

**PÜSPÖKLADÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**18/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete**  
**a településkép védelméről szóló**  
**17/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Püspökladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró az állami főépítész hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, az örökségvédelmi hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság és Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet 1. §-ában partnerségi egyeztetésre megjelölt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 17/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. Információs célú berendezés: a totemoszlop, az ajánló tábla és az önállóan elhelyezett (saját lábakon álló) CityLight formátumú eszköz.”

**2. §**

A Rendelet 23. §-át megelőző alcím helyébe a következő alcím lép:

**„22. Reklám közzétételével és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésével kapcsolatos településképi követelmények”**

**3. §**

A Rendelet 33. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

### **„33. §**

- (1) A polgármester, amennyiben a tudomására jut, kivizsgálja a településképi követelményekkel szembeni mulasztásokat.
- (2) A településképi követelmények be nem tartása esetén a polgármester magasabb érvényű jogszabályban meghatározott szempontokat mérlegelve településképvédelmi bírságot szabhat ki az ingatlantulajdonosra, mely többször is kivethető, amíg a jogszerűtlen állapot fennmarad.
- (3) A településképvédelmi bírság összege
  - a) településképi szempontból meghatározó területeken területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt érint 100 000 – 200 000 forint,
  - b) településképi szempontból meghatározó területeken területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt nem érint 50 000 – 100 000 forint,
  - c) egyéb településképi követelmény és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmény be nem tartása esetén 20 000 – 50 000 forint,
  - d) minden más esetben 10 000 – 20 000 forint.”

### **4. §**

A Rendelet 34. §-a és az azt megelőző alcím helyébe a következő rendelkezés lép:

### **„30. A településképvédelmi bírság megfizetésének módja**

#### **34. §**

- (1) A kiszabott településképvédelmi bírság összegét a döntés véglegessé válását követő 15 napon belül Püspökladány Város Önkormányzata 11738053-15373694 számú számlájára kell befizetni.”

### **5. §**

A Rendelet 4.§-a a következő fogalommeghatározásokkal egészül ki:

- „8. Önkormányzati információs és egyedi tájékoztató tábla: olyan információt nyújtó közterületi jelzés, amelynek funkciója idegenforgalmi eligazítás, közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás, információ vagy egyéb közérdekű tájékoztatás.
9. Ajánló tábla: valamely vendéglátó üzlet tevékenységéhez kapcsolódó, kizárólag a tevékenységre vonatkozó, a bejáratnál vagy a terasz területén vagy annak határán a nyitvatartási idő alatt elhelyezett mobil eszköz.

10. CityLight formátumú eszköz: olyan függőleges elhelyezésű berendezés, amelynek mérete legfeljebb 120 cm x 180 cm, látható, papíralapú reklámközzétételre alkalmas felülettel vagy legfeljebb 90° képátlójú, 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelzővel rendelkezik.
11. Totemoszlop: olyan információs célú berendezés, amely jellemzően kétoldalas, nem papír alapon megjelenített ábrázolást hordozó és egy vagy több vállalkozás megnevezését, cégérét, cégtábláját tartalmazó reklámhordozóeszköz, magasságának és szélességének hányadosa legalább 3, illetve vastagsága az oszlop teljes magasságában legalább 30 cm. Nem minősül totemoszlopnak az üzemanyagotöltő állomás területén elhelyezett cégjelzést és üzemanyagárat tartalmazó tábla.”

## 6. §

A Rendelet 7. § (2) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

„c) védelmi nyilvántartási számát.”

## 7. §

A Rendelet 35. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) E rendelet előírásait az önkormányzat képviselő-testülete által elfogadott településszerkezeti tervvel és helyi építési szabályzattal együtt kell alkalmazni.”

## 8. §

A Rendelet

- a) bevezető részében az „a kulturális örökség védelméért felelős miniszter” szövegrész helyébe az, az örökségvédelmi hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal”,
- b) 6. § (3) bekezdésében az „A jegyző a” szövegrész helyébe az „A megbízott települési főépítész – alkalmazása hiányában a polgármester – a”,
- c) 23. § (1) bekezdésében a „Cégtáblát, hirdetőberendezést a” szövegrész helyébe a „Cégtáblát, információs célú berendezést a”,
- d) 23. § (3) bekezdésben a „közterületeken a hirdetőberendezés, illetőleg” szövegrész helyébe a „közterületeken az információs célú berendezés, illetőleg”,
- e) 23. § (4) bekezdésében, a (6) bekezdés b) pontjában és a (7) bekezdésében a „hirdetőberendezés” szövegrész helyébe az „információs célú berendezés”,
- f) 23. § (6) bekezdés a) pontjában az „és hirdetőberendezést elhelyezése” szövegrész helyébe az „és információs célú berendezés elhelyezése”,

- g) 23. § (9) bekezdésében az „és hirdetőberendezésen tartós” szövegrész helyébe az „és információs célú berendezésen tartós”,
- h) 33. §-át megelőző alcím címében a „településképi bírság” szövegrész helyébe a „településkép-védelmi bírság”,
- i) 35. § (1) bekezdésében az „a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit” szövegrész helyébe az „az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény” szöveg lép.

## 9. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 11. § (4) bekezdésében „a rendeltetés szerinti használatra, továbbá” szövegrész,
- b) 12. § (1) bekezdésében, 15. §-át megelőző alcím címében, 19. §-át megelőző alcím címében és a 22. § (2) bekezdésében a „szempontból meghatározó” szövegrész,
- c) 14. § (3) bekezdése,
- d) 15. § (1) bekezdése,
- e) 19. § (1) bekezdése,
- f) 23. § (2) bekezdésében a „, hirdetőberendezések” szövegrész,
- g) 29. § (1) bekezdése,
- h) 31. § (2) bekezdése,
- i) 32. § (2) bekezdése,
- j) 32. § (3) bekezdésében az „és egyéb műszaki berendezés” szövegrész.

## 10. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

## 11. §

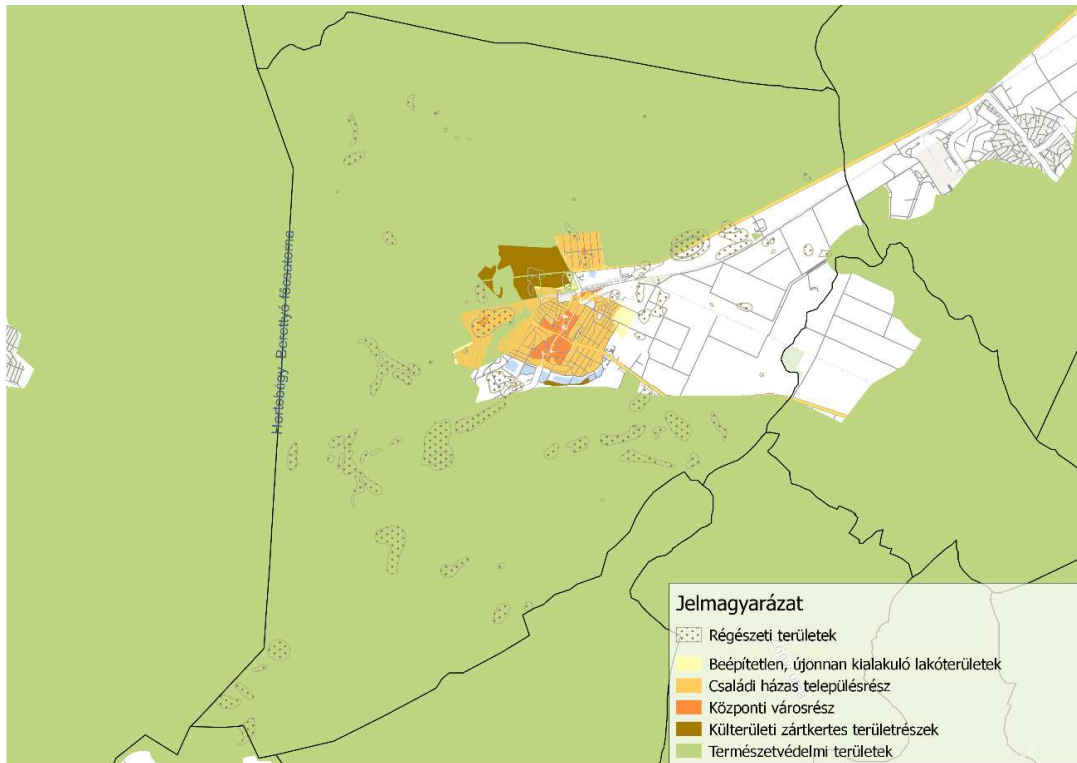
Ez a rendelet a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

**T ó t h Lajos**  
polgármester

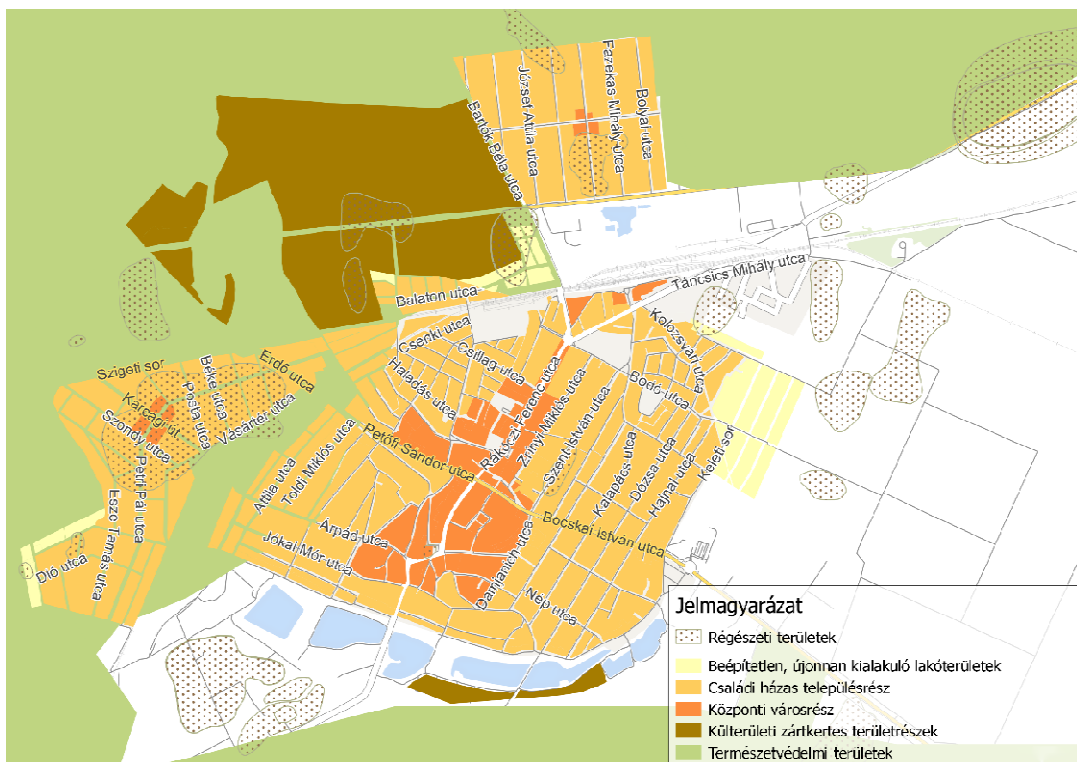
**K e s e r ű László**  
jegyző

1. melléklet a 18/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelethez  
„1. melléklet a 17/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez

### Településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása



1. ábra: Településképi szempontból meghatározó területek a település közigazgatási területén



2. ábra: Településképi szempontból meghatározó területek a település belterületén”