

PÜSPÖKLADÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2019. (I. 11.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló
17/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Püspökladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítési hatáskörében a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, az örökségvédelmi hatáskörében a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Miniszterelnökség, mint a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet 1. §-ában partnerségi egyeztetésre megjelölt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 17/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 17. § (4) bekezdése, valamint a 18. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Oldalhatáron és szabadonálló beépítés esetén a tető hajlásszöge 20-47 fok között alakítható ki, a szomszédos épülethez utcafronti síkban kell csatlakozni.”

2. §

A Rendelet 4. §-a a következő fogalom meghatározással egészül ki:

„7. *Kiegészítő épület*: Az építmények azon csoportja, amelyek a rendeltetési zóna előírásaiban megnevezett építmények használatát kiegészítik, különállóan épülnek és nem minősülnek melléképítménynek.”

3. §

A Rendelet 16. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Középiletek és intézményi épületek, valamint utcaképben nem megjelenő kiegészítő épületek létesítése esetén lapostetős kialakítás is megengedett.”

4. §

A Rendelet

- a) 6. § (2) bekezdés a) pontjában a „megnevezését, területi javaslat” szövegrész helyébe a „megnevezését, nyilvántartási számát, területi javaslat”,
- b) 13. §-ában a „hullámlemez alkalmazása.” szövegrész helyébe a „hullámlemez alkalmazása, kivéve kiegészítő épület esetén, vagy amennyiben az az utcaképben nem jelenik meg”,
- c) 19. § (5) bekezdésében a „Természetes színű cserépfedésű, 30-45°-os tetőhajlásszögű” szövegrész helyébe „20-45°-os tetőhajlásszögű”

szöveg lép.

5. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 15. § (4) bekezdése,
- b) 16. § (2) bekezdése,
- c) 17. § (3) bekezdése,
- d) 18. § (3) bekezdése,
- e) 19. § (4) bekezdése,
- f) 27. § (2) bekezdés a) pont af) alpontja,
- g) 32. § (3) bekezdésében a „reklám, reklámhordozó” szövegrész.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

D o m b i Imréné
polgármester

K e s e r ű László
jegyző