tevékenységek Alapító Okiratban történő feltüntetése a soron következő módosítás során, az ügyvezetői határozat alapján történik.”

4./ Alapító a II/2. pontot az alábbiak szerint módosítja, figyelemmel arra, hogy a saját üzletrészre vonatkozó rendelkezések egyértelműsítésre szorulnak:

„2. *Az egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg, és az egyedüli üzletrészét nem vonhatja be.”*

5./ Alapító a III/2. pontból törli a b. alpontot, figyelemmel arra, hogy osztalékelőleg fizetésére vonatkozó szabályozást a létesítő okirat nem tartalmaz. Alapító a III/2. pontból törli az e., f., g. és i. pontokat, továbbá a h. pontból az üzletrész bevonására vonatkozó félmondatot, figyelemmel arra, hogy ezen rendelkezések egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságnál nem értelmezhetők, az ezeken kívüli alpontokat pedig újrasorszámozza a folyamatosság érdekében. Alapító

a III/2. pont új c. pontjában az „elővásárlási jog”-ot pontosítja akként, hogy itt azon elővásárlási jogról történő rendelkezést rögzíti, amely bármilyen vagyontárgyban fennálló tulajdonközösség alapján illeti meg a társaságot. Alapító a III/2. pont új g. pontjában a jogszabályi hivatkozást helyesbíti. Ugyanezen pont k. alpontját alapító kiegészíti, figyelemmel arra, hogy az „átalakulás” fogalma már nem tartalmazza a más társasággal történő egyesülésnek, illetve a társaság szétválásának a fogalmát. Ugyanezen pont l. és r. alpontjában alapító a „társasági szerződés” helyett az „alapító okirat” nomenklatúrát alkalmazza, figyelemmel arra, hogy egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságnál a Ptk. értelmében a létesítő okirat az alapító okirat. A III/2. pont mindezekre figyelemmel az alábbiak szerint változik:

- „2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:
- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
 - b) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
 - c) *a társaságot jogszabályba foglaltan tulajdonközösség alapján megillető elővásárlási jog gyakorlása;*
 - d) az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
 - e) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
 - f) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
 - g) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy annak közeli hozzátartozójával [Ptk. 8:1. §], illetve élettársával köt;
 - h) a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
 - i) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
 - j) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
 - k) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának, *más társasággal történő egyesülésének, illetve a társaság szétválásának elhatározása;*
 - l) *az alapító okirat* módosítása;
 - m) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
 - n) tőkeemelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;
 - o) törzstőkeemelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
 - p) törzstőke felemeléskor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
 - q) az ügyvezető részére a felmentvény megadása;
 - r) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy *az alapító okirat a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe utal.*”

6./ Alapító a III/3. pont utolsó mondatát az alábbiak szerint módosítja, egyértelműsítve a rendelkezést:

- „3. Az ügyvezető az alapító által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet a határozatok könyvében. A határozatot annak meghozatala után nyomban be kell vezetni a határozatok könyvébe. *Az alapítói határozat az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.*”

7./ Alapító a IV. fejezet 1. pontjában az ügyvezetői tisztség időtartamát határozatlanra módosítja. Ugyanezen pontban alapító a jövőben az ügyvezető vonatkozásában csak a nevet és lakcímet jelöli meg. Alapító a pontban az ügyvezető adatait hatályosítja akként, hogy Slámer Erzsébet adatait tünteti fel azzal, hogy a tisztség kezdő időpontja a tisztséget elfogadó nyilatkozat időpontja.

8./ Alapító az ügyvezetői összeférhetlenséget részben feloldó 2. és 3. pontot törli a létesítő okirat rendelkezései közül, az ezt követő pontokat átsorszámozza.

9./ Alapító az új IV/3. pont negyedik bekezdésében a hivatkozott jogszabályt nevesíti. Ugyanezen pont ötödik (utolsó) bekezdésének utolsó mondatából törli az „és hozzátartozója” kifejezést, így a hivatkozott két bekezdés az alábbiak szerint változik:

„Ha a cég cégjegyzékből történő törlésére kényszertörlési eljárásban kerül sor, a cégbíróság – a Ptk-ban meghatározott kivétellel – eltiltja azt a személyt, aki a kényszertörlési eljárás megindításának időpontjában vagy az azt megelőző évben vezető tisztségviselő, korlátlanul felelős tag, korlátolt tagi felelősséggel működő gazdasági társaságban többségi befolyással rendelkező tag volt. Az eltiltott személy a cég jogerős törlését követő öt évig nem szerezhethet gazdasági társaságban többségi befolyást, nem válhat gazdasági társaság korlátlanul felelős tagjává, egyéni cég tagjává, továbbá nem lehet cég vezető tisztségviselője. E bekezdés szerinti szabályt kell megfelelően alkalmazni, ha a cég törlésére felszámolási eljárásban történő megszüntetést követően kerül sor, azonban a felszámolási eljárást kényszertörlési eljárás előzte meg.

A vezető tisztségviselő – a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével – nem szerezhethet társasági részesedést és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

A vezető tisztségviselő – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenységi körébe tartozó szerződéseket.”

10./ Alapító az új IV/5. pontban az alábbiak szerint pontosítja a sorszámokat:

„5. A 2-4. pontokban foglalt szabályok megszegésével a társaságnak okozott kár megtérítésére vonatkozó igényt a kár bekövetkezésétől számított egy éven belül lehet érvényesíteni.”

11./ Alapító az új IV/9. pontot az alábbiak szerint módosítja, hozzá igazítva az egyszemélyes társasági formához a rendelkezéseket:

„9. *Ha a társaságnak nem maradt ügyvezetője, úgy a volt tisztségviselő tisztségének megszűnését követő harminc napon belül az alapító új ügyvezető kinevezéséről dönteni köteles.*”

12./ Alapító a felügyelőbizottságról szóló rendelkezések fejezetsorszámát helyesbíti az alábbiak szerint:

„V. fejezet: A felügyelőbizottság”

13./ Alapító az V/7/e. pontban a társasági szerződés helyett az „alapító okirat” megjelölést alkalmazza. Ugyanezen pont g. alpontjában határidőket rögzít az ügyvezetés és a vezető állású munkavállalók részére. Ugyanezen pontot kiegészíti az új h. alponttal, így az V/7. pont az alábbiak szerint változik:

- „7. A felügyelőbizottság hatáskörében eljárva:
- a) saját ügyrendjét megállapítja;
 - b) a társaság könyveit és iratait – ha szükséges, szakértők bevonásával – megvizsgálhatja;
 - c) kezdeményezheti a társaság ügyvezetőjének visszahívását;
 - d) a számviteli törvény szerinti beszámolóról írásos jelentést készít;
 - e) ha a felügyelőbizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okirat rendelkezéseibe illetve a gazdasági társaság legfőbb szervének határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság, illetve a tag érdekeit, az alapítót értesíti;
 - f) a felügyelőbizottság tagjai az alapítói jogkört gyakorló képviselő-testület ülésén tanácskozási joggal vehetnek részt a Társaságot érintő napirendben;
 - g) a felügyelőbizottság a vezető tisztségviselőtől, illetve a társaság vezető állású munkavállalóitól felvilágosítást kérhet. A társaság ügyvezetője, illetve a vezető állású munkavállalók a felügyelőbizottság erre irányuló megkeresése esetén a megkeresés átvételét követő harminc napon belül írásban, postai, tértivevényes úton vagy igazolt személyes átvétel útján kötelesek a felügyelőbizottság részére eljuttatni a megkeresésre adott válaszukat. A felügyelőbizottság a társaság könyveit és iratait – ha szükséges, szakértők bevonásával – megvizsgálhatja;
 - h) elvégzi valamennyi feladatot, amelyet jogszabály vagy a jelen Alapító okirat a hatáskörébe utal.”

14./ Alapító az V/9. pontot az alábbiak szerint módosítja, és az V. fejezetet az alábbi új V/10. ponttal egészíti ki:

- „9. A felügyelőbizottság elnöke:
- a) összehívja és vezeti a bizottság ülését;
 - b) gondoskodik az ülés jegyzőkönyvének vezetéséről;
 - c) évente elkészíti és az alapítói jogkört gyakorló Képviselő-testület ülésén előterjeszti a felügyelőbizottság társaság működéséről tett jelentését.
A felügyelőbizottság elnöke akadályoztatása esetére a c) pontban rögzített feladatát más felügyelőbizottsági tagra delegálhatja.
10. A felügyelőbizottság a belső ellenőrzést végző személy vagy szervezeti egység szakmai irányítsa keretében:
- a) elfogadja a belső ellenőrzés éves ellenőrzési tervét, illetve annak módosítását, valamint megtárgyalja az éves ellenőrzési beszámolóját;
 - b) legalább félévente megtárgyalja a belső ellenőrzés által készített jelentéseket, és ellenőrzi a szükséges intézkedések végrehajtását;
 - c) szükség esetén külső szakértő felkérésével segíti a belső ellenőrzés munkáját;
 - d) javaslatot tehet soron kívüli ellenőrzés vagy tanácsadói jellegű megbízás végrehajtására;

- e) javaslatot tehet a belső ellenőrzési szervezeti egység létszámának változtatására;
- f) ajánlásokat és javaslatokat dolgoz ki a belső ellenőrzést végző személy vagy szervezeti egység által végzett vizsgálatok megállapításai alapján.
- A belső ellenőrzést végző személy vagy szervezeti egység részére soron kívüli ellenőrzésre vagy tanácsadói tevékenységre szóló felkérés csak a felügyelőbizottság előzetes egyetértésével adható.*

15./ Alapító a VI/2/a. pontban a számviteli törvényre vonatkozó jogszabályi hivatkozást a hatályos jogszabályokhoz igazítja. Ugyanezen pont d. pontjában az „e törvényben” helyett a „hatályos magyar jogszabályok szerint” kifejezést alkalmazza. A VI/2. pont erre figyelemmel az alábbiak szerint változik:

„2. A könyvvizsgáló:

- a) ellenőrzi a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszabályszerűségét. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámólóról az alapító nem hozhat döntést.
- b) az alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak, és véleményét ismerteti. Enélkül a jelentésről az alapító érvényesen nem dönthet.
- c) betekinthez a társaság könyveibe, az ügyvezetőtől, a felügyelőbizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja;
- d) ha megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényre észlel, amely az ügyvezető vagy a felügyelőbizottság tagjainak a hatályos magyar jogszabályok szerint meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles az alapító döntését kérni.
- e) Ha az alapító a szükséges döntést nem hozza meg, vagy nem a jogszabályok által megkívánt döntést hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó Cégbíróságot értesíteni.”

16./ Alapító a VI/4. pontjában az alábbiak szerint módosítja a könyvvizsgálói felelősségre vonatkozó rendelkezéseket, figyelemmel arra, hogy a kötelezettségek megszegése szerződésszegés (könyvvizsgálati megbízási szerződés megszegése):

„4. A könyvvizsgáló az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségei megszegésével a társaságnak okozott kárért a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint felel.”

17./ Alapító a cégjegyzésre vonatkozó VII/1. pontot az alábbiak szerint módosítja, törölve abból a cégvezetőre vonatkozó rendelkezéseket:

„1. A társaság cégjegyzésére és képviselőjére az ügyvezető önállóan jogosult.

A cégjegyzés akként történik, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá az ügyvezető önállóan saját nevét a hiteles cégaláírási nyilatkozatnak megfelelően írja.”

18./ Alapító a VIII/4. és 5. pontot az egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságra vonatkozó szabályokhoz igazítja, az alábbiak szerint:

„4. Az alapító a törzstőke felemelését a társaság törzstőkén felüli vagyonából is elrendelheti. A törzstőke ilyen felemelése *a kizárólagos tag törzsbetétjét külön befizetés nélkül növeli.*

5. Az alapító a törzstőkét leszállíthatja, a Ptk-ban meghatározott esetekben pedig köteles azt leszállítani. A törzstőke – a Ptk-ban foglalt feltételes tőkeleszállítást kivéve – nem szállítható le hárommillió forintnál alacsonyabb összegre. *Ha a leszállítás a törzsbetét hányadának visszafizetésével történik, a megmaradó törzsbetét legkisebb összege nem lehet alacsonyabb a jogszabályban meghatározott mértéknél.*”

19./ Alapító a IX/3. pontból az ügyvezető felmentésére vonatkozó rendelkezéseket törli, tekintettel arra, hogy az ügyvezető jogviszonya a végelszámolás kezdő időpontjában megszűnik, így a záró időpontban a társaság már nem határozhat a felmentéséről.

20./ Alapító a IX/4. pontban a jogszabályi hivatkozást pontosítja, figyelemmel arra, hogy a végelszámolásra vonatkozó szabályokat a Ctv. tartalmazza:

„4. Ha jogutód nélkül szűnik meg a társaság – a fizetéseképtelenség miatt indított felszámolási eljárást kivéve –, végelszámolásnak van helye. A végelszámolást a *2006. évi V. törvény (Ctv.)* alapján kell lefolytatni.”

21./ Alapító a IX/6. pontot kiegészíti az „egyszerűsített” szóval, figyelemmel arra, hogy csak az egyszerűsített végelszámolás során kötelezi a társaságot közvetlen közzétételre a jogszabály. A pont az alábbiak szerint változik:

„6. A társaság *egyszerűsített* végelszámolással történő megszűnése esetén köteles a Cégbizálatban hirdetményt közzétenni a végelszámolási eljárásról, amely tartalmazza a hitelezőknek szóló felhívást, hogy követeléseiket a közzétételt követő negyven napon belül jelentsék be a végelszámolónak.”

22./ Alapító a X/3. pontot az alábbiak szerint módosítja, felhatalmazva ifj. dr. Varga Zsigmond ügyvédet a létesítő okirat elkészítésével és ellenjegyzésével:

„3. A jelen alapító okiratot *ifj. Dr. Varga Zsigmond (KASZ: 36061990) 4032 Debrecen, Nagy Lajos király tér 5. 1. em. 14. szám alatti székhelyű ügyvéd* szerkesztette és ellenjegyezte. A társaság tagja egyidejűleg meghatalmazza eljáró ügyvédet a társaság Cégbizálat előtti képviselésével.”

23./ Alapító a létesítő okiratot a fentiek szerint módosítja és a változásokkal egységes szerkezetbe foglalja. Alapító a fent nem érintett rendelkezéseket magára nézve továbbra is kötelezőnek ismeri el. Alapító a jelen okirat elkészítésére és ellenjegyzésére dr. Varga Miklós ügyvéd részére ad meghatalmazást, a létesítő okirat változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének elkészítésére és ellenjegyzésére pedig ifj. Dr. Varga Zsigmond ügyvéd részére ad megbízást.

Alapító a jelen okiratot mint akaratával mindenben egyezőt, az alapítói jogkört gyakorló Képviselő-testület helyett a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.

rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet időtartama alatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvényes módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Püspökladány Város Önkormányzatának Polgármestere útján aláírta.

Püspökladány, 2021. május 14. napján

Püspökladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
mint az alapítói jogkör gyakorlója
Püspökladány Város Önkormányzata nevében
helyette eljárva:
Tóth Lajos polgármester

Készítettem és ellenjegyzem:

Püspökladány, 2021. május hó 14. napján

Dr. Varga Miklós

ügyvéd

KASZ: 36071056

4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1. em. 3.